



MERKEZ JUPA BELEDYESİ'NİN

RESMİ BİLDİRİSİ

”	”	“Merkez Jupa Belediyesi'nin Resmî Bildirisi” Makedonca ve Türkçe olarak gerekli ve uygun şekilde çıkmaktadır	. 17.06.2022 – No. : 03 : 5 .03-310/1	Merkez Jupa .-Yıl : 2022 Tiraj : 5 örnek
---	---	---	--	--

1.

7.

2.

8.

3.

9.

4.

10.

5.

11.

6.

2021

2021

3 62 4 50 1  
“ .05/2002), , (, 59  
16/2020 ), 14.06.2022 .

(  
61/04, 96/04, 67/07, 156/09,  
47/11...) 29 45  
(  
. 16/20) ,  
4 -  
13.06.2022 ,  
:

1.

01.01.2022 31.03.2022 . ,  
4-  
13.06.2022

01.01.2022 31.03.2022

2.

. - No. 08-301/1  
14.06.2022 ./ yılı

.-No.14-282/4  
13.06.2022 ./ yılı

62 4 50 1 3  
, („  
. 05/2005), 58  
, ( „  
16/2020 ), 14.06.2022 .  
:

36 1 6  
(„  
, 05/2002)  
4 -  
13.06.2022  
:

” ”

1

” ” .

” ”  
100.000, (100

),

,

- 8,

,

461130 -

” ”

”

4

13.06.2022 .

2

1

. - No. 08-301/2  
14.06.2022 ./ yılı

-

3

,

”

-

.-No.14-282/5  
13.06.2022 ./ yılı

3 62 4 50 1  
“ .05/2002), , (,  
16/2020 ), 14.06.2022 .  
:

36 15  
( .  
.05/02) , 29 45  
(  
.16/20) ,  
4 -  
13.06.2022  
:

## 2021

1.

,  
2021  
4-  
13.06.2022

. - No. 08-301/3  
14.06.2022 ./ yılı

2021  
2021 .  
2.  
”

.-No.14-282/6  
13.06.2022 ./ yılı

- ,

36 (1)  
50 1 15  
3 62 4  
“ .05/2002), , (, 59  
, ( “ . 16/2020  
16/2020 ), 14.06.2022 .  
:  
4 –  
13.06.2022  
:

1  
12.000,00  
( ),  
,

4-  
13.06.2022  
2  
2022 .  
.- No. 08-301/4  
14.06.2022 ./ yılı

3  
8- ,  
” ,  
.-No.14-282/7  
13.06.2022 ./ yılı

3 62 4 50 1 22 1, .4  
“ .05/2002), , (, ,, 05/2002 , ” ,  
59 , ( 13.06.2022  
16/2020 ), 14.06.2022 . :  
:

**1**  
238 ,, - , , ,  
1

4-  
13.06.2022

**2**

1

. - No. 08-301/5  
14.06.2022 / yılı

**3**

8-

” ,  
”  
.-No.14-282/7  
13.06.2022 / yılı

84 86  
( .  
. 125/15)

- , -  
, . . . . .  
,  
:  
- 1 .13/42 28.03.2022  
, -  
· 1 .13/52 28.03.2022  
, -  
- 1 .13/35 03.06.2022  
,  
·

( )



Општина Центар Жупа  
Одделение за инспекциски надзор  
Овластен градежен инспектор

**ЗАПИСНИК**  
од извршен инспекциски надзор  
ИП1 бр.13 / 42 од 28.03.2022 год

**1. Податоци за субјектот на инспекцискиот надзор:**

Назив на субјектот на надзорот	Самет Аљими
Седиште/адреса на субјектот	м.в „Манастирец “ на рег. пат Дебар-Струга општина Центар Жупа
Адреса за контакт	с. Раовиќ бб Сарај ,Скопје
Телефон	070 258 649
Матичен број на субјектот	ЕМБГ 2002981454537 бр. пасош К 1239052
Даночен број на субјектот	////
Број на жро сметка на субјектот	////
Банка на депонент	////

**Одговорно / и лице/ а на субјектот:**

Име и презиме	телефон	Е-пошта
///	///	///

**2. Податоци за инспекцискиот надзор**

Вид на инспекциски надзор	1.РЕДОВЕН	2.ВОНРЕДЕН	3.КОНТРОЛЕН
Датум на почеток на инспекцискиот надзор	дд.мм.гггг 28.03.2022	Време на почеток на инспекцискиот надзор	чч.мм 13:40
Датум на завршување на инспекцискиот надзор	дд.мм.гггг 28.03.2022	Време на завршување на инспекцискиот надзор	чч/мм 13:50
Назив на објектот-инсталацијата каде се врши надзорот	А4- времено сместување		
Главна дејност на објектот- инсталацијата каде се врши надзорот	////		
Адреса на објектот- инсталацијата каде се врши надзорот	м.в „Манастирец “ на рег. пат Дебар-Струга општина Центар Жупа		

**3. Инспекцискиот надзор е извршен врз основа на:**

- 1.Месечниот план за работа на инспекциската служба за месец -----///-----,-----///----- год
- 2.Налог издаден од раководителот на инспекциската служба, бр. \_\_\_\_///\_\_\_\_ од \_\_\_\_///\_\_\_\_ год
- 3.Налог издаден од претседателот на Инспекцискиот совет, бр.----///-----од----///----- год
- 4.Записник/решение за извршен инспекциски надзор бр. ИП1 13/42 од 14.12.2021 год



4) Инспекцискиот надзор е извршен од (Име, Презиме и вид на инспекторот/ите кој/и го извршил/е надзорот):

1. Дивна Илиевска Сарафилоска д.г.и овлас. градежен инспектор за општина Центар Жупа согласно договор бр.394/1 од 11.09.2009 година за меѓуопштинска соработка на општина Македонски Брод и општина Центар Жупа и овластување бр.08-379/1 од 11.09.2019 год. од градоначалникот на општина Центар Жупа.

5) Предмет на инспекцискиот надзор ( да се опише што е предмет на инспекцискиот надзор, вклучувајќи го и правниот основ од материјалниот закон и /или друг пропис):

1. Барање бр.03-384/1 од 21.09.2021 година од општина Центар Жупа и Известување рег.бр. 22.25.8.2-2483/1 од 22.09.2021 год од МВР , СВР –Охрид , ОВР Дебар НК за КР – Дебар за целосно изградени на повеќе објекти или во фаза на градба во м.в. „Манастирец“ (место познато како 3-ри чешми) на регионалниот пат Дебар-Струга , после с.Цепиште-Дебар атар на општина Центар Жупа , според член 131 , 132, од Законот за градење и член 66 став 1 , член 71 , член 72 , член 79 и член 80 од Законот за инспекциски надзор.

6) Во извршувањето на овој инспекциски надзор:

1. Се употребени листи за проверка, кои се дадени во прилог и се составен дел на овој записник;
2. Не се употребени листи за проверка, поради ( да се објасни причината)  
Контролен надзор

7) За време на извршувањето на инспекцискиот надзор, субјектот на надзорот беше претставуван од :

Име и презиме	телефон	Е-пошта
//////	////	////

8) За време на извршувањето на инспекцискиот надзор присутни беа и следните лица:

	Име и презиме	својство
1	Зеко Фето	комун. инспектор опш. Центар Жупа
2	Југослав Волчески	вработен во опш. М Брод

9) Инспекторот/ите кој/и го изврши/ја инспекцискиот надзор, пред почетокот на надзорот, на претпоставениот на субјектот на надзорот му ги презентираа целите и предметот/опфатот на инспекцискиот надзор и му ги објаснија правата и обврските на субјектот на надзор.

10) Во инспекцискиот надзор се констатирани следните наоди за утврдена фактичка состојба:

Овластениот градежен инспектор д.г.и. Дивна Илиевска Сарафилоска изврши увид на лице место при што е констатирано дека субјектот на надзорот Самет Аљими од Скопје, не постапил по Решение ИП1 13/42 од 14.12.2021 год . Утврдените недостатоци во Записникот за инспекциски надзор ИП1 13/42 од 04.10.2021 год , не ги отстранил во утврдениот рок даден во Решение ИП1 13/42 од 14.12.2021 год. за изградена викенд куќа – приземје , на бетонска плоча надворешни ѕидови од дрвена конструкција и гипс табли , дрвена кровна конструкција покриена со ребраст лим (димензии недостапни за мерење), поставена ограда од ребраста арматура ф 14 набиена во земја и плетена мрежа со висина 1,50 м , двокрилна влезна врата за влез во оформена парцела и поставена Камп приколка на дел од КП 41/1 за КО Манастирец со површина 8063м2 сопственост на РМ - Патишта ИЛ бр.4 и на дел од КП 1/1 за КО Езеро Шпиље сопственост на Република Македонија ИЛ бр. 1

Субјектот на надзорот продолжил со градба односно дополнително ги дозатворил надворешните ѕидови со гипс картон плочи и поставил надворешна столарија .

Фотографии од лице место



Врз основа на член 82 став 3 од Законот за инспекциски надзор (Сл.Весник 102/19 ) записникот е составен во просториите во одделението за инспекциски надзор на ден 30.03.2021 година во 13 часот, од причина што не постојат услови записникот да се состави на терен .

Врз основа на која ( да се заокружи само едно)

- ~~1. Не се утврдени неправилности во работењето на субјектот на надзор~~
2. Утврдени се следните неправилности во работењето на субјектот на надзор, за што се превземени следните мерки:

**Врз основа на горе констатирана состојба ќе се превзеат следниве мерки:**

1. За непостапување по Решение ИП1 13/42 од 14.12.2021 год ќе се донесе ново **Решение со наредба за отстранување** врз основа на член 134 став 1 алинеја 1 и член 135 став 1 алинеја 3 од Закон за градење и член 83 став 1 од Законот за инспекциски надзор

**11) Со содржината на овај записник и со утврдената фактичка состојба, е запознаен претставникот на субјектот на надзорот, кој немаше/имаше ЗАБЕЛЕШКИ:**

Потпис на претставникот на субјектот на надзорот	на на	Самет Аљими		овлас.град.инспектор Дивна Илиевска Сарафиловска
Датум:				Датум:

Доколку субјектот на надзорот одбие да го потпише записникот, да се наведат причините:

-----  
-----  
-----



Општина Центар Жупа  
Одделение за инспекциски надзор  
Овластен градежен инспектор

**ЗАПИСНИК**  
од извршен инспекциски надзор  
ИП1 бр.13 / 52 од 28.03.2022 год

**1. Податоци за субјектот на инспекцискиот надзор:**

Назив на субјектот на надзорот	Исмаил Цесур
Седиште/адреса на субјектот	десна страна од патот кој води од с. Коцацки до меморијален центар на „Мустафа Кемал Ататурк“
Адреса за контакт	с. Мал Папрадник општина Центар Жупа
Телефон	078 268 533
Матичен број на субјектот	ЕМБГ 0806989430003 л.к А 2141558
Даночен број на субјектот	////
Број на жро сметка на субјектот	////
Банка на депонент	////

Одговорно / и лице/ а на субјектот:

Име и презиме	телефон	Е-пошта
///	///	///

**2. Податоци за инспекцискиот надзор**

Вид на инспекциски надзор	1.РЕДОВЕН	2.ВОИРЕДЕН	3.КОНТРОЛЕН
Датум на почеток на инспекцискиот надзор	дд.мм.гггг 28.03.2022	Време на почеток на инспекцискиот надзор	чч.мм 10:00
Датум на завршување на инспекцискиот надзор	дд.мм.гггг 28.03.2022	Време на завршување на инспекцискиот надзор	чч/мм 10:10
Назив на објектот-инсталацијата каде се врши надзорот	А-домување		
Главна дејност на објектот- инсталацијата каде се врши надзорот	////		
Адреса на објектот- инсталацијата каде се врши надзорот	десна страна од патот кој води од с. Коцацки до меморијален центар на „Мустафа Кемал Ататурк“		

**3. Инспекцискиот надзор е извршен врз основа на:**

- 1.Месечниот план за работа на инспекциската служба за месец ----/----/-----,----/----/----- год
- 2.Налог издаден од раководителот на инспекциската служба, бр. \_\_\_/\_\_\_ од \_\_\_/\_\_\_ год
- 3.Налог издаден од претседателот на Инспекцискиот совет, бр.----/----/-----од----/----/----- год
- 4.Записеник/Решение за извршен инспекциски надзор бр. ИП1 13/52 од 20.12.2021 год



4) Инспекцискиот надзор е извршен од (Име, Презиме и вид на инспекторот/ите кој/и го извршил/е надзорот):

1. Дивна Илиевска Сарафилооска д.г.и овлас. градежен инспектор за општина Центар Жупа согласно Договор бр.394/1 од 11.09.2009 година за меѓуопштинска соработка на општина Македонски Брод и општина Центар Жупа и овластување бр.08-379/1 од 11.09.2019 год. од градоначалникот на општина Центар Жупа .

5) Предмет на инспекцискиот надзор ( да се опише што е предмет на инспекцискиот надзор, вклучувајќи го и правниот основ од материјалниот закон и /или друг пропис):

1. Барање бр.03-384/1 од 21.09.2021 година од општина Центар Жупа и Известување рег.бр. 22.25.8.2-2424/1 од 16.09.2021 год од МВР , СВР –Охрид , ОВР Дебар НК за КР – Дебар за градба на објект без да поседува соодветна документација односно без да поседува одобрение за градење. Работите околу градењето , договарањето и финансирањето се одвивале преку посредство на лицето Џесур Исмаил од с. Мал Папрадник , според член 131 , 132 од Законот за градење и член 66 став1 , член 71 , член 72 , член 79 и член 80 од Законот за инспекциски надзор.

6) Во извршувањето на овој инспекциски надзор:

1. Се употребени листи за проверка, кои се дадени во прилог и се составен дел на овој записеник;

2. Не се употребени листи за проверка, поради ( да се објасни причината)

Контролен надзор

7) За време на извршувањето на инспекцискиот надзор, субјектот на надзорот беше претставуван од

Име и презиме	телефон	Е-пошта
//////	////	////

8) За време на извршувањето на инспекцискиот надзор присутни беа и следните лица:

	Име и презиме	својство
1	Зеко Фето	комун. инспектор опш. Центар Жупа
2	Југослав Волчески	Вработен во општ.М Брод

9) Инспекторот/ите кој/и го изврши/ја инспекцискиот надзор, пред почетокот на надзорот, на претпоставениот на субјектот на надзорот му ги презентираа целите и предметот/опфатот на инспекцискиот надзор и му ги објаснија правата и обврските на субјектот на надзор.

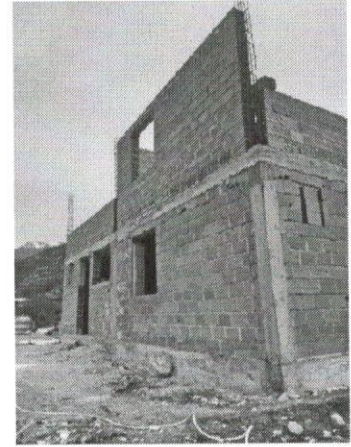
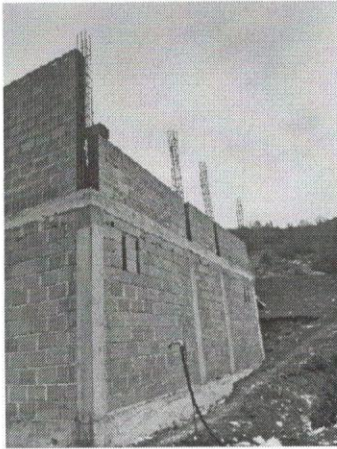
10) Во инспекцискиот надзор се констатирани следните наоди за утврдена фактичка состојба:

Субјектот за надзорот Исмаил Џесур има дадена изјава за признание дека тој го градел објектот кој е предмет на инспекциски надзор во Службена белешка за извршен разговор со повикано лице бр.22.25.8.2- 4527 од 14.12.2021 год. од СВР Охрид ОВР Дебар НК за КР – Дебар .

Овластениот градежен инспектор д.г.и. Дивна Илиевска Сарафилооска изврши увид на лице место при што е констатирано дека субјектот на надзорот Исмаил Џесур од с.Мал Папрадник од општина Центар Жупа , не постапил по Решение ИП1 13/52 од 20.12.2021 год .Утврдените недостатоци во Записникот за инспекциски надзор ИП1 13/52 од 04.10.2021 год , не ги отстранил во утврдениот рок даден во Решение ИП1 13/52 од 20.12.2021 год. гради објект тврда градба – бетонирани подна плоча , бетонирани столбови во приземје испуштена арматура за продолжување на градба за кат , армирани носачи и делумно шаловани од надворешна страна, сидани сидови во приземје со керамички блок на дел од плоча над приземје поставени гредички и монта блок , со димензии во основа 12,94 м x 9,18 м со површина 118,79 м2 на КП 73/68 за КО Коцак во м.в. Црвена вода со површина 1175м2 во сопственост на Република Македонија ИЛ бр. 25

Исто така субјектот на надзорот продолжил со работа бетонирал плоча над приземје , поставена арматура за столбови на кат , започната сидарија со керамички блок на кат .

Фотографии од лице место



Врз основа на член 82 став 3 од Законот за инспекциски надзор (Сл.Весник 102/19 ) записникот е составен во просториите во одделението за инспекциски надзор , на ден 29.03.2022 година во 15 часот, од причина што не постојат услови записникот да се состави на терен.

Врз основа на која ( да се заокружи само едно)

- ~~1. Не се утврдени неправилности во работењето на субјектот на надзор~~
2. Утврдени се следните неправилности во работењето на субјектот на надзор, за што се превземени следните мерки:

Врз основа на горе констатирана состојба ќе се превзеат следниве мерки:

1. За непостапување по Решение ИП1 13/52 од 20.12.2021 год ќе се донесе ново **Решение со наредба за отстранување** врз основа на член 134 став 1 алинеја 1 од Закон за градење и член 83 став 1 од Законот за инспекциски надзор

11) Со содржината на овај записник и со утврдената фактичка состојба, е запознаен претставникот на субјектот на надзорот, кој немаше/имаше ЗАБЕЛЕШКИ:

Потпис на претставникот на субјектот на надзорот	на	Исмаил Десур	Печат и потпис на инспекторот	овлас.град.инспектор Дивна Илиевска Сарафиловска
Датум:			Датум:	29.03.2022

Доколку субјектот на надзорот одбие да го потпише записникот, да се наведат причините:



Општина Центар Жупа  
Одделение за инспекциски надзор  
Овластен градежен инспектор

**ЗАПИСНИК**  
од извршен инспекциски надзор  
ИП1 бр.13 / 35 од 03.06.2022г

1. Податоци за субјектот на инспекцискиот надзор:

Назив на субјектот на надзорот	Н.Н
Седиште/адреса на субјектот	м.в „Манастирец “ на рег. пат Дебар-Струга општина Центар Жупа
Адреса за контакт	////
Телефон	////
Матичен број на субјектот	////
Даночен број на субјектот	////
Број на жро сметка на субјектот	////
Банка на депонент	////

Одговорно / и лице/ а на субјектот:

Име и презиме	телефон	Е-пошта
////	////	////

2. Податоци за инспекцискиот надзор

Вид на инспекциски надзор	1.РЕДОВЕН		2.ВОИРЕДЕН		3.КОНТРОЛЕН	
	Датум на почеток на инспекцискиот надзор	дд.мм.гггг 03.06.2022	Време на почеток на инспекцискиот надзор	чч/мм 11:30		
Датум на завршување на инспекцискиот надзор	дд.мм.гггг 03.06.2022	Време на завршување на инспекцискиот надзор	чч/мм 12:00			
Назив на објектот-инсталацијата каде се врши надзорот	А4- времено сместување					
Главна дејност на објектот- инсталацијата каде се врши надзорот	////					
Адреса на објектот- инсталацијата каде се врши надзорот	м.в „Манастирец “ на рег. пат Дебар-Струга општина Центар Жупа					

3. Инспекцискиот надзор е извршен врз основа на:

- 1.Месечниот план за работа на инспекциската служба за месец ----/----/-----,----/----/----- год
- 2.Налог издаден од раководителот на инспекциската служба, бр. \_\_\_/\_\_\_ од \_\_\_/\_\_\_ год
- 3.Налог издаден од претседателот на Инспекцискиот совет, бр.----/----/-----од----/----/----- год
- 4.Заниеник/Решение за извршен инспекциски надзор бр--- ИП 13/35 -----од---- 21.02.2022 -----год



4) Инспекцискиот надзор е извршен од (Име, Презиме и вид на инспекторот/ите кој/и го извршил/е надзорот):

1. Дивна Илиевска Сарафилооска д.г.и овлас. градежен инспектор за општина Центар Жупа согласно договор бр.394/1 од 11.09.2009 година за меѓуопштинска соработка на општина Македонски Брод и општина Центар Жупа и овластување бр.08-379/1 од 11.09.2019 год. од градоначалникот на општина Центар Жупа.

5) Предмет на инспекцискиот надзор ( да се опише што е предмет на инспекцискиот надзор, вклучувајќи го и правниот основ од материјалниот закон и /или друг пропис):

1. Барање бр.03-384/1 од 21.09.2021 година од општина Центар Жупа и Известување рег.бр. 22.25.8.2-2483/1 од 22.09.2021 год од МВР , СВР –Охрид , ОВР Дебар НК за КР – Дебар за целосно изградени на повеќе објекти или во фаза на градба во м.в. „Манастирец“ (место познато како 3-ри чешми) на регионалниот пат Дебар-Струга , после с.Депиште-Дебар атар на општина Центар Жупа , според член 131 , 132, од Законот за градење и член 66 став 1 , член 71 , член 72 , член 79 и член 80 од Законот за инспекциски надзор.

6) Во извршувањето на овој инспекциски надзор:

1. Се употребени листи за проверка, кои се дадени во прилог и се составен дел на овој записник;
2. Не се употребени листи за проверка, поради ( да се објасни причината) контролен надзор

7) За време на извршувањето на инспекцискиот надзор, субјектот на надзорот беше претставуван од :

Име и презиме	телефон	Е-пошта
////	////	////

8) За време на извршувањето на инспекцискиот надзор присутни беа и следните лица:

Име и презиме	својство
///	////

9) Инспекторот/ите кој/и го изврши/ја инспекцискиот надзор, пред почетокот на надзорот, на претпоставениот на субјектот на надзорот му ги презентираа целите и предметот/опфатот на инспекцискиот надзор и му ги објаснија правата и обврските на субјектот на надзор.

10) Во инспекцискиот надзор се констатирани следните наоди за утврдена фактичка состојба:

Овластениот градежен инспектор д.г.и. Дивна Илиевска Сарафилооска изврши увид при што е констатирано дека субјектот на надзорот Н.Н со адреса на живеење на ул./// бр./// , не постапил по Решение ИП1 13/35 од 21.02.2022 год . Утврдените недостатоци во Записникот за инспекциски надзор ИП1 13/35 од 29.09.2021 год . и Записник ИП1 13/35 од 17.02.2022 год. не ги отстранил во утврдениот рок даден во Решение ИП1 13/35 од 21.02.2022 год. за изградена подна плоча со димензии 8,90 мх 3,50 м со површина 31,15 м2 и лимена гаража со димензии 5,94 м х 3,12 м со површина 18,53 м2 висина 2,10 м на КП 43 за КО Манастирец со површина 1069 м2 сопственост на Македонска Православна Црква – Дебарско Кичевска Епархија –Манастир Св. Архангел Гаврил с. Манастирец Дебар ИЛ бр.8

ИМА  
ЗА - А  
133  
PKEZ J

Врз основа на член 82 став 3 од Законот за инспекциски надзор (Сл.Весник 102/19 ) записникот е составен во просториите во одделението за инспекциски надзор на ден 06.06.2022 година во 10 часот, од причина што не постојат услови записникот да се состави на терен .

Врз основа на која ( да се заокружи само едно)

- ~~1. Не се утврдени неправилности во работењето на субјектот на надзор~~
2. Утврдени се следните неправилности во работењето на субјектот на надзор, за што се превземени следните мерки:

**Врз основа на горе констатирана состојба ќе се превзеат следниве мерки:**

1. Ќе се донесе **Решение со наредба на НН за враќање во првобитна состојба на земјиштето** врз основа на член 135 став 1 алинеја 3 од Закон за градење и член 83 став 1 од Законот за инспекциски надзор

11) Со содржината на овај записник и со утврдената фактичка состојба, е запознаен претставникот на субјектот на надзорот, кој немаше/имаше **ЗАБЕЛЕШКИ**:

Потпис на претставникот на субјектот на надзорот		Печат и потпис на инспекторот	овлас.град.инспектор Дивна Илиевска Сарафилоска
Датум:		Датум:	06.06.2022

Доколку субјектот на надзорот одбие да го потпише записникот, да се наведат причините:

