

СЛУЖБЕН ГЛАСНИК НА

ОПШТИНА ЦЕНТАР ЖУПА



MERKEZ JUPA BELEDİYESİ'NİN

RESMİ BİLDİRİSİ

„Службен Гласник на
Општина Центар Жупа,,
излегува по потреба на
Македонски и Турски јазик

“Merkez Jupa Belediyesi’nin
Resmi Bildirisi”
Makedonca ve Türkçe olarak
gereğe göre çıkmaktadır

Понеделник, 17.03.2021г.
Центар Жупа
Број – No. :01
Тираж : 5 примероци

Pazartesi 17.03.2021 y.
Merkez Jupa
Год.-Yıl : 2019
Tiraj : 5 örnek

СОДРЖИНА:

1.ЗАКЛУЧОК за објавување на одлуката за именување и дополнување на одлуката за извршување на Буџетот за 2021 година.

2.ОДЛУКА за именување и дополнување на Одлуката за извршување на Буџетот за 2021 година.

3.ЗАКЛУЧОК за објавување на одлуката за утврдување на бодот за пресметување на платите на државните службеници на Општина Центар Жупа за 2021 година.

4.ОДЛУКА за утврдување на бодот за пресметување на платите на државните службеници во Општина Центар Жупа за 2021 година.

5.ЗАКЛУЧОК за објавување на одлуката за усвојување на завршна сметка на Општина Центар Жупа за 2020 година.

6.ОДЛУКА за усвојување на завршна сметка на Општина Центар Жупа за 2020 година.

7.ЗАКЛУЧОК за објавување на одлуката за усвојување на завршна сметка на ООУ „Мустафа Кемал Ататурк,, за 2020 година.

İÇİNDEKİLER:

1.SONUÇ Merkez Jupa Belediyesi 2021 yılı bütçe kararının değiştirilmesi kararını ilan etti.....

2.KARAR Merkez Jupa Belediyesi 2021 yılı bütçe kararının değiştirilmesi kararını ilan etti.....

3. SONUÇ 2019 yılı için memur maaşlarının hesaplanacağı noktanın değerini belirleme kararının ilan edilmesi.....

4. 2020 yılı için memur maaşlarının hesaplanacağı noktanın değerini belirleyen KARAR.....

5. SONUÇ Merkez Jupa Belediyesi’nin 2020 yılı bütçesinin kapanış mizanının kabul edilmesi kararını ilan etti.

6. Merkez Jupa Belediyesi’nin 2020 yıl için sonul hesabının kesilmesi KARAR

7.SONUÇ Merkez Jupa “Mustafa Kemal Atatürk” İÖO 2020 yılın Kapanış mizanının ilan edilmesi.....

8.ОДЛУКА за усвојување на завршна сметка на ООУ „ Мустафа Кемал Ататурк,, за 2020 година.

9.ЗАКЛУЧОК за објавување на одлуката за усвојување на завршна сметка за ОУ,, Неџати Зеќерија,, за 2020 година.

10.ОДЛУКА за усвојување на завршна сметка на ОУ „ Неџати Зеќерија,, за 2020 година.

11.ЗАКЛУЧОК за објавување на одлуката за усвојување на завршна сметка на СОУ „АТА,, за 2020 година.

12.ОДЛУКА за усвојување на завршна сметка на СОУ „АТА,, за 2020 година.

13.ЗАКЛУЧОК за објавување на одлуката за усвојување на завршна сметка на ЈП „КАЛЕ,, за 2020 година.

14.ОДЛУКА за усвојување на завршна сметка на ЈП „КАЛЕ,, за 2020 година.

15.ЗАКЛУЧОК за објавување на одлуката за комунален ред на Општина Центар Жупа...

16.ОДЛУКА за комунален ред на Општина Центар Жупа..

17. Заклучок за објавување на одлуката за формирање на зони за утврдување на пазарна вредност на недвижен имот

18. Одлуката за формирање на зони за утврдување на пазарна вредност на недвижен имот

8. 2020 y. için, Merkez Jupa “Mustafa Kemal Atatürk” İO’nun sonul hesabı-mali çalışmasıyla ilgili raporunun onaylanması için KARAR aldı....

9. SONUÇ Merkez Jupa Kocacık Köyü “Necati Zekeriya” İÖO 2020 yılın kapanış mizanını ilan etti.....

10. 2020 y. için, Merkez Jupa Kocacık k. “Necati Zekeriya” İO’nun sonul hesabı-mali çalışmasıyla ilgili raporunun onaylanması için KARAR aldı.....

11.SONUÇ Merkez Jupa Belediyesi – “ATA” Belediye Lisesi 2018 yılın Kapanış mizanını ilan edilmesi.....

12.2020 y. için, Merkez Jupa “ATA” BOO’nun sonul hesabı-mali çalışmasıyla ilgili raporunun onaylanması için KARAR aldı..

13. .SONUCU 2020’e ait Kamu Şirketi "Kale" nin son hesabının kabul edilmesi kararının onay kararın ilan edilmesi..

14. Kamu Şirketi "KALE" nin Nihai Hesabının 2020 yılı için kabul edilmesine ilişkin kararın alınması için KARAR...

15. SONUÇ MERKEZ JUPA BELEDİYESİ TOPLUMSAL DÜZENLEME kararın ilan edilmesi

16. MERKEZ JUPA BELEDİYESİ TOPLUMSAL DÜZENLEME KARARI

17. SONUÇ Gayrimenkulün piyasa değerinin belirlenmesi için bölgelerin oluşturulması kararın ilan edilmesi

18. KARAR Gayrimenkulün piyasa değerinin belirlenmesi için bölgelerin oluşturulması

19.Заклучок за објавување на одлуката определување критериуми за утврдување на пазарна вредност на земјоделско земјиште на територијата на општина Центар Жупа .

20. Одлука определување критериуми за утврдување на пазарна вредност на земјоделско земјиште на територијата на општина Центар Жупа

21.Заклучок за објавување на одлуката за измена и дополнување на Статутот на Општина Центар Жупа

22.Одлука за измена и дополнување на Статутот на Општина Центар Жупа.

19. SONUÇ Merkez Jupa Belediyesi topraklarında tarım arazilerinin piyasa değerinin ve kriterlerin belirlenmesi kararın ilan edilmesi

20. Karar Merkez Jupa Belediyesi topraklarında tarım arazilerinin piyasa değerinin ve kriterlerin belirlenmesi

21. SONUÇ Merkez Jupa Belediyesi Tüzüğü'nün değiştirilmesi kararın ilan edilmesi

22. Karar Merkez Jupa Belediyesi Tüzüğü'nün değiştirilmesi



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА- KUZHEY MAKEDONYA CUMHURİYETİ
ОПШТИНА ЦЕНТАР ЖУПА – MERKEZ JUPA BELEDİYESİ
Бр. - No. 08-118/1
15.03.2021 год./ yılı

Градоначалникот на Општина Центар Жупа врз основа на член 50 став 1 точка 3 и член 62 став 4 од Законот за Локална Самоуправа, („Службен весник на РМ“ бр. 05/2002), член 59 од Статутот на Општина Центар Жупа, (Службен гласник на Општина Центар Жупа“ бр. 16/2020 година), на ден 15.03.2021 год. го донесе следниот:

ЗАКЛУЧОК

За објавување на одлуката за изменување и дополнување на Одлуката за извршување на Буџетот на општината Центар Жупа за 2021 година.

СЕ ОБЈАВУВА одлуката за изменување и извршување на Одлуката за извршување на Буџетот на Општина Центар Жупа за 2021 година, што Советот на Општина Центар Жупа ја усвои на 18-та седница одржана на ден 12.03.2021 година

**Општина Центар Жупа
Градоначалник,
Мр-Аријан Ибраим**

Yerel Yönetim Yasasının (No:05/2005 “M.C’nin Resmi Gazetesi”) 50. maddesinin 1. fıkrasının 3. bendi ve 62. maddesinin 4. fıkrası, Merkez Jupa Belediyesi Tüzüğü’nün (No:16/2020 “Merkez Jupa Belediyesi Resmi Bildirisi”), 59. maddesine dayanarak 15.03.2021 tarihi oturumda Merkez Jupa Belediye Başkanı:

SONUÇ

Merkez Jupa Belediyesi 2021 yılı bütçe kararının değiştirilmesi kararını ilan etti

Merkez Jupa Belediyesi Meclisi’nin 12.03.2021 tarihli 18 olağan oturumunda, Merkez Jupa Belediyesi 2021 yılı bütçe kararının değiştirilmesi kararı **İLAN EDİLİR.**

**Merkez Jupa Belediyesi
Belediye Başkanı
Mr-Ariyan Ibraim**



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА- KUZEU MAKEDONYA CUMHURİYETİ
ОПШТИНА ЦЕНТАР ЖУПА – MERKEZ JUPA BELEDİYESİ

Бр. - No. 14-108/4
12.03.2021 год./ yılı

Врз основа на член 36 став 1 точка 2 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на Р.М.” бр.5/02), член 23 став 8 од Законот за финансирање на единиците на локалната самоуправа („Службен весник на Р.М.” бр. 61/04, 96/04, 67/07, 156/09, 47/11, 192/15 , 209/2018 и 244/2019), член 31 од Законот за буџетите („Службен весник на Република Македонија“ бр. 64/05, 4/08, 103/08, 156/09, 95/10, 180/11, 171/12, 192/15, 167/16), член 93 став 2 од Законот за административните службеници („Службен весник на Република Македонија“ бр. 27/14, 199/14, 48/15, 154/15, 5/16, 80/16, 127/16, 142/16, 2/17, 16/17 и 11/18 и Службен весник на Република Северна Македонија бр. 275/19 и 14/20), одредбите на Гранскиот колективен договор за органите на државната управа, стручните служби на Владата на Република Северна Македонија, судовите, јавните обвинителства, казнено – поправните и воспитно – поправните установи, државното правобранителство, општините, Градот Скопје и општините на Градот Скопје, агенциите, фондовите и другите органи основани од Собранието на Република Северна Македонија („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 51/20) и член 29 став 1 точка 4 од Статутот на Општина Центар Жупа („Службен гласник на Општина Центар Жупа ” бр. 16 од 2020 година),

Советот на Општина Центар Жупа на 18-та седницата одржана на 12.03.2021 година, донесе:

**Одлука за измена и дополнување на Одлуката за извршување на Буџетот на Општина
Центар Жупа за 2021 година**

Член 1

Во одлуката за извршување на Буџетот на Општина Центар Жупа бр.04-430/5 од 29.12.2020 година (Службен гласник на Општина Центар Жупа бр. 22/2020 година) се врши измена и дополнување на начин што :

- Во член 6 став 4 зборот „наемнини,, се брише
- Во член 14 став 1 делот „ 404150- Други надоместоци’’ се заменува со „404110- Надомест за годишен одмор,,
- Во член 15 делот „404150-Други надоместоци’’ се заменува со „464990- Други трансфери’’

Член 2

Оваа одлука влегува во сила со денот на донесувањето , а ќе се објави во,, Службен гласник на Општина Центар Жупа’’ .

**Општина Центар Жупа
Претседател на совет
М-р Фехми Скендер**



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА - KUZEU MAKEDONYA CUMHURİYETİ
ОПШТИНА ЦЕНТАР ЖУПА – MERKEZ JUPA BELEDİYESİ
Бр. - No.08-118/2
15.03.2021 год. yılı
ЦЕНТАР ЖУПА - MERKEZ JUPA

Градоначалникот на Општина Центар Жупа врз основа на член 50 став 1 точка 3 и член 62 став 4 од Законот за Локална Самоуправа, („Службен весник на РМ“ бр. 05/2005), член 58 од Статутот на Општина Центар Жупа, (Службен гласник на Општина Центар Жупа“ бр. 16/2020 година), на ден 15.03.2021 год. го донесе следниот:

ЗАКЛУЧОК

За објавување на одлука за утврдување на вредност на бодот за пресметување на платите на државните службеници за 2021 година

СЕ ОБЈАВУВА одлука за утврдување на вредност на бодот за пресметување на платите на државните службеници за 2021 година, што Советот на општина Центар Жупа ја усвои на 18-та редовна седница одржана на ден 12.03.2021 година

Општина Центар Жупа
Градоначалник
М-р. Аријан Ибраим

Yerel Yönetim Yasasının (No:05/2005 “M.C’nin Resmi Gazetesi”) 50. maddesinin 1. fıkrasının 3. bendi ve 62. maddesinin 4. fıkrası, Merkez Jupa Belediyesi Tüzüğü’nün (No:16/2020 “Merkez Jupa Belediyesi Resmi Bildirisi”), 58. maddesine dayanarak 15.03.2021 tarihinde Merkez Jupa Belediye Başkanı aşağıdaki sonucu getirdi:

SONUÇ

2021 yılı için memur maaşlarının hesaplanacağı noktanın değerini belirleme kararının ilan edilmesi

12.03.2021 tarihinde yapılan 18. düzenli oturumda, Merkez Jupa Belediye Konseyi tarafından kabul edilen 2021 yılına ait memur maaşlarının hesaplanacağı noktanın değerini belirleyen karar İLAN edilir.

Merkez Jupa Belediyesi
Başkan
M-r. Ariyan İbrahim



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА- KUZEU MAKEDONYA CUMHURİYETİ
ОПШТИНА ЦЕНТАР ЖУПА – MERKEZ JUPA BELEDİYESİ
Бр. - No. 14-108/5
12.03.2021 год./ yılı

Врз основа на член 88 став (2) од Законот за Административни службеници („Сл. Весник на РМ“ бр,27/2014, 199/2014, 48/2015, 154/2015, 5/2016, 142/2016,11/18 и Сл.Весник на РСМ бр,275/19 ,14/20 и 21/20) и член 44 Статутот на општина Центар Жупа (Сл. Гласник на општина Центар Жупа бр. 16/2020). Советот на општина Центар Жупа на 18 – та редовна седница одржана на 12.03.2021 година ја донесе следнава:

**ОДЛУКА ЗА УТВРДУВАЊЕ НА
ВРЕДНОСТА НА БОДОТ ЗА
ПРЕСМЕТУВАЊЕ НА ПЛАТИТЕ НА
ДРЖАВНИТЕ СЛУЖБЕНИЦИ ЗА
2021 ГОДИНА ВО ОПШТИНА
ЦЕНТАР ЖУПА.**

Член 1

Вредноста на бодот за пресметување на платите на државните службеници за 2021 година во општина Центар Жупа, изнесува 81,6 денари.

Член 2

Ова одлука велегува во сила со денот на донесување , а ќе се објави во Службен Гласник на општината и ќе се применува со исплата на платата од јануари 2021 година.

**Совет на општина Центар Жупа
претседател
М-р Фехми Скендер**

İdari Memurlar Yasası'nın (No:27/2014, 199/2014, 48/2015, 154/2015, 5/2016,142/2016,11/18,175/19,14/20,21/20) “M.C'nin Resmi Gazetesi”) 88. maddesinin (2) ve Merkez Jupa Belediye Tüzüğü'nün (No:16/2020 “Merkez Jupa Belediye Resmi Bildirisi”) 44. maddesine dayanarak Merkez Jupa Belediye Meclisi 12.03.2021 tarihli 18. Olağan Oturumunda aşağıdaki kararı almıştır.

KARAR

**MERKEZ JUPA BELEDİYESİ 2021
YILI DEVLET MEMUR MAAŞ
HESAPLAMASINA AİT PUAN
DEĞERİNİN BELİRLENMESİ**

Madde 1

Merkez Jupa Belediyesi 2021 yılı devlet memur maaş hesaplamasına ait puan değeri 81,6 denar tutarındadır.

Madde 2

Bu karar Belediye Resmi Bildiri'sine alındığı günden itibaren yürürlüğe girecektir, Ocak 2021 maaş ödemelerinde uygulanacaktır.

**Belediye Meclisi
Başkanı
M-r Fehmi Skender**

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Согласно член 88 став (2) од Законот за Административни службеници, Советот на општината со посебна одлука ја утврдува вредноста на бодот за пресметување на платите на државните службеници на предлог на градоначалникот на општината, а во рамки на предвидениот буџет и врз основа на вкупниот број на административни службеници распоредени по соодветните нивоа за тековната година.

Вредноста на бодот за пресметување на платите на државните службеници во 2021 година во општина Центар Жупа ќе изнесува 81,6 денари.

Со оглед на горе наведеното, се предлага ова одлука за утврдување на вредноста на бодот.

Ова одлука влегува во сила со денот на донесување а ќе се објави во Службен Гласник на општината и ќе се применува со исплата на платата од јануари 2021 година.

AÇIKLAMA

Öngörülen bütçe dâhilinde ve cari yıl için uygun şekilde görevlendirilen toplam idari memur sayısına göre Belediye Başkanı'nın önerisi üzerine Belediye Meclisi İdari Memurlar Yasası'nın 88. maddesi (2) uyarınca özel karar ile devlet memur maaş hesaplamasına ait puan değeri belirlenmiştir.

Merkez Jupa Belediyesi 2021 yılı devlet memur maaş hesaplamasına ait puan değeri 81,6 denar tutarındadır.

Yukarıda belirtilenler göz önüne alınarak, puan değerinin belirlenmesinde işbu karar önerilir.

Bu karar Belediye Resmi Bildirisi'ne alındığı günden itibaren yürürlüğe girecektir, Ocak 2021 maaş ödemelerinde uygulanacaktır.



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА- KUZEU MAKEDONYA CUMHURİYETİ
ОПШТИНА ЦЕНТАР ЖУПА – MERKEZ JUPA BELEDİYESİ

Бр. - No.08-118/3

15.03.2021 год. yılı

ЦЕНТАР ЖУПА - MERKEZ JUPA

Градоначалникот на Општина Центар Жупа врз основа на член 50 став 1 точка 3 и член 62 став 4 од Законот за Локална Самоуправа, („Службен весник на РМ“ бр. 05/2005), член 58 од Статутот на Општина Центар Жупа, (Службен гласник на Општина Центар Жупа“ бр. 16/2020 година), на ден 15.03.2021 год. го донесе следниот:

ЗАКЛУЧОК

За објавување на одлука за усвојување на завршната сметка на Буџетот на општина Центар Жупа за 2020 година.

СЕ ОБЈАВУВА одлука за усвојување на завршната сметка на Буџетот на општина Центар Жупа за 2020 година, што Советот на општина Центар Жупа ја усвои на 18-та редовна седница одржана на ден 12.03.2021 година

Општина Центар Жупа
Градоначалник
М-р. Аријан Ибраим

Yerel Yönetim Yasasının (No:05/2005 “M.C’nin Resmi Gazetesi”) 50. maddesinin 1. fıkrasının 3. bendi ve 62. maddesinin 4. fıkrası, Merkez Jupa Belediyesi Tüzüğü’nün (No:16/2020 “Merkez Jupa Belediyesi Resmi Bildirisi”), 58. maddesine dayanarak 15.03.2021 tarihinde Merkez Jupa Belediye Başkanı:

SONUÇ

Merkez Jupa Belediyesi’nin 2020 yılı bütçesinin kapanış mizanının kabul edilmesi kararını ilan etti.

Merkez Jupa Belediyesi Meclisi’nin 12.03.2021 tarihli 18. olağan oturumunda, Merkez Jupa Belediyesi’nin 2020 yılı bütçesinin kapanış mizanının kabul edilmesi kararı İLAN edilir.

Merkez Jupa Belediyesi
Belediye Başkanı
Mr-Ariyan Ibrahim



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА – KUZEU MAKEDONYA CUMHURİYETİ
ОПШТИНА ЦЕНТАР ЖУПА – MERKEZ JUPA BELEDİYESİ
Бр. - No. 14-108/6
12.03.2021 год. yılı
ЦЕНТАР ЖУПА - MERKEZ JUPA

**ЗАВРШНА СМЕТКА
НА БУЏЕТОТ НА ЕДИНИЦАТА
НА ЛОКАЛНАТА САМОУПРАВА
ЦЕНТАР ЖУПА ЗА 2020 ГОДИНА**

**2020 YILI İÇİN MERKEZ JUPA
YEREL ÖZYÖNETİM BİRİMİ
BÜTÇESİNİN
SONUL HESABI**

12 МАРТ 2021 година

12 Mart 2021 yılı

Советот на Општина Центар Жупа врз основа на член 36 став 1 точка 2 од Законот за локална самоуправа "Службен весник на Р.М." бр.5/2002" и член 29 став 1 точка 4 од Статутот на ЕЛС Центар Жупа "Службен гласник на Општина Центар Жупа" бр.16/2020 на седницата одржана на ден 12.03.2021 година, донесе

2002 y. 5 sayılı "M.C.Resmi Gazetesi"nde yayımlanan Yerel özyönetim Yasası'nın 36.maddesinin 1. fıkrasının 2.bendine, 2020 y./16 sayılı "Merkez Jupa YÖB Resmi Seslenimi"nde yayımlanan, Merkez Jupa YÖB Tüzüğü'nün 29.maddesinin 1. fıkrasının 4. bendine dayanarak, 12.03.2021 y. toplantısında , Merkez Jupa YÖB'nin Konseyi, şunu getirdi :

ЗАВРШНА СМЕТКА НА БУЏЕТОТ НА ЦЕНТАР ЖУПА ЗА 2020 ГОДИНА

Член 1

Завршната сметка на Буџетот на единицата на локалната самоуправа за 2020 година се состои од:

2020 YILI İÇİN MERKEZ JUPA BELEDİYE BÜTÇESİNİN SONUL HESABI

1. Madde

2020 yılı için Yerel özyönetimi biriminin Bütçesi'nin sonul hesapları şunlardan oluşmaktadır :

Планирани - Plânlaştırılmış	Реализирани - Gerçekleştirilmiş
Вк.Приходи-Тр.Gelirle 143.044.000 ден.den.	98.134.237 денари - denar

Даночни приходи-vergi gelirleri	6.752.000 ден. den.	4.433.568 ден . den.
Неданочни приходи-vergiolmayan gelir	770.000 ден . den.	325.205 ден . den.
Капитални приходи – anamal gelirleri	5.000.000 ден . den.	1.173.687 ден . den.
Трансфери - aktarımlar	34.478.000 ден . den.	17.697.026 ден . den.
Дотации- dotasyonlar	75.025.000. ден . den.	67.575.000 ден . den.
Приходи од самофинансирачки активности-öz mali etkinlikler gelirleri	60.000 ден . den.	16.500 ден . den.
Донации – bağışlar	20.959.000 ден . den.	6.913.251 ден . den.
Домашно задолжување	-	.
Пренесено салдо од 2019 година – 2019 y. aktarılan artık	-	-

Планирани - Plânlaştırılmış	Реализирани - Gerçekleştirilmiş
Вк. Расходи-Тр.Giderle 143.044.000 ден. den.	97.574.243 денари-denar

Утврдени намени-saptanmış özgülenme	142.894.000 ден . den.	97.499.243 ден . den.
Резерви - yedekler	150.000 ден . den.	75.000 ден . den.

Салдо на 31-12-2020 година-31.12.2020 yılı Artık	10.221.359 ден . den.
---	------------------------------

Член 2

Разликата помеѓу остварените приходи и извршените расходи на основниот буџет во износ од **679.765,00** денари се пренесува како салдо од предходната година на основниот буџет на ЕЛС Центар Жупа за 2021 година.

Разликата помеѓу остварените приходи и извршените расходи на буџетот на дотации во износ од **9.541.594,00** денари се пренесува како салдо од предходната година на буџетот на наменски дотации на ЕЛС Центар Жупа за 2021 година.

Член 3

Планираните и остварените приходи и приливи по извори и видови, односно планираните и извршените расходи и одливи по основни намени се искажани во Билансите на приходи и расходи на Завршната сметка на Буџетот на единицата на локалната самоуправа Центар Жупа за 2020 година .

Член 4

Во Посебниот дел на Завршната сметка на Буџетот на единицата на локалната самоуправа Центар Жупа за 2020 година се прикажуваат расходите по програми, по сметки и ставки.

Член 5

Општиот дел на Завршната сметка на Буџетот на единицата на локалната самоуправа Центар Жупа за 2020 година се објавува во Службениот гласник на единицата на локалната самоуправа Центар Жупа

Совет на Општина Центар Жупа
Претседател
Центар Жупа
Фехми Скендер,

2.Madde

Temel bütçenin gerçekleştirilen gelirler ile yapılan giderler arasındaki **679.765,00** denarlık fark , geçen yıldan artık olarak Merkez Jupa YÖB 2021 yılının temel bütçesine , aktarılır.

Dotasyonlar bütçesinin gerçekleştirilen gelirler ile yapılan giderler arasındaki **9.541.594,00** denarlık fark , geçen yıldan artık olarak Merkez Jupa YÖB 2021 yılının özgülünmesel dotasyonlar bütçesine , aktarılır.

3. Madde

Kaynaklar ve türlere göre plânlaştırılmış ve gerçekleştirilmiş gelir ve akımlar, dahası ,temel özgülünmelere göre plânlaştırılmış ve yapılmış giderler ve çıktılar, 2020 y. için Merkez Jupa yerel özyönetim birimi Bütçesi'nin Sonul hesabının gelirler ve giderler Bilançosu'nda gösterilmiştir.

4. Madde

2020 y. için Merkez Jupa yerel özyönetim birimi Bütçesi'nin Sonul hesabının ayrı bölümünde ,programlara göre, hesaplara ve düzgünlere göre giderler gösterilir.

5. Madde

2020 y. için Merkez Jupa yerel özyönetim birimi Bütçesi'nin Sonul hesabının genel bölümü , “Merkez Jupa yerel özyönetim biriminin Resmi Seslenimi”nde yayımlanır

Merkez Jupa Belediyesi
Konsey Başkanı
Merkez Jupa
Fehmi Skender,

,



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА- KUZEU MAKEDONYA CUMHURİYETİ
ОПШТИНА ЦЕНТАР ЖУПА – MERKEZ JUPA BELEDİYESİ
Бр. - No. 08-118/4
15.03.2021 год. yılı
ЦЕНТАР ЖУПА - MERKEZ JUPA

Градоначалникот на Општина Центар Жупа врз основа на член 50 став 1 точка 3 и член 62 став 4 од Законот за Локална Самоуправа, („Службен весник на РМ“ бр. 05/2005), член 58 од Статутот на Општина Центар Жупа, (Службен гласник на Општина Центар Жупа“ бр. 16/2020 година), на ден 15.03.2021 год. го донесе следниот:

ЗАКЛУЧОК

За објавување на Завршната сметка на ООУ „Мустафа Кемал Ататурк“ Општина Центар Жупа, за 2020 година

СЕ ОБЈАВУВА Завршната сметка на ООУ „Мустафа Кемал Ататурк“, општина Центар Жупа за 2020 година, што Советот на Општина Центар Жупа ја усвои на седницата одржана на ден 12-03-2021 година.

Општина Центар Жупа
Градоначалник,
Мр-Аријан Ибраим

Yerel Yönetim Yasasının (No:05/2005 “M.C’nin Resmi Gazetesi”) 50. maddesinin 1. fıkrasının 3. bendi ve 62. maddesinin 4. fıkrası, Merkez Jupa Belediyesi Tüzüğü’nün (No:16/2020“Merkez Jupa Belediyesi Resmi Bildirisi”), 58. maddesine dayanarak 15.03.2021 tarihinde Merkez Jupa Belediye Başkanı şu sonucu getirdi:

SONUÇ

Merkez Jupa “Mustafa Kemal Atatürk” İÖO 2020 yılın Kapanış mizanının ilan edilmesi

Merkez Jupa Belediye Meclisi 12.03.2021 tarihi oturumunda kabul ettiği, Merkez Jupa “Mustafa Kemal Atatürk” İÖO 2020 yılın Kapanış mizanı İLAN edilir.

Merkez Jupa Belediyesi
Belediye Başkanı
Mr-Ariyan Ibraim



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА - KUZEU MAKEDONYA CUMHURİYETİ
ОПШТИНА ЦЕНТАР ЖУПА – MERKEZ JUPA BELEDİYESİ

Бр. - No. 14-108/7
12.03.2021 год./ yılı

Советот на Општина Центар Жупа врз основа на член 36 став 1 точка 6 од Законот за локалната самоуправа „Сл, весник на РМ,, бр, 05/2002 година, на 18 - та редовна седницата одржана на ден 12.03.2021 ја донесе следната:

Yerel Özyönetim Yasası'nın 36. maddesinin 1. fıkrasının 6. bendine dayanarak (2002y./05 sayılı "MC'in Resmi Gazetesi"), 12.03.2021 y. düzenlemiş olduğu 18 oturumda, Merkez Jupa Belediyesi'nin Konseyi ,

О Д Л У К А

за давање согласност на завршната сметка - извештај за финансиското работење на ОУ,,Мустафа Кемал Ататурк,, Центар Жупа, за 2020 година

2020 y. için, Merkez Jupa "Mustafa Kemal Atatürk" İO'nun sonul hesabı-mali çalışmasıyla ilgili raporunun onaylanması için

KARAR aldı.

Член 1

Се усвојува завршната сметка-извештај за финансиското работење на ОУ,,Мустафа Кемал Ататурк,, Центар Жупа, за 2020 година.

1.madde

2020 y. için, Merkez Jupa "Mustafa Kemal Atatürk" İO'nun sonul hesabı-mali çalışması için rapor onaylanmaktadır.

Член 2

Оваа одлука влегува во сила 8-дена, од денот на објавувањето во „Сл, гласник на Општина Центар Жупа,,.

2.madde

Bu Karar, "Merkez Jupa Belediyesi'nin Resmi Seslenimi"nde yayımlandıktan 8 gün sonra yürürlüğe girmektedir.

Општина Центар Жупа
Совет на Општина Центар Жупа
Претседател
М-р Фехми Скендер

Merkez Jupa Belediyesi
Merkez Jupa Belediyesi'nin
Konsey Başkanı
M-r Fehmi Skender



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА- KUZEU MAKEDONYA CUMHURİYETİ
ОПШТИНА ЦЕНТАР ЖУПА – MERKEZ JUPA BELEDİYESİ
Бр. - No. 08-118/5
15.03.2021 год. yılı
ЦЕНТАР ЖУПА - MERKEZ JUPA

Градоначалникот на Општина Центар Жупа врз основа на член 50 став 1 точка 3 и член 62 став 4 од Законот за Локална Самоуправа, („Службен весник на РМ“ бр. 05/2005), член 58 од Статутот на Општина Центар Жупа, (Службен гласник на Општина Центар Жупа“ бр. 16/2020 година), на ден 15.03.2021 год. го донесе следниот:

ЗАКЛУЧОК

За објавување на Завршната сметка на ООУ „Неџати Зеќирија,, Општина Центар Жупа, за 2020 година

СЕ ОБЈАВУВА Завршната сметка на ООУ „Неџати Зеќирија“, Општина Центар Жупа за 2020 година, што Советот на Општина Центар Жупа ја усвои седницата одржана на ден 12-03-2021 година.

**Општина Центар Жупа
Градоначалник,
Мр-Аријан Ибраим**

Yerel Yönetim Yasasının (No:05/2005 “M.C’nin Resmi Gazetesi”) 50. maddesinin 1. fıkrasının 3. bendi ve 62. maddesinin 4. fıkrası, Merkez Jupa Belediyesi Tüzüğü’nün (No:16/2021 “Merkez Jupa Belediyesi Resmi Bildirisi”), 58. maddesine dayanarak 15.03.2021 tarihinde Merkez Jupa Belediye Başkanı şu sonucu getirdi:

SONUÇ

**Merkez Jupa Kocacık Köyü
“Necati Zekeriya” İÖO 2020 yılın kapanış mizanını ilan etti**

Merkez Jupa Belediye Meclisi 12.03.2021 tarihi oturumunda kabul ettiği, Merkez Jupa Kocacık Köyü “Necati Zekeriya” İÖO 2020 yılın kapanış mizanı İLAN edilir.

**Merkez Jupa Belediyesi
Belediye Başkanı
Mr-Ariyan Ibraim**



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА- KUZEU MAKEDONYA CUMHURİYETİ
ОПШТИНА ЦЕНТАР ЖУПА – MERKEZ JUPA BELEDİYESİ
Бр. - No. 14-108/8
12.03.2021 год./ yılı

Советот на Општина Центар Жупа врз основа на член 36 став 1 точка 6 од Законот за локалната самоуправа „Сл, весник на РМ,, бр, 05/2002 година, на 18-та седницата одржана на ден 12.03.2021 ја донесе следната:

Yerel Özyönetim Yasası'nın 36. maddesinin 1. fıkrasının 6. bendine dayanarak (2002y./05 sayılı “MC’in Resmi Gazetesi”), 12.03.2021 y. düzenlemiş olduğu 18 oturumda, Merkez Jupa Belediyesi’nin Konseyi ,

О Д Л У К А

За давање согласност на завршната сметка-извештај за финансиското работење на ОУ „Неџати Зекерија,, с, Коџаџик Центар Жупа, за 2020 година

**2020 y. için, Merkez Jupa Kocacik k. “Necati Zekeriya” İO’nun sonul hesabı-mali çalışmasıyla ilgili raporunun onaylanması için
KARAR aldı.**

Член 1

Се усвојува завршната сметка-извештај за финансиското работење на ОУ „Неџати Зекерија,, с, Коџаџик,, Центар Жупа, за 2020 година.

1.madde

2020 y. için, Merkez Jupa Kocacik k. “Necati Zekeriya” İO’nun sonul hesabı-mali çalışması için rapor onaylanmaktadır.

Член 2

Оваа одлука влегува во сила 8-дена, од денот на објавувањето во „Сл, гласник на Општина Центар Жупа,,.

2.madde

Bu Karar, “Merkez Jupa Belediyesi’nin Resmi Seslenimi”nde yayımlandıktan 8 gün sonra yürürlüğe girmektedir.

**Општина Центар Жупа
Совет на Општина Центар Жупа
Претседател
М-р Фехми Скендер**

**Merkez Jupa Belediyesi
Merkez Jupa Belediyesi’nin
Konsey Başkanı
M-r Fehmi Skender**



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА- KUZEU MAKEDONYA CUMHURİYETİ
ОПШТИНА ЦЕНТАР ЖУПА – MERKEZ JUPA BELEDİYESİ

Бр. - No.08-118/6

15.03.2021 год. yılı

ЦЕНТАР ЖУПА - MERKEZ JUPA

Градоначалникот на Општина Центар Жупа врз основа на член 50 став 1 точка 3 и член 62 став 4 од Законот за Локална Самоуправа, („Службен весник на РМ“ бр. 05/2005), член 58 од Статутот на Општина Центар Жупа, (Службен гласник на Општина Центар Жупа“ бр. 16/2020 година), на ден 15.03.2021 год. го донесе следниот:

ЗАКЛУЧОК

За објавување на Завршната сметка на СОУ „АТА“ Општина Центар Жупа, за 2020 година

СЕ ОБЈАВУВА Завршната сметка на СОУ „АТА“, општина Центар Жупа за 2020 година, што Советот на Општина Центар Жупа ја усвои на седницата одржана на ден 12-03-2021 година.

Општина Центар Жупа
Градоначалник,
Мр-Аријан Ибраим

Yerel Yönetim Yasasının (No:05/2005 “M.C’nin Resmi Gazetesi”) 50. maddesinin 1. fıkrasının 3. bendi ve 62. maddesinin 4. fıkrası, Merkez Jupa Belediyesi Tüzüğü’nün (No:16/2020 “Merkez Jupa Belediyesi Resmi Bildirisi”), 58. maddesine dayanarak 15.03.2021 tarihinde Merkez Jupa Belediye Başkanı şu sonucu getirdi:

SONUÇ

**Merkez Jupa Belediyesi – “АТА”
Belediye Lisesi 2020 yılın Kapanış
mizanının ilan edilmesi**

Merkez Jupa Belediye Meclisi 12.03.2021 tarihi oturumunda kabul ettiği, Merkez Jupa Belediyesi – “АТА” Belediye Lisesi 2020 yılın Kapanış mizanı İLAN edilir.

Merkez Jupa Belediyesi
Belediye Başkanı
Mr-Ariyan Ibrahim



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА- KUZEU MAKEDONYA CUMHURİYETİ
ОПШТИНА ЦЕНТАР ЖУПА – MERKEZ JUPA BELEDİYESİ

Бр. - No. 14-108/9
12.03.2021 год./ yılı

Советот на Општина Центар Жупа врз основа на член 36 став 1 точка 6 од Законот за локалната самоуправа „Сл, весник на РМ,, бр, 05/2002 година, на 18-та седницата одржана на ден 12.03.2021 ја донесе следната:

Yerel Özyönetim Yasası'nın 36. maddesinin 1. fıkrasının 6. bendine dayanarak (2002y./05 sayılı “MC'in Resmi Gazetesi”), 12.03.2021 y. düzenlemiş olduğu 18 oturumda, Merkez Jupa Belediyesi'nin Konseyi ,

О Д Л У К А

За давање согласност на завршната сметка-извештај за финансиското работење на СОУ „АТА,, Центар Жупа, за 2020 година

2020 y. için, Merkez Jupa “ATA” BOO’nun sonul hesabı-mali çalışmasıyla ilgili raporunun onaylanması için KARAR aldı.

Член 1

Се усвојува завршната сметка-извештај за финансиското работење на ОУ „Неџати Зекерија,, с, Коџаџик,, Центар Жупа, за 2020 година.

1.madde

2020 y. için, Merkez Jupa “ATA” BOO’nun sonul hesabı-mali çalışması için rapor onaylanmaktadır.

Член 2

Оваа одлука влегува во сила 8-дена, од денот на објавувањето во „Сл, гласник на Општина Центар Жупа,,.

2.madde

Bu Karar, “Merkez Jupa Belediyesi’nin Resmi Seslenimi”nde yayımlandıktan 8 gün sonra yürürlüğe girmektedir.

Општина Центар Жупа
Совет на Општина Центар Жупа
Претседател
М-р Фехми Скендер

Merkez Jupa Belediyesi
Merkez Jupa Belediyesi’nin
Konsey Başkanı
M-r Fehmi Skender



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА- KUZEU MAKEDONYA CUMHURİYETİ
ОПШТИНА ЦЕНТАР ЖУПА – MERKEZ JUPA BELEDİYESİ
Бр. - No.08-118/7
15.03.2021 год. yılı
ЦЕНТАР ЖУПА - MERKEZ JUPA

Градоначалникот на Општина Центар Жупа врз основа на член 50 став 1 точка 3 и член 62 став 4 од Законот за Локална Самоуправа, („Службен весник на РМ“ бр. 05/2005), член 58 од Статутот на Општина Центар Жупа, (Службен гласник на Општина Центар Жупа“ бр. 16/2020 година), на ден 15.03.2021 год. го донесе следниот:

ЗАКЛУЧОК

За објавување на одлука за давање на согласност на одлуката за усвојување на завршна сметка на ЈП „КАЛЕ“ за 2020 година

СЕ ОБЈАВУВА одлука давање согласност на одлуката за усвојување на завршна сметка на ЈП „Кале“ за 2020 година, што Советот на општина Центар Жупа ја усвои на 18-та редовна седница одржана на ден 12.03.2021 година

Општина Центар Жупа
Градоначалник
М-р. Аријан Ибраим

Yerel Yönetim Yasasının (No:05/2005 “M.C’nin Resmi Gazetesi”) 50. maddesinin 1. fıkrasının 3. bendi ve 62. maddesinin 4. fıkrası, Merkez Jupa Belediyesi Tüzüğü’nün (No:16/2020 “Merkez Jupa Belediyesi Resmi Bildirisi”), 58. maddesine dayanarak 15.03.2021 tarihinde Merkez Jupa Belediye Başkanı şu sonucu getirdi:

SONUCU

2020’e ait Kamu Şirketi "Kale" nin son hesabının kabul edilmesi kararının onay kararın ilan edilmesi

Merkez Jupa Belediye Konseyi’nin 12.03.2021 tarihinde yapılan 18. düzenli oturumda kabul ettiği, 2020’e ait Kamu Şirketi "Kale" nin son hesabının kabul edilmesi kararı için onay kararı İLAN edilir.

Merkez Jupa Belediyesi
Başkan
M-r. Ariyan ibraim



ОПШТИНА ЦЕНТАР ЖУПА – MERKEZ JUPA BELEDİYESİ

Бр. - No. 14-108/10

12.03.2021 год. yılı

ЦЕНТАР ЖУПА - MERKEZ JUPA

Врз основа на член 36 став 1 од Законот за локална самоуправа („Сл. Весник на РМ” бр. 05/2002), а во врска со член 19 став 4 од Законот за јавните претпријатија („Службен Весник на Република Македонија“ бр.38/96, 6/02, 40/03, 49/06, 22/07, 83/09, 97/10, 6/12, 119/13, 41/14, 138/14, 25/15, 61/15 и 39/16, 35/19) и член 13 став 3 од Статутот на Јавното претпријатие „КАЛЕ“ бр. 07-127/10 – Советот на Општина Центар Жупа на 18-та редовна седница одржана на ден 12.03.2021 ја донесе следната:

ОДЛУКА

За давање согласност на одлуката за усвојување на Завршната сметка на Јавното претпријатие „КАЛЕ“ за 2020 година

Член 1

Со оваа одлука се прифаќа Завршната сметка за работа на јавното претпријатие „КАЛЕ“ во 2020 год.

Член 2

Оваа одлука влегува во сила со денот на усвојување од Советот на Општина Центар Жупа.

Совет на Општина Центар Жупа
Претседател
М-р Фехми Скендер

Yerel Özyönetim Kanunu'nun 36. maddesinin 1. fıkrası uyarınca ("Makedonya Cumhuriyeti Resmi Gazetesi" No. 05/2002) ve Kamu İşletmeleri Kanunu'nun 19. maddesinin 8. fıkrası ile birlikte ("Makedonya Cumhuriyeti Resmi Gazetesi" no. .38 / 96, 6/02, 40/03, 49/06, 22/07, 83/09, 97/10, 6/12, 119/13, 41/14, 138/14, 25/15, 61 / 15 ve 39/16) ve no. 07-127 / 10 "KALE" Kamu İşletmesi Statüsü'nün 13. maddenin 3. fıkrasına dayanarak, Merkez Jupa Belediye Konseyi, **12.03.2021** tarihinde yapılan 18. düzenli oturumda aşağıdaki kararı aldı:

Kamu Şirketi "KALE" nin Nihai Hesabının 2020 yılı için kabul edilmesine ilişkin kararın alınması için KARAR

Madde 1

Bu kararla, 2020 yılında kamu şirketi "KALE" nin çalışmasının kesin hesabı kabul edilir.

Madde 2

Bu Karar, Merkez Jupa Belediyesi Konseyi tarafından kabul edildiği tarihte yürürlüğe girer.

Merkez Jupa Belediye Meclisi
Başkan
M-r Fehmi Skender



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА- KUZEU MAKEDONYA CUMHURİYETİ
ОПШТИНА ЦЕНТАР ЖУПА – MERKEZ JUPA BELEDİYESİ
Бр. - No. 08-118/8
15.03.2021 год. yılı
ЦЕНТАР ЖУПА - MERKEZ JUPA

Градоначалникот на Општина Центар Жупа врз основа на член 50 став 1 точка 3 и член 62 став 4 од Законот за Локална Самоуправа, („Службен весник на РМ“ бр. 05/2005), член 58 од Статутот на Општина Центар Жупа, (Службен гласник на Општина Центар Жупа“ бр. 16/2020 година), на ден 15.03.2021 год. го донесе следниот:

ЗАКЛУЧОК

**За објавување на одлуката за
комунален ред на Општина Центар
Жупа**

СЕ ОБЈАВУВА одлуката за комунален ред на Општина Центар Жупа, што Советот на Општина Центар Жупа ја усвои на 18-та редовна седница одржана на ден 12.03.2021 година

Yerel Yönetim Yasasının (No:05/2005 “M.C’nin Resmi Gazetesi”) 50. maddesinin 1. fıkrasının 3. bendi ve 62. maddesinin 4. fıkrası, Merkez Jupa Belediyesi Tüzüğü’nün (No:16/2020 “Merkez Jupa Belediyesi Resmi Bildirisi”), 59. maddesine dayanarak 15.03.2021 tarihinde Merkez Jupa Belediye Başkanı şu sonucu getirdi:

SONUÇ

**MERKEZ JUPA BELEDİYESİ
TOPLUMSAL DÜZENLEME kararın
ilan edilmesi**

Merkez Jupa Belediye Meclisi 12.03.2021 tarihi oturumunda kabul ettiği MERKEZ JUPA BELEDİYESİ TOPLUMSAL DÜZENLEME edilmesi kararının onay kararın ilan edilmesi İLAN edilir

**Општина Центар Жупа
Градоначалник
М-р. Аријан Ибраим**

**Merkez Jupa Belediyesi
Belediye Başkanı
Mr-Ariyan Ibraim**



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА- KUZEU MAKEDONYA CUMHURİYETİ
ОПШТИНА ЦЕНТАР ЖУПА – MERKEZ JUPA BELEDİYESİ

Бр. - No. 14-108/11
12.03.2021 год./ yılı

Врз основа на член 4 став 1 точка 8 од Законот за комунални дејности (Сл.весник на РМ бр.95/12) , член 22 точка 4 од Законот за локална самоуправа (Сл.весник на РМ бр.5/02), член 38 од Статутот на општина Центар Жупа (Сл.гласник на општина Центар Жупа Бр. 16/2020 година). Советот на општина Центар Жупа на 18-та седницата одржана на ден 12.03.2021 година донесе:

**ОДЛУКА ЗА КОМУНАЛЕН РЕД НА
ОПШТИНА ЦЕНТАР ЖУПА**

I. ОСНОВНИ ОДРЕДБИ

Член 1

Со оваа Одлука се уредува комуналниот ред во општина Центар Жупа и се пропишуваат мерки за спроведување на комуналниот ред.

Член 2

Под комунален ред во смисла на оваа Одлука се подразбира поблиско уредување на односите помеѓу давателите и корисниците на комуналните услуги и начинот на вршење на комуналните дејности. Под мерки за спроведување на комунален ред во смисла на оваа Одлука се подразбира донесување на програмите, давателите на услуги и постапка утврдена со Закон и утврдувањето на изворите на средствата за финансирање на комуналната дејност, надзорот над спроведување на одлука и казнените мерки предвидени за прекршителите.

Ortak faaliyetler Yasası'nın (No: 95/12 Makedonya C'nın Remı Gazetesı) 4.maddesinin 1.fıkrası 8. Bendı, Yerel Yönetım Yasası'nın (No: 5/02 Makedonya C'nın Resmi Bildirisi) 22. Maddesinin 4. Fıkrası, Merkez Jupa Belediyesi Tüzüğü'nün (No: 16/2020 Merkez Jupa Belediyesinin Resmi Bildirisi) 38. Maddesinin Merkez Jupa Belediye Meclisi 12.03. 2021 yılında yapılan oturumda aşağıdakileri getirdi:

**MERKEZ JUPA BELEDİYESİ
TOPLUMSAL DÜZENLEME KARARI
1 TEMEL HÜKÜMLER**

Madde1

Bu karar Merkez Jupa Belediyesi'ndeki ortak düzeni düzenlenmesi ve toplumsal düzenin uygulanmasına yönelik önlemleri belirler.

Madde2

Bu karara dayanarak komünal düzen, toplumsal hizmetlerin sağlayıcıları ve kullanıcıları arasındaki ilişkilerin ve toplumsal faaliyetlerin gerçekleştirilme şeklinin daha yakın düzenlenmesi anlamına gelir. Bu karar bağlamında toplumsal düzenin uygulanmasına yönelik tedbirler, kanunla belirlenen programların, hizmet sağlayıcıların ve usullerin benimsenmesi ve toplumsal faaliyetin finansmanı için ön kaynakların belirlenmesi, kararın uygulanması üzerinde denetim ve ihlal edenler için sağlanan cezai tedbirler anlamına gelir.

Член 3

Комуналните дејности што се уредуваат со оваа Одлука се:

1. Снабдување со вода за пиење;
2. Одведување и пречистување на отпадни и атмосферски води;
3. Одржување на јавна чистота во општината;
4. Одржување и користење на паркови, зеленило, парк –шуми, водни и рекреативни површини;
5. Собирање, транспортирање и постапување со комуналниот цврст и технолошки отпад;
6. Одржување на гробови, гробишта и давање на погребални услуги;
7. Изградба и одржување на пазарите;
8. Ерадикација на животни скитници;
9. Аерозапрашување и дезинфекција и дератизација;
10. Одржување на комунални уреди;
11. Отстранување и чување на непрописно паркирани и хаварисани возила;
12. Украсување на населени места;
13. Одржување на јавни санитарни јазли;
14. Уредување и организирање на јавен локален превоз на патници;
15. Одржување на улична сообраќајна сигнализација;
16. Изградба, одржување, реконструкција и заштита на локалните патишта, улици и други инфраструктурни објекти;
17. Регулација на режимот на сообраќај;
18. Одржување на јавно осветлување;
19. Одржување и користење на јавниот простор за паркирање;
20. Вршење на ојачарски услуги;

Madde 3

Bu karar ile düzenlenen ortak faaliyetler şunlardır:

- 1.İçme suyunun temini ;
- 2.Atık su ve yağmur suyunun drenajı ve arıtımı ;
- 3.Belediyede kamu temizliğinin sağlanması;
- 4.Parkların, yeşil alanların, park ormanlarının, su ve rekreasyon alanlarının bakımı ve kullanımı ;
- 5.Kentsel katı ve teknolojik atıkların toplanması, taşınması ve işlenmesi ;
6. Mezarların, mezarlıkların bakımı ve cenaze hizmetleri sağlanması ;
- 7.Pazarların inşaatı ve bakımı;
- 8.Sokak hayvanların yok edilmesi;
- 9.Havanın tozlanması, dezenfeksiyonu ve değer kaybı;
- 10.Komünal cihazların bakımı ;
- 11.Yasadışı park edilmiş ve hasar görmüş araçların kaldırılması ve depolanması;
- 12.Yerleşim yerleri süslenmesi;
13. Halk tuvaletlerin bakımı ;
- 14.Toplu yerel yolcu taşımacılığının düzenlenmesi ve organize edilmesi;
- 15.Sokak trafik sinyallerinin bakımı;
- 16.Yerel yolların, caddelerin ve diğer altyapı tesislerinin yapımı, bakımı , yeniden inşa edilmesi ve korunması;
- 17.Trafik rejiminin düzenlenmesi;
- 18.Kamu aydınlatmasının bakımı ;
- 19.Halka açık park alanının bakımı ve kullanımı;
- 20.Baca hizmetlerinin yapılması ;

Член 4

Јавни површини во смисла на оваа Одлука се:

-јавни сообраќајни површини (улици, коловози, тротоари, пашачки патеки, велосипедски патеки, јавни паркиралишта, плоштади, шеталишта, такси стојалишта, стојалишта на јавниот градски превоз и слични површини);

- јавни зелени површини (паркови, парк – шуми, дрвореди, живи огради, тревници, цветници, детски игралишта, зелени површини покрај улиците и покрај јавните објекти и други слични површини);

Одредбите на оваа Одлука се однесуваат и на други површини определени со оваа Одлука.

Член 5

Комуналните дејности од член 3 на оваа Одлука можат да ги вршат јавните претпријатија основани од општина Центар Жупа, како и други домашни и странски физички и правни лица овластени од општината согласно Законот (во понатамошниот текст: даватели на услуги). Давателите на услуги се должни да обезбедат трајно и квалитетно вршење на комуналните дејности од член 3, како и одржување на објектите и опремата на комуналната инфраструктура во функционална состојба.

Madde 4

Bu karar bakımından kamuya açık alanlar şunlardır:

-Halka açık trafik alanları (sokaklar, kaldırımlar, bisiklet yolları, halka açık otoparklar, meydanlar, gezinti yerleri, taksi durakları, toplu taşıma durakları ve benzeri alanlar)

-Halka açık yeşil alanlar (parklar, park-ormanlar, ağaç hatları, çit teli, çimenler, çiçek bahçeleri, çocuk oyun alanları, sokaklarda ve kamu binaların kenarında yeşil alanları ve benzer alanlar.

Bu kararın hükümleri aynı zamanda bu karar ile belirlenen diğer alanlara da atıfta bulunmaktadır.

Madde 5

Bu kararın 3. Maddesinde belirtilen toplu faaliyetler, Merkez Jupa Belediyesi tarafından kurulan kamu teşebbüsleri ile belediye tarafından kanuna göre yetkilendirilmiş diğer gerçek ve tüzel kişiler tarafından yapılabilir.(metinden sonra hizmet sağlayıcıları). Hizmet sağlayıcıları, 3. Maddesinden itibaren ortak faaliyetlerin kalıcı ve kaliteli bir şekilde yerine getirilmesini sağlamakla ve ortak altyapı tesislerinin ve ekipmanlarının işlevsel durumda bakımını sağlamakla yükümlüdür.

Член 6

Корисници на услугите во смисла на оваа Одлука се сите домашни и странски физички и правни лица кои ги користат услугите, објектите, опремата и површините во сферата на комуналните дејности на подрачјето на општина Центар Жупа.

Член 7

Корисниците на услугите од член 6 на оваа Одлука се должни да се придржуваат на одредбите од оваа Одлука заради непречено и функционално вршење на овие дејности кои се од јавен интерес.

Член 8

Развојот на комуналната дејност се врши и насочува со донесувањето на планови и годишни програми што во утврдена постапка ги донесува Советот на општина Центар Жупа.

Член 9

Финансирањето на комуналната дејност се врши според годишната програма и финансискиот план за тековната година усвоени од Советот на општина Центар Жупа.

II. ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ

1. Снабдување со вода за пиење

Член 10

Под снабдување со вода за пиење се подразбира зафаќање, обработка и дистрибуција на вода за пиење преку водоснабдителниот систем до главниот водомер на корисникот на услугата.

Madde6

Bu kararın kapsamında hizmetlerin kullanıcıları, Merkez Jupa Belediyesi'nde ortak faaliyetler alanındaki hizmetleri, tesisleri ve alanları kullanan tüm yerli ve yabancı gerçek ve tüzel kişilerdir.

Madde7

Bu kararın 6. Maddesinde belirtilen hizmet kullanıcıları, kamu yararına olan bu faaliyetlerin kesintisiz ve işlevsel olarak yerine getirilmesi amacıyla bu karar hükümlerine uymakla yükümlüdür.

Madde 8

Ortak faaliyetin geliştirilmesi, Merkez Jupa Belediye Meclisi tarafından belirlenen bir prosedürde benimsenen planların ve yıllık programların kabulü ile gerçekleştirilir ve yönetilir.

Madde 9

Ortak faaliyetlerin finansmanı, Merkez Jupa Belediye Meclisi tarafından kabul edilen yıllık programı ve bu yıl için belirlenen mali planına göre yapılır.

II.ÖZEL HÜKÜMLER

1.İÇME SUYUN TEMİNİ

Madde 10

İçme suyun temini, içme suyunun su tedarik sistemi aracılığıyla tutulması, işlenmesi ve servis kulanıcının ana su sayacına dağıtılması anlamına gelir.

Член 11

Давател на услугата од член 10 на оваа Одлука е јавното претпријатие ЈКП:Кале Центар Жупа, основано од општината.

Член 12

Вода за пиење е секоја вода во својата првобитна состојба или по третман, наменета за консумирање од страна на човекот, готвење, подготовка на храна или за други домашни намени, без оглед на тоа од каде потекнува и дали се снабдува од водоводна мрежа или од цистерна и водата што се користи за производство на храна за производство, обработка, конзервирање или за продажба на производи или на материји наменати за консумирање од страна на човекот, освен доколку надлежните органи потврдат дека квалитетот на водата не може да влијае врз здравствената исправност на прехранбениот готов производ.

Член 13

Водоснабдителен систем е збир на хидротехнички објекти за снабдување со вода за пиење и тоа: водозафат (места каде давателот на услугата зафаќа површинска и/или подземна вода), резервоар, објект за обработка на вода, пумпна или хлоринаторска станица, главен довод, магистрален вод, улична водоводна мрежа и водоводен приклучок заедно со придружните објекти и опремата за довод на вода од водозафатот до приклучокот на главниот водомер на корисникот на услугата.

Madde11

Bu kararın 10. Maddesinde hizmet sağlayıcıları Kamu Kuruluşu “KALE” Merkez Jupa Belediyesi tarafından kurulmuştur.

Madde12

İçme suyu, nereden geldiğine ve bir su şebekesi veya bir sarnıçtan temin edilmediğine, insan tüketimi, yemek pişirme, yemek hazırlama veya diğer evsel amaçlara yönelik orjinal durumunda veya işlemiden sonra olan herhangi bir sudur ve kullanılan su yetkili makamlar tarafından suyun kalitesinin, gıda ürünün sağlığının etkilemeyeceğini teyit etmedikçe, insan tüketimine yönelik ürünlerin veya maddelerin üretimi, işlenmesi, korunması veya satışı için gıda maddelerinin üretiminde kullanılır.

Madde13

Su temini sistemi, içme suyu temini için aşağıdaki gibi bir hidro-teknik tesisidir: su girişi (hizmet sağlayıcının yüzey ve / veya yeraltı suyunu yakaladığı yerler), rezervuar, su arıtma tesisi, pompalama veya klorlama istasyonu, su girişinden servis kullanıcısının ana su sayacının bağlantısına su temini için ilgili tesisler ve ekipmanla birlikte hat, sokak su şebekesi ve su kaynağın bağlantısıdır.

Член 14

Снабдувањето со вода за пиење е дејност од јавен интерес.

Член 15

Давателот на услугата врши снабдување со вода за пиење со зафаќање, обработка и дистрибуција на водата преку водоснабдителниот систем до главниот водомер на корисникот на услугата. Давателот на услугата го врши управувањето на водоснабдителниот систем. Давателот на услугата утврдува надоместок за приклучувањето на корисникот на услугата на водоснабдителниот систем и висината на надоместокот во зависност од водоводниот приклучок, трошоците за приклучување, хидротехничките услови и друго, за која висина согласност дава оснивачот, односно Советот на општина Центар Жупа.

Член 16

Давателот на услугата е должен: 1. на корисниците на услугата да им обезбеди трајно и непрекинато снабдување со здравствено исправна и чиста вода за пиење преку изградениот водоснабдителен систем;

по исклучок од ставот 1 на овој член ако дојде до нарушување или прекин во давањето на услугата во случај на оштетување на водоснабдителниот систем поради виша сила, поголеми хаварии и дефекти, во случај на недоволна периодична издашност на извориштата, во случај на здравствена неисправност на водата за пиење или во случај на прекин во снабдувањето со електрична енергија таму каде давателот на услугата е зависен од истата,

Madde 14

İçme suyu temini, kamu yararına olan bir faaliyettir.

Madde15

Servis sağlayıcı suyu toplayarak, işleyerek ve su tedarik sistemi aracılığıyla servis kullanıcısının ana su sayacına dağıtarak içme suyu tedariki sağlar. Servis sağlayıcı su tedarik sistemini yönetir. Hizmet sağlayıcısı, hizmet kullanıcısının su temin sistemine bağlanması için bir ücret ve su temini bağlantısı, bağlantı maliyetleri, hidro-teknik şartları vb, ücretin miktarını Merkez Jupa Belediye Meclisi tarafından onaylandı.

Madde16

Hizmet sağlayıcı: Hizmet kullanıcılarından birine yerleşik su tedarik sistemi aracılığıyla, sağlıklı bir şekilde doğru ve temiz içme suyunu kalıcı ve kesintisiz olarak sağlamakla yükümlüdür; Bu maddenin 1. Fıkrasına bir istisna olarak, su temin sisteminde büyük arızalar, ve kusurlar nedeniyle hizmet sunumunda aksaklık veya kesinti olması durumunda, periyodik akışının yetersiz olması, içme suyunun sağlık açısından arızalanması veya hizmet sağlayıcına bağlı olduğu elektrik beslenmesinin kesintiye uğraması durumunda, hizmetin kanuna uygun olarak, hizmet sağlayıcı, ihlal veya kesinti durumunda hizmet kullanıcılarını bilgilendirmekle yükümlüdür.

давателот на услугата е должен да ги информира корисниците на услугата за нарушувањата или прекилот во давањето на услугата, согласно со Закон.

Член 17

Давателот на услугата е должен да врши испитувања на здравствената исправност на водата за пиење на начин и постапка согласно со Закон и прописите кои произлегуваат од него. Давателот на услугата е должен да ги спроведува санитарно – хигиенските мерки потребни за обезбедување на здравствено исправна вода за пиење согласно со Закон и прописите кои произлегуваат од него.

Член 18

1. Во случаите кога корисниците на услугата не можат да се снабдат со вода за пиење непрекинато над 24 часа, давателот на услугата е должен да ги снабди корисниците на услугата со вода за пиење на начин утврден со Планот за вршење на дејности во вонредни околности, согласно со стандардите и вредностите за квалитет на водата и неопходното количество на вода за пиење, донесен од давателот на услугата во согласност со оснивачот.

2. Давателот на услугата е должен да ги информира корисниците на услугата за начинот на снабдување во случаите од ставот 1 на овој член. Во случај на предвидливи прекини на водоснабдувањето, давателот на услугите е должен преку средствата за јавно информирање да ги известат корисниците на услугите за времетраењето на прекинувањето на водата за реонот каде таа ќе биде прекината, пред водата да биде прекината. Во колку давателот на

Madde17

Hizmet sağlayıcı, içme suyunun sağlık güvenliğini kanuna ve ondan çıkan düzenlemelere uygun bir şekilde ve usulde incelemekle yükümlüdür. Hizmet sağlayıcı, kanun ve bundan kaynaklanan yönetmeliklere uygun olarak sağlıklı içme suyunun sağlanması için gerekli sıhhi-hijyenik önlemleri uygulamakla yükümlüdür.

Madde18

1. Hizmet kullanıcılarına 24 saatten fazla sürekli içme suyu temin edilemeyen durumlarda, kurucuya uygun olarak hizmet sağlayıcı tarafından benimsenen su kalitesi ve gerekli içme suyun miktarı standartlarına ve değerlerine uygun olarak, hizmet sağlayıcı, acil durumlarda faaliyetlerini yürütmek için Plan ile belirlenen şekilde hizmet kullanıcılarına içme suyu sağlamakla yükümlüdür.

2. Hizmet sağlayıcı, bu maddenin 1.fıkrasında belirtilen durumlarda, hizmet kullanıcılarını tedarik şekli hakkında bilgilendirmekle yükümlüdür. Su tedarikinde öngörülebilir kesinti olması durumunda, servis sağlayıcı, medya aracılığıyla, kesintiye uğrayacağı bölgedeki su kesintisinin süresini, su kesintiye uğramadan önce bilgilendirmekle yükümlüdür. Servis sağlayıcı yukardaki fıkraya uygun davranmazsa, suyu kullanmamaktan kaynaklanan zararı kullanıcılara tazmin etmekle yükümlüdür.

услугите не постапи според горенаведениот став, должен е на корисниците да им ја надомести причинетата штета од некористење на водата

Член 19

Давателот на услугата е должен изградбата, реконструкцијата или доградбата на водоснабдителниот систем да ја врши на начин и услови определени со Закон и со Програмата за уредување на градежното земјиште во општина Центар Жупа.

Член 20

Давателот на услугата е должен на барање на инвеститорот пред добивањето на одобрение за градба на нов објект, реконструкција или доградба на постоечкиот објект да издаде потврда за постоење на водоводна мрежа под објектот за кој се однесува одобрението, односно техничка можност за приклучување на водоводната мрежа.

Член 21

Давателот на услуга обезбедува целосна документација за водоснабдителниот систем, заради воспоставување на подземен катастар.

Член 22

Одржувањето на водоснабдителниот систем го врши давателот на услугата од денот на добивањето на решението за употреба.

Madde19

Hizmet sağlayıcı, Merkez Jupa Belediyesi'ndeki inşaat arazisinin düzenlenmesi için Kanun ve Program tarafından belirlenen şekilde ve koşullarda su temini sisteminin yapımını, yeniden inşasını veya genişletilmesini yapmakla yükümlüdür.

Madde20

Hizmet sağlayıcı, yatırımcının talebi üzerine, yeni bir tesisin inşaatı, mevcut tesisin yeniden inşası veya genişletilmesi için onay almadan önce, onayın uygulandığı tesis kapsamında bir su temin şebekesine bağlanmak için ve teknik imkanı olduğuna dair bir onay belgesi vermekle yükümlüdür.

Madde21

Hizmet sağlayıcı, yeraltı kadastro oluşturmak amacıyla su tedarik sistemi için eksiksiz belgeler sağlar.

Madde22

Su tedarik sisteminin bakımı, kullanım kararının alındığı günden itibaren servis sağlayıcı tarafından yapılır.

Член 23

1. При дефект на водоводната мрежа која поминува низ имот на физичко или правно лице, сопственикот, односно корисникот на имотот е должен да му овозможи на давателот на услугата непречено отстранување на дефектот.

2. Во случаите од ставот (1) на овој член давателот на услугата е должен да го доведе во првобитна состојба и да ја надомести евентуалната штета настаната при отстранувањето на дефектот, согласно со закон. 3. Над земјиштето каде што е изграден водоснабдителен систем од јавен интерес се воспоставува право на службеност.

Член 24

Давателот на услугата е должен во случаи кога отстранувањето на дефектот бара раскопување на улица, коловоз, јавна или зелена површина, претходно да прибави одобрение за раскопување од надлежниот орган при општина Центар Жупа. Доколку дефектот на водоснабдителниот систем бара итно отстранување на поголеми штети, раскопувањето на улица, коловоз, јавна или зелена површина, давателот на услугата го врши без да прибави одобрение, но за преземените мерки е должен писмено да го известува надлежниот орган при општина Центар Жупа. По завршувањето на работите, давателот на услугата е должен улицата, коловозот, јавната или зелената површина да ги доведе во првобитна состојба.

Madde23

1. Gerçek veya tüzel kişinin mülkünden geçen su temin şebekesinde bir aksaklık olması durumunda mal sahibi, yani mülkün kullanıcısı, servis sağlayıcının olan sorunu , sorunsuz bir şekilde gidermesini sağlamakla yükümlüdür.

2. Bu maddenin 1.paragrafında atıfta bulunulan durumlarda, hizmet sağlayıcı yasaya uygun olarak, onu önceki durumuna döüştürmek ve sorunun giderilmesi sırasında meydana gelebilecek olası zararı tazmin etmekle yükümlüdür. 3. Kamu yararına su temin sisteminin kurulduğu arazi üzerinde kulluk hakkı tesis edilmiştir.

Madde 24

Hizmet sağlayıcı, sorunun giderilmesinin cadde, yol, kamuya açık veya yeşil alanların kazılmasını gerektirdiği durumlarda, Merkez Jupa Belediyesi'ndeki yetkili makamdan kazı için önceden onay almakla yükümlüdür. Su tedarik sistemindeki herhangi bir sorun, büyük hasarların acil kaldırılmasını, cadde, kaldırım, kamu veya yeşil alanların kazılmasını gerekiyorsa, hizmet sağlayıcı onay almadan yapabilir, ancak Merkez Jupa Belediyesi'ndeki yetkili makama yazılı olarak bildirmekle yükümlüdür. Hizmet sağlayıcı, tamamlanmasının ardından cadde, yol, kamu veya yeşil alanı eski haline dönüştürmekle yükümlüdür.

Член 25

При изведување на водоводната мрежа, давателот на услугите е должен да поднесе барање до надлежниот орган заради добивање на одобрение за градба.

Член 26

За приклучување на новите корисници на водоводната мрежа како и за зголемување на од порано добиената согласност за едновремен проток на потрошувачката на вода, корисниците на услугата, должни се од давателот на услугата претходно да прибават водоприклучна согласност. Давателот на услугата ќе издаде водоприклучна согласност во рок од 30 дена сметано од денот на поднесувањето, ако тоа го дозволуваат техничките и економските можности, ако предвиденото зголемување на потрошувачката на расположивата вода е во согласност со програмата за развој и со плановите за изградба на јавниот водовод и ако со тековното зголемување на потрошувачката на вода битно не се влоши квалитетот, квантитетот на водоснабдувањето на постојните корисници на услугите. Веднаш по добивање на решението за водоприклучна согласност, корисникот на услугите склучува договор со давателот на услугите за рокот за плаќање на надоместокот, рокот за приклучување, условите за реализација на водоприклучната согласност, почетокот на преземањето на водата по потреба и динамиката на преземањето на водата, како и други права и обврски. До колку се предвиди подолг рок на надоместокот, со договор се дефинира начинот и времетраењето на плаќањето. За секој приклучок давателот на услугите е должен да води техничка документација.

Madde25

Su temini şebekesini inşa ederken , hizmet sağlayıcı inşaat ruhsatı almak için yetkili makama talepte bulunmakla yükümlüdür.

Madde26

Yeni kullanıcıları su temin şebekesine bağlanmak ve aynı zamanda su tüketiminin eşzamanlı akışı için önceden alınan onayı artırmak için, hizmet kullanıcılarının önceden servis sağlayıcısından su bağlantısı onayı almaları zorunludur. Hizmet sağlayıcı, mevcut su tüketiminde planlanan artış, geliştirme programı ve inşaat planlarına uygunsa, kamu su temini ve su tüketimindeki artış olduğunda , hizmet kullanıcılarına su teminin kalitesini ve miktarını önemli ölçüde kötüleştirmiyorsa, teknik ve ekonomik imkanların izin vermesi halinde, sunum tarihinden itibaren 30 gün içinde su temini onayı verilecektir. Servis kullanıcısı, su bağlantısı onayı kararını aldıktan hemen sonra, ücretin ödenmesi için son tarihi ile ilgili servis sağlayıcı ile bir anlaşma yapar, bağlantı için son tarih, su bağlantı anlaşmasının gerçekleştirilmesi için koşullar gerektiğinde, su devralma işleminin başlatması ve su devralma dinamikleri ile ve başka hak ve yükümlükler. Daha uzun bir ücret vadesi öngörülüyorsa, ödemenin şekli ve süresi sözleşmede belirtilecektir. Her bağlantı için servis sağlayıcı teknik belgeleri saklamakla yükümlüdür.

Член 27

Новите корисници на услугите може да бидат приклучени на постојниот јавен водовод до колку ги исполнуваат условите утврдени со важечките прописи и техничките нормативи со кои се обезбедува непречена испорака на квалитетна вода во договорената количина и проток, континуитет и безбедност на луѓето и објектите. Новите корисници на услугите ќе бидат приклучени на јавниот водовод само ако водоводната инсталација во нивните објекти е изградена според важечките прописи и техничките нормативи и истата е изградена од правно или физичко лице што врши дејности, овластено да изведува водоводна инсталација. До колку дојде до преместувањето на водоводната мрежа и приклучоци за спроведување на урбанистичкиот план, како и за доградба на подземни инсталации, сообраќајници и други објекти, трошоците ќе ги сноси инвеститорот на објектот кој го предизвикува преместувањето на водоводните линии.

Член 28

Бесправно изградените објекти не смеат да се приклучуваат на водоводната мрежа и систем.

Madde27

Hizmetlerin yeni kullanıcıları, mutabık kalınan miktar ve akışta kaliteli suyun kesintisiz bir şekilde teslim edilmesini, insanların sürekliliğini ve güvenliğini sağlayan geçerli yönetmelikler ve su teknik normlar tarafından belirlenen koşulları karşıyorlarsa mevcut kamu su kaynağına bağlanabilir. Hizmetlerin yeni kullanıcıları, ancak tesislerindeki su temini tesisatı mevcut düzenlemelere ve teknik normlara göre inşa edilirse ve su temini tesisatı yapmaya yetkili tüzel veya gerçek bir kişi tarafından faaliyete bulunması halinde kamu su kaynağına bağlanacaktır. Şehir planının uygulanması için su temin şebekesinin ve bağlantılarının yer değiştirmesi ve yer altı tesisatlarının, yolların ve diğer tesislerin düzenlenmesi söz konusu ise, maliyeti su temin hatlarının taşınmasına neden olan tesisin yatırımcısı tarafından karşılanacaktır.

Madde28

Yasa dışı olarak inşa edilmiş binalar su şebekesine ve sistemine bağlanmamalıdır.

Член 29

Давателот на услугите врши набавка и замена на водомерните делови на корисниците. Корисникот на услугата е должен да се грижи за да не дојде до негово оштетување. До колку водомерот биде оштетен од негрижа на корисникот на услугите замената и поправката ќе се врши на негов терет. Во сите други случаи, поправката на водомерот и неговата замена паѓа на товар на давателот на услугите, како и трошоците за редовно баждирање. До колку баждирањето дојде по вина на корисникот на услугите, трошоците паѓат на негов товар.

Член 30

Чистењето, монтирањето и демонтирањето на водомерите се врши од овластено лице на давателот на услуги. Корисникот на услугите е должен на овластеното лице да му овозможи непречено читање и демонтирање на водомерот ако за тоа постојат оправдани причини. При оштетување на водоводна мрежа, давателот на услугите е должен да ги преземе потребните мерки за отстранување. Кога доаѓа до дефект на главната водоводна мрежа во колективните станбени објекти него го отстранува давателот на услугите, а трошоците за извршената работа ги поделува на сите корисници на водоводната линија и трошоците ги наплаќа преку сметката за потрошена вода.

Madde29

Servis sağlayıcı, kullanıcıların su sayacı parçalarını temin eder ve değiştirir. Hizmetin kullanıcısı, hizmete zarar vermemeye özen göstermekle yükümlüdür. Su sayacı, servis kullanıcısının ihmaliinden dolayı hasar görürse, değiştirme ve onarım masrafları kendisine ait olacak şekilde yapılacaktır. Diğer tüm durumlarda su sayacının onarımı ve değiştirilmesi, düzenli bakımın masraflarının yanı sıra servis sağlayıcı tarafından karşılanır. Yüklemenin servis kullanıcısının hata olması durumunda, masraflar kendisi tarafından karşılanır.

Madde30

Su sayacının temizliği, montajı ve demontajı, servis sağlayıcının yetkili bir kişi tarafından yapılır. Servis kullanıcısı, haklı sebepleri varsa yetkili kişiye su sayacını temizlenmesi ve demontajı sağlamakla yükümlüdür. Su şebekesinin zarar görmesi durumunda, servis sağlayıcı kaldırılması için gerekli önlemleri almakla yükümlüdür. Toplu konutlarda ana su temin şebekesinde arıza olduğunda servis sağlayıcı tarafından kaldırılır ve yapılan işin maliyetlerini su temin hattının tüm kullanıcılarına dağıtılır ve tüketilen su hesabı aracılığıyla maliyetleri tahsil eder.

Член 31

Давателот на услугата е должен да ја определи цената за метар кубен потрошена вода за пиење и надоместокот за приклучување на корисникот на услугата на водоснабдителниот систем согласно одредбите на Законот за снабдување со вода за пиење и одведување на урбани отпадни води.

Член 32

Давателот на услугата има право да го прекине снабдувањето со вода за пиење и одведување на урбаните отпадни води, во случај кога корисникот на услугата и по претходна писмена опомена не ја исполнува обврската за плаќање на надоместокот.

Член 33

Давателот на услугата е должен да врши испитување на здравствената исправност на водата за пиење на начин и постапка согласно Закон и прописите кои произлегуваат од него.

Член 34

Користењето на водата од противпожарните и уличните хидранти е исклучиво наменски. До колку физички или правни лица користат вода од противпожарните или уличните хидранти ненаменски, истите се исклучуваат од понатамошно користење на водата од хидрантите и ги сносат сите трошоци настанати за враќање во првобитната положба.

Madde31

Servis sağlayıcı, içme suyu temini ve kentsel atık su drenajı hakkında kanun hükümlerine göre tüketilen içme suyunun metre küp fiyatı ile servis kullanıcısını su temin sistemine bağlama ücretini belirlemekle yükümlüdür.

Madde32

Hizmet sağlayıcı, önceden yazılı bir uyarıdan sonra ücreti ödeme yükümlülüğünü yerine getirmemesi durumunda, hizmetin kullanıcısı içme suyu temini ve kentsel atık suların drenajını kesme hakkına sahiptir.

Madde33

Hizmet sağlayıcı içme suyunun sağlık güvenliğini kanuna ve bundan kaynaklanan yönetmeliklere uygun bir şekilde ve usulde incelemekle yükümlüdür.

Madde34

İtfayecilerden ve sokak hidrantlardan olan suyun kullanımı özel olarak tasarlanmıştır. Gerçek veya tüzel kişiler itfayecilerden veya sokak musluklarından gelen suyu amaçsız olarak kullandıkları takdirde, hidrantlardan daha fazla su kullanımından muaf tutulurlar ve önceki konumuna döndürmek için ortaya çıkan tüm masrafları üstlenirler.

Член 35

Давателот на услугите, услугите за користење на вода, може да ги откаже во следниве случаи:

1. Ако местото каде што се наоѓа водомерот не е чисто, затрупано или е непристапно, а корисникот не ги отстрани недостатоците и по писмената опомена од овластеното лице на давателот на услуги;
2. Ако настане поголемо оштетување на водоснабдителниот систем, со цел да се отстранат оштетувањата со што ќе се спречи непотребно трошење на вода и правење штета на друг корисник;
3. Ако е донесено решение од страна на надлежен инспекциски орган;
4. Ако корисникот на услугата на својот приклучок, дозволи приклучување на друг корисник без одобрение и согласност на давателот на услугата;
5. Ако корисникот на услугата не се придржува на мерките за штедење на вода во време на рестрикција спрема планот донесен од Советот на општина Центар Жупа;
6. Ако водоводната мрежа на корисникот на услугата која е приклучена на уличната мрежа, ја поврзе со водоводна инсталација и уреди кои добиваат вода од индивидуални извори и техничка вода и
7. Ако корисникот на услугата бесправно користи вода пред водомер. Трошоците за прекинување и повторно приклучување на водоводна мрежа, од овој член паѓаат на товар на корисникот на услугата.

Madde35

Servis sağlayıcı aşağıdaki durumlarda su kullanım hizmetlerini iptal edebilir:

- 1.Su sayacının bulunduğu yer temiz değilse, tıkalı veya erişilemez değilse ve kullanıcı, servis sağlayıcı yetkilisinden yazılı uyarı yapılmasına rağmen sorunları gidermiyorsa;
- 2.Gereksiz su tüketimini ve başka bir kullanıcının zarar görmesini önleyecek hasarı ortadan kaldırmak için su temin sisteminde büyük hasar varsa;
- 3.Yetkili bir denetim kurumu tarafından bir karar verilmişse;
- 4.Hizmet kullanıcısı kendi bağlantısındaki başka bir kullanıcının, hizmet sağlayıcıdan onay ve izin olmadan bağlanmasına izin verilirse;
- 5.Hizmetin kullanıcısı Merkez Jupa Belediye Meclisi tarafından kabul edilen plana göre kısıtlama zamanında su tasarrufu önlemlerine uymazsa;
- 6.Servis kullanıcısının sokak ağına bağlı, su tedarik ağı, onu su temini tesisatına ve bireysel kaynaklardan ve teknik sudan, su alan cihazlara bağlarsa;
- 7.Servis kullanıcısı yasa dışı olarak su sayacının önünde su kullanıyorsa. Bu maddeden kaynaklanan kesinti ve su şebekesine yeniden bağlanma maliyetleri, hizmetin kullanıcısı tarafından karşılanır.

Член 36

Корисниците на услугите се должни:

1. Пред добивање на одобрение за градба на нов објект, реконструкција или доградба на постоечки објект, инвеститорот е должен да прибави потврда од давателот на услугата за постоење или непостоење на водоводна мрежа под објектот за кој се однесува одобрението, односно техничка можност за приклучување на водоводната мрежа;
2. При дефект на водоводната мрежа која поминува низ имот на физичко или правно лице, сопственикот, односно корисникот на имотот е должен да му овозможи на давателот на услугата непречено отстранување на дефектот;
3. Над и покрај водомерната шахта, во пречник од најмалку три метри, корисникот на услугата не смее да депонира каков било материјал, со кој би се оневозможила нејзина употреба и користење.
4. Сопственикот или корисникот на земјиштето е должен да дозволи премин преку тоа земјиште заради вршење премер, снимање, проектирање, изградба и изведување на работи за одржување и реконструкција на водоснабдителниот систем;
5. Секој корисник на услугата е должен да има сопствен водомер како единствено мерно средство за определување на потрошувачката на вода на корисникот на услугата во поглед на фактурирањето;

Madde36

Hizmetlerin kullanıcıları aşağıdakileri yapmakla yükümlüdür:

- 1.Yatırımcı, yeni bir tesisin inşası, mevcut bir tesisin yeniden inşası veya genişletilmesi için onay almadan önce, onayın uygulandığı tesis kapsamında bir su temin şebekesinin varlığı veya yokluğu, su temin şebekesine bağlantı için teknik imkanı olması konusunda hizmet sağlayıcıdan onay almak zorundadır.
- 2.Gerçek veya tüzel kişinin mülkiyetinden geçen su temin şebekesinde bir aksaklık olması durumunda mal sahibi yani mülkün kullanıcısı hizmet sağlayıcının sorunu, sorunsuz bir şekilde gidermesini sağlamakla yükümlüdür.
- 3.En az üç metre çapındaki su muayene bacasının üzerinde ve kenarında, servis kullanıcısı kullanımını ve kullanımı engelleyecek herhangi bir malzeme bırakmamalıdır.
4. Arazinin sahibi veya kullanıcısı su temin sisteminin bakum ve yeniden inşası için araştırma, kayıt, tasarım, inşaat ve işlerin yapılması amacıyla o araziden geçişe izin vermekle yükümlüdür.
- 5.Hizmetin her kullanıcısı faturalama açısından hizmet kullanıcısının su tüketimini belirleyen tek ölçüm cihazı olarak kendi su sayacına sahip olmak zorundadır.

6. Корисникот на услугата е должен да овозможи пристап на овластен работник на давателот на услугата заради читање на водомери и одржување на водоводниот приклучок, како и за контрола на исправноста на хидрофорските постројки и други уреди чија неисправност може да предизвика штета на уличната водоводна мрежа;

7. Ако водомерот е неисправен, закочен, стопен и слично, корисникот на услугата е должен во рок од три дена од констатирањето на дефектот за тоа да го извести давателот на услугата.

8. Физичките и правните лица кои произведуваат и вршат промет со прехранбени производи и пијалаци, ако се лоцирани (поставени) на просторот опфатен со урбанистичкиот план на општината, во реоните каде што постои можност за користење на вода од водоснабдителниот систем, должни се да се приклучат и да ја користат водата од водоснабдителниот систем со кој управува давателот на услугата;

9. Корисникот на услугата е должен да се придржува на мерките за штедење на вода во време на рестрикција спрема Планот донесен до Советот на општина Центар Жупа.

6.Hizmetin kullanıcısı su sayaclarının okunması ve su temini bağlantısının bakımı için hizmet sağlayıcının yetkili bir çalışanına erişim sağlamakla yükümlüdür ve ayrıca hidrofor tesislerinin kontrol edilmesi ve diğer cihazların arızası nedeniyle sokak su şebekesine zarar verebilir.

7.Su sayacı arızalı, kilitli, erimiş ve başka ise servis kullanıcısı sorunun tespitinden itibaren üç gün içinde servis sağlayıcıya bilgi vermekle yükümlüdür.

8.Su temin sisteminden su kullanma imkanı olan alanlarda, belediye şehir planının kapsadığı alanda (yerleştirilmiş) ise gıda ürünleri ve içecek üreten ve ticareti yapan gerçek ve tüzel kişilere, hizmet sağlayıcı tarafından yönetilen su temin sistemine bağlanmak ve suyu kullanmakla yükümlüdür.

9.Hizmet kullanıcısı Merkez Jupa Belediye Meclisi tarafından kabul edilen Plana göre kısıtlama süresinde su tasarrufu önlemlerine uymakla yükümlüdür.

2. Одведување и пречистување на отпадни и атмосферски води

Член 37

Отпадната и атмосферската мрежа се изведуваат посебно, при што атмосферската на смее да се постави под фекалната, а исто така во атмосферската канализација на смеат да се приклучат отпадни и фекални води.

Член 38

Под одведување и пречистување на отпадни води се подразбира прифаќање на отпадните води од куќниот приклучок на дворната канализациона мрежа, одведување со улична канализациона мрежа, пречистување и испуштање во реципиентот, како и чистење на септичките јами. Одведување на урбани отпадни води е собирање на отпадните води од станбените, деловните, производните, административните и низ слични простори во агломератот, од приклучокот на дворната мрежа, одведување со улична канализациона мрежа, пречистување во пречистителните станици и испуштање на отпадните води во реципиентот. Канализационен систем е збир на хидротехнички објекти и тоа: колектори, магистрални канали, улична канализациона мрежа, атмосферска канализациона мрежа, црпни станици, сифони и постојки за пречистување на урбаните отпадни води. Реципиент е секоја проточна и стоечка вода на површината на земјата во која се испуштаат урбаните отпадни и атмосферски води.

2

Atık su ve yağmur suyunun drenajı ve arıtımı

Madde37

Atık ve atmosferik ağ ayrı ayrı gerçekleştirilir, bu sayede atmosferik dışkı altına yerleştirilmemelidir, ve ayrıca atmosferik kanalizasyona atık su ve dışkı suları bağlanmamalıdır.

Madde38

Atık suyun drenajı ve arıtılması ev bağlantısından bahçe kanalizasyon şebekesine atık suyun kabul edilmesi, sokak kanalizasyon şebekesi ile drenajı arıtma ve alıcıya boşaltılması ve septik tankların temizlenmesi anlamına gelir. Kentsel atık su drenajı aglomera içindeki konut, ticari, üretim, idari ve benzeri alanlardan atık suların bahçe ağ bağlantısından toplanması, cadde kanalizasyon şebekesi ile drenajı arıtma tesislerinde arıtma ve atık suyun alıcıya boşaltılması. Kanalizasyon sistemi aşağıdaki gibi bir hidro-teknik tesistir: Kolektörler, ana kanallar, sokak kanalizasyon şebekesi, atmosferik kanalizasyon şebekesi, pompa istasyonları, kentsel atık su arıtımı için sifonlar ve duraklar. Kentsel atık suların ve yağmur suyunun içine boşaltıldığı yeryüzündeki akan ve duran sudur.

Член 39

Давателот на услугата е јавно претпријатие основано од општината кое ги исполнува условите на вршење на дејноста одведување и пречистување на отпадни води. Корисник на услугата е правно или физичко лице сопственик на станбен, деловен, производен, административен и на нив сличен објект, вклучувајќи го и куќниот совет приклучен на канализационата мрежа.

Член 40

Давателот на услугата врши:

1. Одведување на урбани води во реципиентот, со нивно собирање од корисниците на услугата преку канализационата мрежа, пречистување и испуштање во реципиентот;
2. Одведување на атмосферските води во реципиентот со нивно прифаќање од урбани површини, со одведување преку атмосферската канализациона мрежа и испуштање во реципиентот;
3. Управување и одржување на канализациониот систем;
4. Се грижи за исправното функционирање на целокупната канализациона мрежа, а за која цел се формира посебна единица за одржување;
5. Врши поправки на оштетените делови од објектите на канализационата мрежа;

Madde39

Hizmet sağlayıcı belediye tarafından kurulmuş drenaj ve atık su arıtma faaliyetinin gerçekleştirilmesi için gerekli koşulları sağlayan bir kamu kuruluşudur. Hizmetin kullanıcısı konut, iş yeri, üretim, idari ve benzeri bir binanın sahibi, kanalizasyon şebekesine bağlı ev meclisi de dahil ederek gerçek veya tüzel kişidir.

Madde40

Hizmet sağlayıcı şunları gerçekleştirir:

1. Alıcıdaki şehir sularının kanalizasyon şebekesi aracılığıyla servis kullanıcılarından toplanarak drenajı, arıtılması ve boşaltılması;
2. Kentsel alanlardan kabul edilerek atmosferik suyun, atmosferik kanalizasyon şebekesinden boşaltılması;
3. Kanalizasyon sisteminin yönetimi ve bakımı;
4. Tüm kanalizasyon şebekesinin düzgün çalışmasına ve hangi amaçla özel bir bakım biriminin oluşturulduğunu dikkat edilir,
5. Kanalizasyon şebekesinin tesislerinden hasarlı kısımlarını onarır;

6. Дава стручни упатства за изведување на дел од канализацијата што ја вршат граѓаните;

7. Обезбедува дежурна служба за отстранување на дефектите и недостатоците за потребите на канализационата мрежа;

8. Дава одобрение за приклучок и го извршува самиот приклучок;

9. Пропишува технички услови за изведување на приклучок и на објектите за приклучок;

10. Врши и други работи сврзани со управувањето и одржувањето на канализационата мрежа.

11. Ја утврдува висината на надоместокот за приклучување на корисникот на услугата во канализациониот систем по претходна согласност на Советот на општина Центар Жупа.

Член 41

Давателот на услугата е должен на корисниците на услугите да им обезбеди трајно и непрекинато одведување на урбаните отпадни води преку изградениот канализационен систем.

Член 42

Изградба и реконструкција на канализационен систем се врши на начин и услови определени со Закон и Програмата за уредување на градежно земјиште на општината.

6. Граѓаните од страна на канализационата служба се информираат за своите права и обврски, како и за начинот на изведување на дел од канализацијата што ја вршат граѓаните;

7. Канализационата служба обезбедува дежурна служба за отстранување на дефектите и недостатоците за потребите на канализационата мрежа;

8. Дава одобрение за приклучок и го извршува самиот приклучок;

9. Пропишува технички услови за изведување на приклучок и на објектите за приклучок;

10. Врши и други работи сврзани со управувањето и одржувањето на канализационата мрежа.

11. Ја утврдува висината на надоместокот за приклучување на корисникот на услугата во канализациониот систем по претходна согласност на Советот на општина Центар Жупа.

Madde41

Servis sağlayıcı hizmet kullanıcılarına yerleşik kanalizasyon sistemi ile kentsel atık suların sürekli ve kesintisiz drenajını sağlamakla yükümlüdür.

Madde42

Kanalizasyon sisteminin inşası ve yeniden inşası, belediyenin inşaat arazilerinin düzenlenmesi için Kanun ve Program ile belirlenen şekil ve koşullarla yapılır.

Пред добивање на одобрение за градење на нов објект, реконструкција или доградба на постоечки објект, инвеститорот е должен да прибави потврда од давателот на услугата за постоење или непостоење на канализациона мрежа под објектот за кој се однесува одобрението, односно техничка можност за приклучување на канализациона мрежа. Доколку постои канализациона мрежа под објектот или на растојание од еден метар од надворешниот сид на објектот за кој се бара одобрение, инвеститорот е должен да изврши реконструкција (изместување) на канализационата мрежа на негова сметка, по претходно добиени хидротехнички услови од давателот на услугата. Давателот на услугата е должен претходно да прибави одобрение за раскопување од органот надлежен за издавање на одобрение за градење во случаите кога отстранувањето на дефектот на канализациониот систем бара раскопување на улица, коловоз, јавна или зелена површина. Доколку дефектот на канализациониот систем бара итно отстранување на поголеми штети, раскопувањето на улица, коловоз, јавна или зелена површина, давателот на услугата го врши без да прибави одобрение но за преземените мерки е должен писмено да го известува органот надлежен за издавање на одобрение за градење, односно Секторот за урбанизам и заштита на животна средина на општина Центар Жупа. По завршувањето на работите, давателот на услугата е должен улицата, коловозот, јавната или зелената површина да ги доведе во првобитна состојба. Давателот на услугата е должен да ја надомести евентуалната штета на сопственикот на земјиштето настаната со изведување на работи во врска со вршење на премер, снимање, проектирање, изградба и изведување на работи за одржување и реконструкција на објектите од канализациониот систем.

Yatırımcı, yeni bir tesisin inşası, mevcut bir tesisin yeniden inşası veya genişletilmesi için onay almadan önce, onayın uygulandığı tesis kapsamında bir su temin şebekesinin varlığı veya yokluğu, su temin şebekesine bağlantı için teknik imkanı olması konusunda hizmet sağlayıcıdan onay almak zorundadır. Binanın altında veya binanın dış duvarından bir metre uzaklıkta, onay gerektiren bir kanalizasyon şebekesi varsa, yatırımcı hizmet sağlayıcıdan daha önce elde edilen hidroteknik koşullar sağlandıktan sonra, masrafları kendisine ait olmak üzere kanalizasyon şebekesini yeniden inşa etmekle (yer değiştirme) yükümlüdür. Hizmet sağlayıcı kanalizasyon sistemindeki sorunun giderilmesinin sokak, kaldırım, kamu veya yeşil alan kazılmasını gerektirdiği durumlarda, inşaat ruhsatı vermek için önceden yetkili kuruluştan kazı onayı almak zorundadır. Kanalizasyon sisteminin arızası büyük hasarların acil kaldırılmasını, sokak, kaldırım, kamuya açık veya yeşil alan kazılmasını gerekiyorsa hizmet sağlayıcı izin almadan icra eder ancak yapı ruhsatı vermek için yetkili olan kuruluşa yani Merkez Jupa Belediyesi Şehircilik ve Çevre Koruma Sektörü'ne alınan önlemler hakkında yazılı olarak bilgi vermekle yükümlüdür. Hizmet sağlayıcı çalışmaların tamamlanmasının ardından sokak, karayolu, kamu veya yeşil alanı eski haline dönüştürmekle yükümlüdür. Hizmet sağlayıcı kanalizasyon tesislerinin bakımı ve yeniden inşası için kayıt, tasarım, inşaat ve işlerin yapılması nedeniyle arazi sahibine verebilecek olası zararı tazmin etmekle yükümlüdür.

Член 43

Давателот на услугата обезбедува целосна документација за канализациониот систем, заради воспоставување на подземен катастар.

Член 44

Одржувањето на канализациониот систем го врши давателот на услугата од денот на добивањето на решението за употреба. Одржувањето на канализационата мрежа на корисникот на услугата е на негова сметка.

Член 45

Секој сопственик на изграден или делумно изграден објект е должен да ја спои својата куќна канализација со уличната, истовремено кога уличната канализација ќе биде изградена пред неговиот објект. Корисниците на услугата се должни веднаш да го известат давателот на услугата за оштетувањето или дефект што ќе настане на канализационата мрежа на корисникот на услугата. Во делови на градот и другите населени места во кои не е изградена фекална канализација, испуштањето на фекалните води се врши во септички јами, кои сопствениците се должни редовно да ги празнат. Фекалните материји од септичките јами задолжително се изнесуваат со специјални возила и се испуштаат во канализациона мрежа на точно определено место.

Madde 43

Hizmet sağlayıcı yer altı kadastro su oluşturmak amacıyla kanalizasyon sistemi için eksiksiz belgeler sağlar.

Madde44

Kanalizasyon sisteminin bakımı kullanım kararının alındığı günden itibaren hizmet sağlayıcı tarafından yapılır. Hizmet kullanıcısının kanalizasyon şebekesinin bakımı masrafları kendisine aittir.

Madde45

Yapılmış veya kısmen inşa edilmiş bir binanın her sahibi evinin kanalizasyonunu aynı zamanda sokak kanalizasyonu binanın önüne yapıldığında, sokak kanalizasyonuna bağlanmakla yükümlüdür. Hizmetin kullanıcıları, hizmet kullanıcısının kanalizasyon şebekesinde oluşacak hasar veya arızayı acil hizmet sağlayıcıya bildirmekle yükümlüdür. Şehrin bazı bölgelerinde ve kanalizasyon yapılmayan diğer yerleşim yerlerinde atık suların boşaltılması, mal sahiplerinin düzenli olarak boşaltmak zorunda olduğu septik tanklarda yapılır. Septik tanklardan çıkan dışkı, özel araçlarla çıkarılmalı ve kesin olarak belirlenmiş bir yerde kanalizasyon şebekesine boşaltılmalıdır.

Член 46

Корисниците на услугата кои вршат индустриска или трговска дејност не смеат да ги испуштаат индустриските отпадни води во канализациониот систем, пред да извршат потребно прочистување на начин утврден со Закон.

Член 47

1. При дефект на канализациониот систем кој поминува низ имот на физичко или правно лице, сопственикот, односно корисникот на имотот е должен да му овозможи на давателот на услугата непречено отстранување на дефектот.

2. Во случаите од ставот (1) на овој член давателот на услугата е должен да го доведе во првобитна состојба и да ја надомести евентуалната штета настаната при отстранувањето на дефектот, согласно со Закон.

3. Над земјиштето каде што е изграден канализационен систем од јавен интерес се воспоставува право на службеност.

Член 48

Давателот на услугата има право да го прекине одведувањето на урбаните отпадни води во следните случаи:

- кога корисникот на услугата и по претходна писмена опомена не ја исполнува обврската за плаќање на надоместокот;
- ако продолжувањето на одведувањето на урбаните отпадни води би претставувало опасност за трети лица или за животната средина и природа;

Madde46

Sanayi veya ticari faaliyette bulunan hizmet kullanıcıları, kanunun belirlediği şekilde gerekli arıtmayı yapmadan önce kanalizasyon sistemindeki endüstriyel atık suyu boşaltılmamalıdır.

Madde47

1. Gerçek veya tüzel kişinin mülkiyetinden geçen kanalizasyon sisteminde bir aksaklık olması durumunda mal sahibi yani mülkün kullanıcısı, hizmet sağlayıcının sorunu sorunsuz bir şekilde gidermesini sağlamakla yükümlüdür.

2. Bu maddenin 1.paragrafında atıfta bulunulan durumlarda, hizmet sağlayıcı yasaya uygun olarak, onu orjinal durumuna döüştürmek ve sorunun giderilmesi sırasında meydana gelebilecek olası zararı tazmin etmekle yükümlüdür.

3. Kamu yararına bir kanalizasyon sisteminin kurulduğu arazi üzerinde bir kulluk hakkı tesis edilir.

Madde48.

Hizmet sağlayıcı aşağıdaki durumlarda kentsel atık su durdurma hakkına sahiptir:

- Hizmet kullanıcısı önceden yazılı uyarıdan sonra bile, ücreti ödeme yükümlülüğünü yerine getirmediğine;
- Kentsel atık su drenajının devam etmesi üçüncü şahıslar veya doğa ve çevre için tehlike oluşturuyorsa;

- ако физичкото или правно лице неправно е поврзано на канализациониот приклучок;

- ако корисникот на услугата на својот приклучок, дозволи приклучување на друг корисник без одобрение и согласност на давателот на услугата;

- ако корисникот врши одведување на води со примена на киселина, алкохолни и други соли, води кои содржат бензин, нафта, разни масла и други хемикалии што разорно делуваат на каналските цевки и топли води со температура над 40 CO;

- ако корисникот врши одведување на води и предмети што развиваат токсични експлозивни гасови;

- ако корисникот врши одведување на води и предмети

– причинители на заразни и паразитски заболувања и радиоактивно зрачење; - ако корисникот врши одведување на отпадни води со предмети и примеси што можат да ја оштетат канализационата мрежа или да го попречат правилното функционирање на мрежата;

- ако корисникот со одведувањето на отпадна вода врши одведување на ѓубре, пепел, коски, гипс, цемент, песок, метал, стакло, пластични материји, крпи и други материји со поголем вискозитет што можат да ја оштетат или зачепат канализационата мрежа и отворените водотеци и го попречат нивното нормално функционирање;

-Gerçek veya tüzel kişi yasa dışı olarak kanalizasyon bağlantısına bağlıysa;

-Hizmet kullanıcısı kendi bağlantısında, hizmet sağlayıcının onayı ve izni olmadan başka bir kullanıcıya bağlanmasını izin veriyorsa;

-Kullanıcı asit, alkol ve diğer tuzlar benzin, yağ, çeşitli yağlar ve kanal boruları üzerinde yıkıcı etkisi olan diğer kimyasallar ve 40 derece üzeri sıcak su kullanarak suyu tahliye ederse;

-Kullanıcı zehirli patlayıcı gazlar oluşturan su ve nesneleri boşaltırsa;

-Kullanıcı suyu ve nesneleri boşaltılırsa;

-Bulaşıcı ve parazit hastalıkların nedenleri ve radyoaktif radyasyon; Kullanıcı kanalizasyon şebekesine zarar verebilecek veya şebekenin düzgün çalışmasını engelleyebilecek nesneler ve zararlı malzemeler içeren atık suyu tahliye ederse;

-Kullanıcı atık su, çöp, kül, kemik, alçıtaşı, çimento, kum, metal, cam, plastik malzemeler, havlular ve başka malzemeler kanalizasyon şebekesine ve açık su yollarına zarar verebilecek veya tıkayabilecek ve normal işleyişine müdahale edebilecek yüksek viskoziteli diğer malzemeleri boşaltılırsa;

- ако е донесено решение од надлежен инспекциски орган; - ако настане поголемо оштетување на канализационата мрежа во имотот на корисникот, а со цел да се отстрани оштетувањето и сопре поголемо оштетување; Трошоците за прекинувањето и повторното приклучување од претходниот став паѓаат на товар на корисникот на услугата.

Член 49

Заради заштита и спречување на оштетување на канализациониот систем се забранува:

- изградба на станбени и други објекти над канализационата мрежа;
- приклучување на канализациона мрежа без одобрение за приклучување;
- испуштање на цврсти материи: песок, земја, цемент, вар, камења, дрва, пепел, трска, метал, стакло, пластични материи, катран и други слични материи со поголем вискозитет во канализациониот систем;
- испуштање на урбани води чија концентрација на сулфатниот јон е поголем од 400 мг/л,
- испуштање на отпадни материи и води кои ги оштетуваат сидовите на канализациониот систем;

-Yetkili bir muayene kurumu tarafından bir karar verilmişse; Hasarın giderilmesi ve büyük hasarın durdurulması için kullanıcının mülkiyetindeki kanalizasyon şebekesinde büyük bir hasar varsa; Önceki paragrafta belirtilen bağlantı kesme ve yeniden bağlantı maliyetleri, hizmetin kullanıcısı tarafından karşılanacaktır;

Madde49

Kanalizasyon sistemini korunması için ve hasarı giderilmesi aşağıdakileri yasaktır;

- Kanalizasyon şebekesinin üzerinde konut ve diğer binaların inşaatı;
- Bağlantı onayı olmadan kanalizasyon şebekesine bağlanmak;
- Kati maddeler olan ;kum, toprak, çimento, kireç, taş, odun, kül, kamış, metal, cam, plastik, katran ve diğer benzer malzemeler kanalizasyon sisteminde daha yüksek dirençle boşaltırlar;
- Sülfat iyon konsantrasyonu 400mg/ l'den fazla olan şehir sularının boşaltılması;
- Kanalizasyon sisteminin duvarlarına zarar veren atık malzemelerin ve suyun boşaltılması;

- испуштање на нафта и нафтени деривати, како и цврсти и течни запаливи и експлозивни материји во канализациониот систем;
- приклучување на канализационен систем на објектите кои немаат одобрение за градање;
- испуштање на отпадни води од домаќинства и индустриски отпадни води во системот на атмосферската канализација, односно испуштање на атмосферски води во канализациониот систем за отпадни води од домаќинства и индустриски отпадни води;
- испуштање на индустриски отпадни води во канализационен систем без претходно извршено пречистување;
- испуштање на предмети и материји кои се причинители на заразни и паразитски заболувања и радиоактивно зрачење.

Член 50

Под одведување и испуштање на атмосферски води се подразбира прифаќање на атмосферските води од урбаните површини, одведување со канализационата атмосферијска мрежа и испуштање во реципиент. Атмосферските води се сите површински води предизвикани од атмосферските врнежи кои преку сливниците се слеаат во атмосферската канализација. Атмосферска канализација (мрежа) е збир на хидротехнички објекти кои служат за прифаќање, одведување и испуштање во реципиент на атмосферската вода од урбаните површини.

-Kanalizasyon sistemindeki yağ ve yağ türlerinin yanı sıra katı ve sıvı yanıcı ve patlayıcı maddelerin boşaltılması;

-Yapı ruhsatı bulunmayan binaların kanalizasyon sistemine bağlanması;

-Evsel atık su ve endüstriyel atık suyun atmosferik kanalizasyon sistemine boşaltılması yani yağmur suyunun evsel atık su ve endüstriyel atık su için kanalizasyon sistemine boşaltılması;

-Endüstriyel atık suyun önceden arıtılmadan kanalizasyon sistemine boşaltılması;

-Bulaşıcı ve parazit hastalıklara ve radyoaktif radyasyona neden olan nesnelerin ve maddelerin boşaltılması;

Madde50

Yağmur suyunun drenajı ve boşaltılması kentsel alanlardan yağmur suyunun kabul edilmesi, kanalizasyon şebekesi ile drenaj ve alıcıya boşaltılması anlamına gelir. Atmosferik su oluklardan atmosferik kanalizasyonuna akan atmosferik yağışların neden olduğu tüm yüzey suyudur. Atmosferik kanalizasyon (şebeke), kentsel alanlarda atmosferik su alma veya boşaltma ve boşaltmaya hizmet eden hidroteknik yapıdır.

Член 51

Дејноста за вршење на одведувањето и испуштањето на атмосферските води, општината го доверува на јавното претпријатие за комунални дејности основано од општината (во натамошниот текст: давател на услугата).

Член 52

Давателот на услугата врши:

- прифаќање, одведување и испуштање на атмосферските води од урбаните површини преку атмосферскиот канализационен систем до рецепиентот;
- управување и одржување на атмосферската мрежа.

Член 53

Давателот на услугата е должен:

- трајно и непрекинато да обезбеди одведување на атмосферските води од урбаните површини преку изградената атмосферска канализациона мрежа;
- да се грижи за исправноста и функционирањето на целокупната атмосферска канализациона мрежа, а посебно да врши редовно прочистување и да врши поправка на оштетените придружни објекти на атмосферската канализациона мрежа;
- да врши редовно чистење на коритата на отворените канали и водотеци во градежниот опфат на градот и населените места;

Madde51

Atmosferik suların drenajı ve boşaltılmasını gerçekleştirme faaliyeti , belediye tarafından kurulan ortak faaliyetler, belediye kamu kuruluşuna emanet eder. (bu metinden sonra ; Hizmet sağlayıcı)

Madde52

Hizmet sağlayıcı şunları gerçekleştirir;

- Kentsel alanlardan yağmur suyunun atmosferik kanalizasyon sistemi yoluyla kabul edilmesi, ve boşaltılması;
- Atmosferik ağın yönetimi ve bakımı.

Madde53

Hizmet sağlayıcı aşağıdakileri yapmakla yükümlüdür;

- İnşa edilen atmosferik kanalizasyon şebekesi ile kentsel alanlardan atmosferik suların kalıcı ve kesintisiz drenajını sağlamak;
- Tüm atmosferik kanalizasyon şebekesinin doğruluğuna ve işleyişine dikkat etmek ve özellikle atmosferik kanalizasyon şebekesinin hasarlı ve yardımcı tesislerinin düzenli olarak temizlenmesi ve onarımını gerçekleştirmek;
- Şehir ve yerleşim yerlerinin inşaat kapsamındaki açık kanal ve su yollarının yataklarının düzenli olarak temizlenmesi;

- во случај на поголеми врнежи од дожд или нагло топење на снегот да обезбеди дежурна служба за интервенција и итно санирање и отстранување на настанатите штети со цел да се обезбеди нормалното функционирање на атмосферската канализациона мрежа;
- да врши редовна поправка на оштетените делови од атмосферската канализациона мрежа;
- да обезбеди целосна документација на канализациониот систем за прифаќање на атмосферските води, заради воспоставување на подземен катастар.

Член 54

Заради заштита и спречување на оштетувањето на атмосферската канализациона мрежа се забранува:

- испуштање на отпадни води од домаќинствата и индустриски отпадни води во системот на атмосферска канализација;
- испуштање на отпадни води од септичките јами и друг отпад во системот на атмосферската канализација;
- испуштање на нафта и нафтени деривати, разни масла и слично како и цврсти и течни запаливи материји и експлозивни материји во системот на атмосферската канализациона мрежа;
- приклучување на фекалната канализација во атмосферската канализација;
- фрлање на било какви предмети и отпадоци во отворените канали и водотеци;
- оштетување на цевките на атмосферската канализациона мрежа и нејзините придружни објекти.

-Шидетли yağmur veya ani kar erimesi durumunda, atmosferik kanalizasyon şebekesinin normal işleyişini sağlamak için müdahale ve hasarın acil onarılması ve giderilmesi için görev başında nöbetçi hizmet sağlanması;

-Atmosferik kanalizasyon şebekesinin hasarlı kısımlarının düzenli onarımını yapmak;

-Yer altı kadastro su oluşturmak amacıyla, atmosferik suların kabulü için kanalizasyon sisteminin eksiksiz belgelerini sağlamak;

Madde54

Atmosferik kanalizasyon şebekesini korumak ve önlemek için aşağıdakiler yasaktır;

-Evsel atık su ve endüstriyel atık suyun atmosferik kanalizasyon sistemine boşaltılması;

-Atık suyun septik tanklardan ve diğer atıklardan atmosferik kanalizasyon sistemine boşaltılması;

-Atmosferik kanalizasyon şebekesi sistemindeki yağ, yağ türleri ve çeşitli yağlar ile katı ve sıvı yanıcı maddeler ve patlatıcı maddelerin boşaltılması;

-Dışkı kanalizasyonun atmosferik kanalizasyona bağlanması;

-Açık kanallara ve su yollarına herhangi bir nesnenin ve çöplerin atılması,

-Atmosferik kanalizasyon şebekesinin borularında ve beraberindeki tesislerde hasar ;

3. Одржување на јавна чистота во градот и другите населби

Член 55

Одржување на јавна чистота подразбира чистење (метење и миене) на јавни и сообраќајни површини и отворени простори на јавни објекти, како и чистење на снег во зимски услови. Под јавни и сообраќајни површини се подразбираат: улици, тротоари, велосипедски патеки, плоштади, кејови, надвозници, мостови, паркиралишта, скалила кои поврзуваат површини на јавен сообраќај, градски паркови, парк – шуми, улични тревници, видиковци, автобуски и такси станици и други објекти на комуналната инфраструктура и отворени простори околу други јавни објекти. Секое физичко и правно лице е должно да се грижи за одржување на јавната чистота.

Член 56

Одржувањето на јавната чистота и чистењето на снегот и мразот во зимски услови на јавните површини го врши ЈКП:кале Центар Жупа, основано од општината (давател на услугата). За вршење на работите за одржување на јавната чистота, Советот на општината секоја година донесува годишна програма која содржи: вид и обем на работите што треба да се извршат, финансиските средства, временски рокови за извршување на работите, динамика и начин на вршење на работите.

3.Şehirde ve diğer yerleşim yerlerde kamu temizliğinin sağlanması;

Madde55

Halka açık temizliğin sürdürülmesi, kamusal ve trafik alanların ve kamu binalarının açık alanların temizlenmesi (süpürmesi ve yıkanması) ve ayrıca kış koşullarında karı temizlemek anlamına gelir. Genel ve trafik altı alanları şunları içerir; sokaklar, kaldırımlar, bisiklet yolları, meydanlar, rıhtımlar, üst geçitler, köprüler, otoparklar, toplu taşıma alanlarını birbirine bağlayan merdivenler, iehir parkları, park-ormanlar, sokak, çimleri, gözetleme yerleri, otobüs, taksi durakları ve diğer ortak altyapı tesisleri ve diğer kamu tesislerinin çevresindeki açık alanlar. Her gerçek ve tüzel kişi kamu temizliğini sürdürmekle yükümlüdür.

Madde 56

Kamu temizliğinin bakımı ve kışın halka açık alanlarda kar ve buzun temizlenmesi belediye tarafından kurulan Kamu Kurumu Kale Merkez Jupa tarafından yapılmaktadır. (Hizmet sağlayıcı) . Kamu temizliğinin sürdürülmesine yönelik faaliyetleri gerçekleştirmek için Belediye Meclisi her yıl aşağıdaki içeren bir yıllık programı kabul eder: Yapılacak işlerin türü ve kapsamı, mali kaynaklar, işlerin yapılması için son tarihler, işlerin dinamikleri ve gerçekleştirilme şekli.

Член 57

Корисниците, односно сопствениците на отворени простори на јавните објекти и дворните површини на колективните и индивидуалните објекти за домување се должни истите уредно да ги одржуваат на начин со кој не се нагрдува и деградира просторот во урбаните средини и редовно да го отстрануваат сметот од истите.

Член 58

За поблиско уредување на односите за одржување на јавната чистота, Советот на општината донесува одлука. Контролата на одржувањето на јавната чистота на јавните површини, начинот на користење на јавните површини и собирањето на сметот, чистењето на снег и мраз, отстранувањето на предмети кои ја загрозуваат јавната чистота, како и мерките за спроведување на одлуката од став 1 ги врши комуналниот инспектор.

Член 59

Истовар, оставање или утовар на градежен материјал, подигање на скеле и поправка на фасади на станбени и деловни објекти како и за слични градежни работи, може повремено да се користат јавните и сообраќајни површини или неизградено градежно земјиште само со одобрение од страна на општина Центар Жупа.

Madde57

Kullanıcılar yani kamu binalarının açık alanlarının, toplu ve bireysel konut tesislerinin, avlularının sahipleri, kentsel alanlardaki alanı bozmayacak ve alçalmayacak şekilde, bunları düzgün bir şekilde korumak ve buralardan çöpleri düzenli olarak çıkarmakla yükümlüdür.

Madde58

Halkın temizliğini sürdürmek için ilişkilerin daha yakından düzenlenmesi için Belediye Meclisi bir karar verir. Kamusal alanlarda kamu temizliğinin sürdürülmesinin kontrolü, kamusal alanların kullanım şekli ve çöp toplama, kar ve buzun temizlenmesi, halkın temizliğini tehlikeye atan, nesnelerin kaldırılması ve 1. paragrafta belirtilen kararın uygulanmasına yönelik tedbirler Komunal müfettiş tarafından yapılacaktır.

Madde59

İnşaat malzemesinin boşaltılması, bırakılması veya yüklenmesi, konut ve ticari binaların cepheleri, iskele ve onarımını ile benzer inşaat işleri, sadece Merkez Jupa Belediyesi'nin onayı ile kamu ve trafik alanları veya gelişmemiş inşaat arazileri için ara-sıra kullanılabilir.

Во одобрувањето од претходниот став треба да се утврдат условите и начинот на истовар, утовар или оставање на градежниот материјал, мерките на сигурност, времето на истовар, утовар или оставањето на градежниот материјал и надоместокот за користење на јавната и сообраќајната површина. При изведувањето на работите од став 1 на овој Член пред нивното започнување мора да се осигура проодноста на тротоарите, улиците и сообраќајните површини кои се зафаќаат, мора да се оградат со ограда која треба да се одржува, прописно мора да се означат и осветли и материјалот што ќе се постави мора уредно да биде нареден и да не го спречува истекувањето на атмосферските води. Изведувањето на градежните работи мора да обезбеди земјата да не се растура по јавната површина при ископот на темели и слично. Мешањето на бетон, малтер и друг материјал мора да се врши во соодветни садови или на лимови. Тротоарите и улиците на кои се поставени скелиња може да се исклучат од сообраќај само за време додека објектот што се гради не биде во висина на приземјето. Преминот под скелето мора да е заштитен од паѓање на материјал со кој се гради со заштитен кров според градежниот план, а скелето да се направи така под него да може пешаците несметано да поминуваат. Тротоарите и другите пешачки премини пред градилиштето треба да бидат обезбедени од страна на градителот со водорамни и вертикални заштитници.

Овие параграфи се однесуваат на одобрението од претходниот став, а не на изведувањето на работите од став 1 на овој Член. При изведувањето на работите од став 1 на овој Член пред нивното започнување мора да се осигура проодноста на тротоарите, улиците и сообраќајните површини кои се зафаќаат, мора да се оградат со ограда која треба да се одржува, прописно мора да се означат и осветли и материјалот што ќе се постави мора уредно да биде нареден и да не го спречува истекувањето на атмосферските води. Изведувањето на градежните работи мора да обезбеди земјата да не се растура по јавната површина при ископот на темели и слично. Мешањето на бетон, малтер и друг материјал мора да се врши во соодветни садови или на лимови. Тротоарите и улиците на кои се поставени скелиња може да се исклучат од сообраќај само за време додека објектот што се гради не биде во висина на приземјето. Преминот под скелето мора да е заштитен од паѓање на материјал со кој се гради со заштитен кров според градежниот план, а скелето да се направи така под него да може пешаците несметано да поминуваат. Тротоарите и другите пешачки премини пред градилиштето треба да бидат обезбедени од страна на градителот со водорамни и вертикални заштитници.

По завршувањето на градежните работи или ако градежните работи од било кои причини бидат запрени на подолго време, изведувачот на градежните работи должен е да ги отстрани скелињата и другиот градежен материјал од јавните површини и истите да ги доведе во првобитна состојба. Ако јавната површина служи за истовар и утовар на растресит градежен материјал како песок, чакал и слично, на јавната површина може да се стави толку материјал колку што може да се користи или отстрани за еден ден.

Член 60

Покрај дрворедите не смее да се остава песок, чакал или друг градежен материјал.

Член 61

Во текот на извршувањето на градежните работи изведувачот е должен:

- да ја исчисти јавната површина околу градилиштето од секаков градежен и друг материјал, кал и слично кои се наоѓаат на јавната површина како последица од вршењето на неговата дејност;
- при рушење на градежни објекти изведувачот на работите е должен материјалот што се руши да го полива со вода заради спречување на ширење на прашината;

Halka açık alan, gevşek inşaat malzemelerinin boşaltılması ve yüklenmesi için kullanılıyorsa bir günde kullanılabilecek veya kaldırılabilir kadar kum, çakıl vb. malzeme umumi yüzeylere yerleştirilebilir.

Madde60

Ağaç sıralarının yanında kum, çakıl veya diğer inşaat malzemeleri bırakılmamalıdır.

Madde61

İnşaat işlerinin yürütülmesi sırasında müteahhit şunları yapmakla yükümlüdür;

-İnşaat sahasının çevresindeki kamusal alanı, faaliyetinin bir sonucu olarak kamusal alanda bulunan her türlü inşaat ve diğer malzemelerden, çamurdan vb. temizlenilmesi; Binaları yıkarken müteahhit, tozun yayılmasını önlemek için yıkılan malzemeyi suyla sulamak zorundadır;

-Müteahhit, binaları yıkarken tozun yayılmasını önlemek için yıkılan malzemeyi suyla sulamak zorundadır;

- сливниците за атмосферските води во близина на местото каде што се вршат градежните работи редовно да се чистат; - да го транспортира градежниот материјал до и од градилиштето на начин што нема да го попречува сообраќајот и слободното истекување на атмосферските води и да го спречи растурањето на материјалот по јавните површини.

Член 62

Заради обезбедување на јавна чистота на јавните површини е забрането:

- фрлање и оставање на отпадоци од градежен материјал (градежен шут);
- фрлање и оставање на хартија, опушоци, мастики, амбалажи, земја, отпадоци од растенија, песок и други отпадоци освен на местата определени за таа намена;
- оставање на стари предмети од домаќинство и смет од вршење на дејности покрај садовите за собирање на смет, освен на места определени од општината;
- палење, закопување и уништување на смет; - оставање на фекални остатоци од домашни миленици и мртви животни, живина и птици во садови за отпад;
- колење на кокошки и друга живина и животни;

-Düzenli olarak temizlenecek İnşaat işlerinin yapıldığı yerin yakınındaki yağmur suyu olukları;

- inşaat malzemesinin inşaat sahadan veya inşaat sahaya, atmosferik suların serbest akışına engel olmayacak şekilde taşınması ve malzemenin kamuya açık alanlara dağılmasının engellenmesi;

Madde62

Halka açık alanların halka açık temizliğini sağlamak için aşağıdakiler yasaktır;

-İnşaat atıklarını atılması ve bırakılması (inşaat kalıntıları) ;

-Bu amaçla belirlenmiş yerler dışında kağıt, sigara izmaritleri , sakız, paketlenme, toprak, bitki atıkları, kum ve diğer atıkları dökülmesi ve bırakılması;

-Belediye tarafından belirlenen yerler dışında, eski ev eşyalarının ve çöplerin çöp toplama kaplarının yanında faaliyete geçirilmesi;

-Çöpleri yakmak, gömmek ve yok etmek;

-Evcil hayvanların ve ölü hayvanların, kümes hayvanlarının ve kuşların dışkı maddelerini çöp kutularında atılması;

-испуштање на отпадни води и други течности во садови за отпад, на улици, во канали, реки и езера;

-миење на возила и разни предмети од домаќинства и од вршење на дејности; - сечење, складирање, лепење на дрва, јаглен и слично;

- паркирање на возила на растојание до десет метри од контејнер и други садови за собирање смет и оставање на товарни возила освен на места определени за таа намена;

- оставање на запрежни коли, трактори, земјоделски машини и алатки;

- чување и напасување на крупен добиток и живина;

- чување и испаша на пчели; - продажба и излагање на земјоделски и индустриски производи; - превоз на песок, земја, цемент, глина, земјоделско ѓубре, сено, отпад или слични материјали без претходна подготовка и поклопување на материјалите со поклопец;

- поправање, сервисирање на возила и вршење на разни занаетчиски работи;

- оставање на нерегистрирани, хаварисани возила, приколки и камп приколки;

- мешање на бетон, малтер, освен на места што ќе ги определи општината;

- растурање на сметот од вреќи, контејнери и други видови садови за собирање смет;

-Тавукаларн и диџер кумес хауванларннн кесимн;

-Атн су ве диџер снвларн чоп бндонларнна, садделере, каналлара, нехнрлере ве голлере бошалтнласн;

-Арачларн ве чешнтли еу ешларннн ынкамак ве фаалнлетлере герчешлешнрмек;

Одун кесмек, болмек, деполамак, комур вб.

-Арачларн чоп кутуларн ве диџер чоп толпала кутулардан он метре месафее катар парк еднлмесн ве чоп толпала камуонларн бу амач нчн белнрленмнш yerler дншымда бнракнлмасн;

-Арабаларн, тракторлере, тарнм макнелерннн ве алетлерннн бнракнлмасн;

-Буюк снџнр ве кумес хауванларннн тутулмасн ве отлатнлмасн;

-Арнларн тутулмасн;

-Тарнмсал ве ендустрнел урунлерннн сатншн ве тешнр еднлмесн;

-Кум, топрак, чнменто, кнл, тарнмсал атнк, саман, атнк veya benzer malzemelerin онседен хазнрланмалан ве орту нле ортущмеден ташннмасн;

-Арачларн онармек, бакнмннн yapmak ве чешнтли zanaatчнлнџнн yapнлмасн;

- Hasarlı araçларн, römorkларн ве caravanларн kayнtsнz бнракнлмасн;

-Belediye tarafından belнrlenecek yerler дншымда beton, harч карнштырнлмасн;

- фрлање, односно оставање на смет до контејнер и други видови на садови за собирање на смет;
- фрлање смет од кој било кат од станбена зграда или кука, во двор;
- поставување на контејнери и други видови садови за собирање смет надвор од определени места за нивно поставување, согласно со новната намена,
- палење и уништување на садовите за собирање смет;
- уништување на урбаната и друга опрема (клупи, фонтани, билборди, опрема на детски игралишта); - плукање или секнење нос на јавни површини;
- испишување на графити, лепење на плакати на кое било јавно место и јавен објект;
- вршење на физиолошки потреби; - перење на килими, теписи, постелина и други материјали на балконите и терасите на индивидуалните и колективните станбени објекти, деловни објекти и простории и објектите за јавна намена кои се лоцирани кон улицата;
- варење на ракија, приготвување зимница и слично;
- исфрлање на отпад и други отпадоци од мортормни возила;
- поставување контејнери за отпадоци, канти и слично надвор од определеното место за таа цел;
- фрлање на летоци и друг пропаганден материјал без одобрение од надлежниот орган на општината.;

- Çöp torbalardan, çöp kutulardan ve diğer çöp toplama kaplarından dağıtılması;
- Çöpleri, bir çöp kutusunun ve diğer çöp toplama kutularının yanına bırakılmaması;
- Evinin veya apartmanın herhangi bir katından bahçede çöp fırlatılması;
- Yeni amacına uygun olarak çöp kutuların ve diğer çöp toplama kaplarının konulması için belirli yerlerin dışında yerleştirilmesi;
- Çöp toplama kaplarının yakılması ve imha edilmesi;
- Kentsel ve diğer ekipmanların imha edilmesi (banklar, çeşmeler, reklam panoları, oyun alanı ekipmanı);
- Halka açık alanlarda tükürmek ve burun üflemesi;
- Herhangi bir halka açık alanda ve kamu binasında grafit yazmak ve posterler yapıştırılması;
- Fizyolojik ihtiyaçların yerine getirilmesi;
- Bireysel ve toplu konut binaları, iş binaları, ve kamu binaların sokağa karşı bulunan, balkon ve teraslarında halı, yatak takımı ve diğer malzemelerin yıkanması;
- Rakı demlemek, kış hazırlığı vb.
- Motorlu taşıtlardan atık ve diğer atıkların atılması,
- Çöplerin atılması ile ilgili belirlenmiş yerin dışında, çöplerin atılması için çöp kutuları, çöp toplama kapları gibi yerleştirilmesi;
- Belediyenin yetkili makamının onayı olmadan broşür ve diğer propaganda materyallerin atılması;

Член 63

Правните и физичките лица сопственици на отворени простори на јавни објекти што се за редовна употреба на овие објекти се должни тие простори редовно да ги одржуваат на тој начин што нема да создаваат смет и други отпадоци, како и да го одржуваат зеленилото на тие простори.

Член 64

Организаторите на јавни манифестации (културни, спортски и други) на митинзи, прослави и други собири се должни да склучат договор со јавното претпријатие за вонредно чистење на просторот.

Член 65

Во зимски услови при снежни врнежи, општината односно јавното претпријатие е должно да го исчисти снегот од јавните површини најдоцна во рок од 6 часа од почетокот на снежните врнежи. Во зимски услови при снежни врнежи, сите сопственици, односно корисници на објекти се должни веднаш да започнат со чистење на снегот на отворените простори пред јавните објекти, со што ќе се обезбеди непречен пристап до објектите.

Madde63

Kamu binalarının düzenli kullanımına açık alanlarının tüzel ve gerçek kişi sahipleri olan bu alanların çöp ve diğer atık oluşturmayacak şekilde düzenli olarak bakımını yapmak ve bu alanların yeşilliğini korumakla yükümlüdür.

Madde64

Mitinglerde, kutlamalarda ve diğer toplantılarda halka açık etkinliklerin (kültürel, spor ve diğerj) organizatörleri, alanın olağanüstü temizliği için kamu şirketi ile bir anlaşma yapmakla yükümlüdür.

Madde65

Kış şartlarında kar yağışında, belediye veya kamu işletmesi kar yağışının başlangıcından itibaren en geç 6 saat içinde kamuya açık alanlardaki karı temizlemekle yükümlüdür. Kış şartlarında kar yağışı sırasında, tüm mal sahipleri yani bina kullanıcıları, binalara engelsiz erişim sağlayacak şekilde kamu binalarının önündeki açık alanlarda karı temizlemeye başlamak zorundadır.

Член 66

Сите сопственици, односно корисници на објекти се должни сметот редовно да го собираат и оставаат на места определени за таа намена. Правното лице што ги врши работите на одржување на јавната чистота е должно сметот од јавните површини редовно да го собира и остава на места определени за таа намена.

Член 67

За одржување на јавната чистота се плаќа надоместок. Висината на надоместокот од ставот 1 на овој член ја утврдува Советот на општина Центар Жупа во зависност од изграденоста, уреденоста на јавните површини и потребата

– обемот за одржување на јавните површини.

4. Одржување и користење на паркови, зеленило, парк – шуми, водни и рекреативни површини

Член 68

Под одржување, користење на паркови, зеленило, парк – шуми, водни и рекреативни површини се подразбира подигање, одржување и користење на зелени површини, садење на ниска и висока вегетација и слично.

Madde66

Tüm mal sahipleri yani bina kullanıcıları düzenli olarak çöp toplamak ve bu amaç için belirlenmiş yerlere bırakmak zorundadır. Kamu temizliğini sürdürme faaliyetlerini yürüten tüzel kişi, düzenli olarak genel alanlardan çöp toplamak ve bu amaçla belirlenen yerlere bırakmakla yükümlüdür.

Madde67

Kamu temizliğini sürdürmek için ücret ödenmektedir. Bu maddenin 1. Fıkrasında belirtilen ücret tutarını , ortak alanların düzenlenmesine ve ihtiyaca bağlı olarak Merkez Jupa Belediye Meclisi tarafından belirlenir.

-Kamusal alanların bakım hacmi.

4

Park, yeşillik, park- ormanları, su ve rekreasyon alanlarının bakımı ve kullanımı

Madde68

Parkların, yeşilliklerin, park- ormanların, su ve rekreasyon alanlarının bakımı, kullanımı, yeşil alanların yetiştirilmesi, bakımı ve kullanılması, alçak ve yüksek bitki örtüsünün ekilmesi ve benzerleri anlamına gelir.

Член 69

Парковите се посебно уредени и озеленети површини во урбаните средини согласно усвоените урбанистички планови кои им служат на граѓаните за рекреација.

Член 70

Парковите, зелените површини (тревници, дрвореди, скверови) парк – шумите и шеталишта ги одржува ЈКП:Кале-Центар Жупа. Одржувањето и уредувањето на парковите се врши врз основа на годишна програма донесена од страна на Советот на општината.

Член 71

Под зеленило се подразбираат тревници, цветни и други насади, живи огради, грмушки, дрвја и дрвореди (во понатамошниот текст: зелени површини). Зелените површини можат да бидат: 1. јавни зелени површини и

1. зелени површини на урбани заедници и објекти. Под јавни зелени површини се подразбираат зелените површини покрај улиците, плоштадите, културно – историските споменици, јавните паркиралишта, детските игралишта и дворните места на јавните објекти на општината. Под зелени површини на урбани единици и објекти се подразбираат зелените површини во дворните места на претпријатија и други правни лица, образование, културни, здравствени и други установи, околу станбени објекти и дворни места на физички лица.

Madde 69

Vatandaşlara rekreasyon için hizmet veren benimsenen kentsel planlara uygun olarak parklar, yeşil alanlar kentsel alanlarda özel olarak düzenlenmiştir.

Madde 70

Parkları, yeşil alanları ,(çimler, ağaç hatları) park-ormanları, gezinti yerleri Merkez Jupa Kamu Kurumu KALE tarafından korunur. Parkların bakımı ve düzenlenmesi Belediye Meclisi tarafından kabul edilen yıllık bir programa göre yapılır.

Madde 71

Yeşillikler, çimler, çiçekler ve diğer tarlalar, çitler, çalılar, ağaçlar ve ağaç hatları anlamına gelir. (metnin devamında yeşillik alanları) Yeşil alanlar şunlar olabilir;

1. Halka açık yeşil alanlar ve 2. Kentsel toplulukların ve binaların yeşil alanları. Belediyedeki halka açık alanlar, sokaklar boyunca yeşil alanları, meydanlar, kültürel- tarih anıtları, halka açık otoparkları, çocuk oyun alanları ve bahçelerdir. Kentsel birimlerin ve binaların yeşil alanları, işletmelerin ve tüzel kişilerin bahçelerinde eğitim, kültür, sağlık ve diğer kurumlarda, konut binaları ve bireylerin bahçeleri etrafında yeşil alanlar anlamına gelir.

Член 72

Одржувањето на зелените површини опфаќа: - подигање — садење, одгледување и обновување на зелените површини; - заштита на зелените површини од оштетување, болести и штетници; - чистење на озеленетите површини. Одржувањето на јавните зелени површини го врши јавното претпријатие основано од општината. Одржувањето на зелените површини на урбаните единици и објекти го вршат сопствениците, односно корисниците на тие објекти за сопствена сметка.

Член 73

Парк — шума е подрачје со посебни природни карактеристики кое се одликува со своевиден панорамски изглед и особено природна убавина настаната на природен начин, односно тоа се делови од просторот кои со своите географски особености и творбите на човекот се истакнуваат од другата околина и имаат излетничко — рекреативно, историско, естетско, културно или научно значење.

Член 74

Сечење и кастрење на дрвја во сите зелените површини од член 72, може да се врши заради нивно редовно одржување, ако се суви, нападнати од штетни инсекти и растителни болести, ако пречат на подземни и надземни инсталации, кога се оштетени од елементарни непогоди, заради изградба на инвестициони објекти или заради реконструкција на зелените површини. За сите дејствија и работи од претходниот став потребно е да се има одобрение од комисија за преземање мерки и активности за отстранување дрвја на формирана од Градоначалникот на општината.

Madde72

Yeşil alanların bakımı şunları içerir;
-Yeşil alanların dikimi, yetiştirilmesi ve yenilenmesi;
-Yeşil alanların zararlardan, hastalıklardan korunması;
-Yeşil alanların temizlenmesi. Halka açık alanların bakımı belediye tarafından kurulan kamu işletmesi tarafından yapılmaktadır. Kentsel birimlerin ve yeşil alanlarının bakımı mal sahipleri yani binaların kullanıcıları tarafından kendi hesabına yapılır.

Madde73

Park- orman, bir tür panoramik manzara ve özellikle doğal bir şekilde yaratılmış doğal güzelliklerle karakterize edilen, yeni coğrafi özellikleri ve insanın yarattığı eserlerle diğer ortamdan öne çıkan, özel doğal özelliklere sahip olan alan, eğlence amaçlı, tarihi, estetik, kültürel veya bilimsel öneme sahiptir.

Madde74

72. Maddedeki tüm yeşil alanlardaki ağaçların kesilmesi ve budaması düzenli bakımları için, kuruyrsa, zararlı böcek ve bitki hastalıklarına maruz kalıyorlarsa, yer altı ve yer üstü tesisatlara müdahale ediyorlarsa, doğal afetlerden, yatırım tesislerinin inşasından veya yeşil alanların yeniden inşasından dolayı zarar gördüklerinde yapılabilir. Önceki paragrafta belirtilen tüm eylemler ve işler için belediye başkanı tarafından oluşturulan ağaçların kaldırılması için önlemler ve faaliyetler üstlenmek üzere bir komisyonun onayının alınması gerekmektedir.

Член 75

На зелените површини може да се врши прекопување за поставување на подземни или надземни инсталации, изградба на инвестициони објекти и објекти на граѓаните само со одобрение на Секторот за комунален развој по претходна прибавено одобрение од давателот на услугата. Одобрението од претходниот став на овој член треба да содржи определување на рок во кој треба работите да се завршат како и рок во кој треба зелените површини да се вратат во првобитна положба. Трошоците за извршување на сите работи утврдени во став 1 на овој член се на товар на инвеститорот, односно изведувачот на работите.

Член 76

На зелените површини и на земјиштето на кое е предвидено да се уредува зелената површина, телефонска, електрична и друга инсталација може да се монтира само подземно.

Член 77

Во парковите, јавните зелени површини и парк – шумите забрането е: - корнење, сечење и кастрење на дрвја, грмушки и жива ограда;

- било какво оштетување на зеленилото (соголнување и засекување на стеблата, газење и седење на тревниците, кинење на цвеќе, корнење на цветни и тревни посеви и слично);

Madde75

Yeşil alanlarda daha önce hizmet sağlayıcıdan onay alındıktan sonra sadece sektörün onayı ile yer altı veya yer üstü tesislerinin kurulması, vatandaşların yatırım tesisleri ve tesislerinin inşaatı için kazı yapılabilir. Bu maddenin önceki paragrafından alınan onay, işlerin tamamlanması gereken son tarih ile yeşil alanların önceki haline dönüştürülmesi gereken son tarihin belirlenmesini içermelidir. Bu maddenin 1. fıkrasında belirlenen tüm işlerin yapılmasına ilişkin maliyetler yatırımcı, yani yüklenici tarafından karşılanır.

Madde76

Yeşil alanlarda ve yeşil alanın düzenlenmesini planlanan arazide telefon, elektrik ve diğer tesisatları sadece yer altına yapılabilir.

Madde77

Parklarda, halka açık yeşil alanlarda ve park- ormanlarda aşağıdakiler yasaktır; ağaçların, çalılarının ve çitlerin sökülmesi, kesilmesi ve budanması; -Yeşile herhangi bir zarar verilmesi (ağaçların soyulması ve kesilmesi, çimlere basmak ve çimlerin üzerinde oturmak, çiçekleri koparmak, çiçek ve çim bitkilerinin köklenmesi vb.) -ağaçlardan meyve ve çiçek toplamak;

- собирање на плодови и цветови од дрвјата;
- копање и изнесување на земја, копање канали, вршење прекопи и слично; - фрлање и оставање на отпадоци надвор од местото предвидено за таа намена; - истоварување и оставање на стока, амбалажа, шут, градежен и огревен материјал и слично на и покрај зелените површини; - чување и пасење на добиток и живина; - чување и испаша на пчели;
- поставување на рекламни паноа и лепење на плакати на дрвја;
- поставување, поправање, замена на објекти, уреди, инсталации, комунална опрема, киосци, рекламни паноа, знаци, патокази, натписи и слично без одобрение од надлежниот орган;
- возење, запирање, паркирање и оставање на моторни возила;
- кршење, оштетување или уништувањена корпите за отпадоци, на чешмите, канделабрите и на други објекти што им служат на зелените површини;
- вршење на било каква работа која доведува до уништување на зелените површини;
- пуштање на отпадни води, киселини, моторно масло и секаква друга материја што предизвикува загадување;
- истоварање, оставање и складирање на разен материјал (огревно дрво, јаглен, отпадно дрво, железо и слично); - газење во тревните и цветните површини во парковите;
- кинење и корнење на цвеќе, трендафили и грмушки;
- палење на огнови во парковите и парк – шумите;
- поставување на разни предмети на стеблата и гранките (светилки, носачи на жичани водови, скали и слично - шетање кучиња во тревните и цветните површини во парковите.

- Toprağın kazılması ve tşınması, kanal kazılması,
- Bu amaç için ayrılan yerin dışında çöp atılması ve bırakılması;
- Yeşil alanlara malların ambalajları, inşaat ve ısıtma malzemelerin boşaltılması;
- Çiftlik hayvanların ve kümes hayvanlarının beslenmesi ve otlatılması;
- Reklam panoları yerleştirmek ve ağaçlara afiş yapıştırmak;
- Yetkili makamın onayı olmadan binaların, cihazların, tesislerin, ortak faaliyetler, reklam panolarının onarım yapılması;
- Motorlu taşıtları sürmek, durdurmak, park etmek;
- Çöp kutular musluklar ve diğer yeşil alan tesislerinin kırılması, hasar görmesi veya imha edilmesi;
- Yeşil alanların yok olmasına yol açan herhangi bir iş yapılması;
- Atık su, asitler, motor yağı, ve kirliliğe neden olan diğer maddelerin atılması;
- Çeşitli malzemelerin boşaltılması (yakacak odun, kömür, odun atıkları, demir vb.)
- Parklarda çim ve çiçek alanlarında basılması;
- Çiçekleri, gülleri, çalıları koparılması;
- Parklarda ve park ormanlarında ateş yakılması;
- Gövdelere ve dallara çeşitli nesneler yerleştirmek (lambalar, hat taşıyıcıları, merdivenler vb)
- Parklardaki çimenli ve çiçekli alanlarda köpek gezdirmesi;

5. Собирање, транспортирање и постапување со комуналниот цврст и технолошки отпад

Член 78

Под обработка на комунален цврст отпад се подразбира селектирање, собирање, транспортирање, третман, преработка, складирање и отстранување на комунален цврст отпад од населението и индустријата, како и мерките за заштита на животната средина, животот и здравјето на луѓето за време на работата на објектите и на инсталациите за отстранување на отпадот, депонирање на уредени депонии, како и одржување на депониите. Комунален цврст отпад е секој неопасен отпад што се создава од физички лица од домаќинствата и комерцијалниот отпад. Отпадот од домаќинствата е отпадот кој секојдневно се собира од домаќинствата, како и посебно собраниот опасен отпад од домаќинствата, кабаст отпад, градинарски отпад и слично. Комерцијален отпад е секој друг отпад создаден од правни и физички лица при вршење на комерцијални, индустриски, занаетчиски, услужни, административни и слични дејности, кој според својата природа или според својот состав е сличен на отпадот од домаќинствата.

5. Belediyenin katı ve teknolojik atıkların toplanması, işlenmesi ve taşınması

Madde 78

Belediye katı atık , atıkların toplanması, işlenmesi, taşınması, halktan ve endüstriden gelen kentsel katı atıkların işlenmesi, tesislerin işletilmesi sırasında çevrenin yaşamın ve insanların sağlığının korunmasına yönelik tedbirler anlamına gelir. Belediye katı atık, bireyler tarafından evlerden ve ticari atıklardan üretilen tehlikeli olmayan atıklardır. Evsel atıklar, evlerden günlük olarak toplanan atıkların yanı sıra özel olarak toplanan evsel atıklar, hacimli atıklar, bahçe atıkları vb. atıklardır. Ticari atık, tüzel ve gerçek kişiler tarafından ticari, sanai, zanaat, hizmet, idari ve benzer faaliyetlerin gerçekleştirilmesinde ortaya çıkan diğer her türlü atık, doğası veya bileşimi gereği evsel atıklara benzer.

Преработка на отпадот се операциите утврдени со Законот за управување со отпад, кои имаат за цел да се искористат употребливите материји и состојки на отпадот, а притоа ги опфаќаат постапките за повторно користење на отпадот како енергија, исклучувајќи го горењето на отпадот заради негово дефинитивно отстранување. Отстранување на отпадот се операции што обезбедуваат конечно решение за отпадот што не може повторно да биде употребен или преработен, а притоа не се загрозува животната средина, животот и здравјето на луѓето. Рециклирање на отпадот е добивање супстанции од отпадот (секундарни сировини) и нивно користење како замена за примарните сировини или користење на својствата на супстанциите содржани во отпадот за нивна првична намена или за други намени, исклучувајќи го директното користење на енергијата од отпадот. Собирање на отпадот е активност на собирање, сортирање и / или мешање на отпадот заради транспорт. Складирање на отпадот е организирана дејност за времено чување на создадениот отпад во објекти кои ги исполнуваат пропишаните услови за таа намена, за период пократок од три години, доколку складираниот отпад е наменет за третман и за преработка или за период пократок од една година, доколку отпадот е наменет за отстранување.

Атук işleme, atıkların kesin bertarafı için yakılması dışında , atıkların kullanılabilir madde ve bileşenlerinin kullanılmasını amaçlayan ve atıkların enerji olarak yeniden kullanımına ilişkin prosedürleri içeren, Atık Yönetim Kanununda belirlenen işlemlerdir. Atık bertarafı; çevreyi, yaşamı ve sağlığı tehlikeye atmadan yeniden kullanılamayan veya geri dönüştürülemeyen atıklar için nihai çözüm sağlayan işlemlerdir. Atık geri dönüşümü, atıklardan (ikincil hammaddeler) maddelerin çıkarılması ve bunların birincil hammaddelerin yerine kullanılması veya atıkta bulunan maddelerin amaçları için veya doğrudan enerji kullanımı hariç diğer amaçlarla kullanılmasıdır. Atık toplama, atıkların taşınması için toplanması ve karıştırılması faaliyetidir. Atık depolama, oluşan atığın bu amaç için öngörülen şartlara uygun tesislerde, depolanan atığın artırılması ve işlenmesi amaçlanıyorsa üç yıldan daha kısa bir süre veya bir yıldan daha kısa bir süre için geçici olarak depolanması için organize edilmiş bir faaliyettir.

Член 79

Давател на услугата е ЈКП:Кале Центар Жупа основано од општината и кое поседува дозвола за собирање и транспортирање на комуналниот и на другите видови неопасен отпад, издадена од органот на државна управа надлежен за работите од областа на животната средина. Создавач на отпад е правно или физичко лице кое создава отпад како резултат на дејноста или активноста што ја врши (првичен создавач) и / или секое лице кое изведува операции на третман, мешање или некои други операции поради кои се менува карактерот или составот на создадениот отпад (секундарен создавач).

Член 80

Создавачите, односно поседувачите на отпадот се должни да го селектираат отпадот на следните категории:

1. амбалажен отпад (хартија, пластика, стакло, дрво и слично);
2. отпад од дворни места (цвеќе, трева, листови од дрвја, пилевина, гранки и слично),
3. отпадот настанат од делови на расипани апарати за домаќинствата, кујнски прибори, санитарни уреди и слично;
4. останатиот отпад од домаќинствата.

Madde79

Hizmet sağlayıcı, belediye tarafından kurulan ve belediye ve diğer tehlikeli olmayan atık türlerinin toplanması ve taşınması için çevre işlerinden sorumlu devlet idare yönetimi tarafından verilen izne sahip olan Merkez Jupa Kamu Kurumu-KALE'dir. Atık üretici, gerçekleştirilen faaliyet veya faaliyetin bir sonucu olarak atık üreten tüzel veya gerçek kişi ve / veya oluşan atığın niteliği veya bileşiminin değişmesi nedeniyle arıtma, karıştırma veya diğer bazı işlemleri yapan herhangi bir kişidir. (ikincil oluşturucu).

Madde80

Üreticiler yani atığın sahipleri aşağıdaki kategorilerdeki atıkları seçmekle yükümlüdür;

- 1.Ambalaj atıkları (kağıt, plastik, cam vb.)
- 2.Bahçe atıkları (çiçekler, çemenler, ağaç yaprakları, dallar vb.)
- 3.Kırık ev aletleri, mutfak eşyaları, sıhhi aletler vb. parçalarından üretilen atıklar;
- 4.Diğer evsel atıklar;

Член 81

Амбалажниот отпад се остава на посебните места за собирање, односно во контејнери за амбалажен отпад кои се поставуваат на јавните површини на места определени од општината. Останатиот отпад од домаќинствата се става во вреќи во посебни садови за тој отпад и се остава на местата за собирање и селектирање на комуналниот отпад определен од општината. Правните и физичките лица се должни да го одделат опасниот дел содржан во комуналниот отпад и да го остават на местата за собирање на опасниот дел од комуналниот отпад определени од општината.

Член 82

На подрачјето на општината комуналниот отпад се собира и транспортира организирано. Собирањето и транспортирањето на комуналниот отпад, одржувањето на јавната чистота и третманот на комуналниот отпад, како и ракувањето и одржувањето на местата за селективно собирање на комуналниот отпад претставуваат јавни услуги од локално значење. Собирањето, транспортирањето и / или третманот на комуналниот и други видови на неопасен отпад, за една или повеќе општини, Градоначалникот на општината може да му го довери на правни и физички лица, во постапка согласно со законот за концесии и јавно приватно партнерство.

Madde81

Ambalaj atıkları özel toplama noktalarına yani belediye tarafından belirlenen yerlerde halka açık alanlarda yerleştirilen ambalaj atıkları çöp kutularına bırakılması. Kalan ev atıklar, o atık için özel kaplarda poşetlere konur ve belediye tarafından belirlenen belediye atıklarının toplanması ve seçilmesi için yerlere bırakılır. Gerçek ve tüzel kişiler belediye atığının içerdiği tehlikeli kısmı ayırmak ve belediye tarafından belirlenen tehlikeli kısımların belediye atıklarının toplanacağı yerlere bırakmakla yükümlüdür.

Madde82

Belediye alanında belediye atıkları organize bir şekilde toplanır ve taşınır. Belediye atığının toplanması ve taşınması, kamu temizliğinin korunması ve belediye atıklarının arıtılması ile belediye atıklarının seçici olarak toplanması için alanların taşınması ve bakımı yerel öneme sahip kamu hizmetidir. Tehlikeli olmayan atık türlerinin bir veya daha fazla belediye için toplanması, taşınması ve / veya işlenmesi için Belediye Başkanı İmtiyzlar ve Kamu Özel Ortaklığı Yasasına uygun bir prosedürle tüzel ve gerçek kişilere verilebilir.

Член 83

Отпадот може да се транспортира со специјални возила наменети за транспорт на отпад, затворени возила, контејнери или друг вид соодветни возила со кои се спречува растурање, испаѓање на отпадот за време на собирањето, транспортот, утоварот и/или истоварот.

Член 84

Сопствениците на зградите, становите и деловните простории и другите корисници на станбените и деловните простории (во натамошниот текст: создавачи на отпад) имаат обврска задолжително да ги користат услугите за одведување на комуналниот отпад на начин и под услови утврдени со оваа Одлука и другите прописи кои ги уредуваат овие односи.

Член 85

Отпадот од дворните места се собира во посебни вреќи за отпад и се оставаат пред влезовите на станбените, односно деловните објекти или до контејнерите за собирање на отпадот од домаќинствата. Отпадот настанат од делови на расипани апарати од домаќинствата, кујнски прибор, санитарни уреди и слично се собира на места определени за таа намена по точно определен распоред за собирање. Останатиот отпад од домаќинствата треба да се собира во посебни садови за тој отпад (вреќи, канти, контејнери) на места определени за таа намена.

Madde83

Atıkların taşınmasına yönelik özel araçlar, kapalı araçlar çöp kutular, toplama, taşıma, yükleme ve / veya boşaltma sırasında atığın dağılmasını, düşmesini engelleyen diğer uygun araçlarla taşınabilir:

Madde84

Bina , apartman ve iş yeri sahipleri ile konut ve iş yeri binalarının diğer kullanıcıları, (metnin devamında atık üreticileri) belediye atık bertaraf hizmetlerini bu karar ve bu ilişkileri düzenleyen diğer yönetmeliklerle belirlenen koşullarda kullanmakla yükümlüdür.

Madde85

Sahalardan gelen atıklar özel atık poşetlerinde veya evsel atık kaplarına toplanarak konut veya iş yeri binalarının girişlerinin önüne bırakılır. Bozulmuş ev aletler, sıhhi aletler vb. bozulmuş aletlerden kaynaklanan atıklar, belirli bir toplama programına göre bu amaç için belirlenmiş yerlerde toplanır. Kalan evsel atıklar,bu amaç için belirlenmiş yerlerde, özel kaplarda (çöp çuvalları, çöp kutuları,) toplanmalıdır.

Член 86

Отпадот од домаќинствата треба да се собира само во неоштетени вреќи што се изработени од цврст, непропустлив и непрозирен материјал. Вреќите мораат да бидат цврсто заврзани како не би дошло до испаѓање на отпадот и ширење на непријатен мирис. Во вреќите не смее да се става жар, врел пепел, течности, мртви животни и слично. Вреќите за собирање на отпадот од домаќинствата ги набавуваат на свој трошок создавачите на отпадот. Вреќите за отпадот од домаќинствата се ставаат на определените места во деновите и времето што ќе го одреди јавното претпријатие за комунални дејности или друго правно или физичко лице кое е овластено за вршење на дејноста собирање и транспортирање на отпадот. За деновите и времето на собирање на отпадот од домаќинствата собирачот на отпад е должен да ги извести создавачите на отпадот. Создавачите на отпадот се должни вреќите со отпадот да ги оставаат на место определено за тоа еден час пред одведувањето (собирањето) на отпадот.

Член 87

Зградите од кои отпадот од домаќинства се става во садови за отпад мораат да имаат одреден простор или место за сместување на садот за отпад и доволен број садови за отпад. Бројот и видот на садовите за отпад за секоја пооделна зграда го одредува јавното претпријатие за комунални дејности или правното и физичко лице кое е овластено за собирање и транспортирање на отпадот.

Madde86

Evsel atıklar sadece sağlam, geçirimsiz ve görülmeyen malzemelerden yapılmış hasarsız torbalarda toplanmalıdır. Atıkların düşmesini, hoş olmayan kokuları yaymasını önlemek için torbalar sıkıca kapatılmalıdır. Torbalarda köz, sıcak kül, sıvı, ölü hayvan gibi koyulmamalıdır. Evsel atık poşetlerin masrafları atık üreticilere aittir. Evsel atık torbaları, kamu hizmet şirketi veya atık toplama ve taşıma faaliyetini yapmaya yetkili diğer tüzel veya gerçek kişi tarafından belirlenecek gün ve saatte belirlenen yerlere yerleştirilir. Atık toplayıcı evsel atıkların topladığı gün ve saati atık üreticilerine bildirmekle yükümlüdür. Atık üreticileri atık toplama işleminden bir saat önce atık poşetlerini, atık toplamak için belirlenen bir yerde bırakmak zorundadır.

Madde87

Evsel atığı için çöp kaplarına konulduğu binalarda, çöp kapları için belirli bir alan veya yer ve yeterli sayıda çöp kutuları bulunmalıdır.

Член 88

Садовите за отпад од домаќинствата (контејнерите) ги набавува правното или физичкото лице кое е овластено за собирање на отпадот на сопствен трошок. По исклучок, за новоизградените објекти и новоотворените деловни простории садовите за отпад од домаќинствата (контејнерите) ги набавува инвеститерот. Собирачот на отпадот е должен да ги пере, дезинфицира и дезинсекцира садовите за отпад најмалку два пати годишно и да ги одржува во исправна состојба. Местата околу садовите за отпад мора да бидат во чиста и уредена состојба за кои се должни да се грижат собирачите на отпадот.

Член 89

Создавачите на отпад должни се отпадот да го ставаат во садовите за отпад така да не се расфрла и да не го валка просторот околу садот. Садовите и контејнерите за отпад мораат да бидат затворени.

Член 90

Забрането е изнесувањето и вадењето на отпад од садовите и контејнерите. Забрането е да се оневозможува пристап на возилото за отпад до местото на кое се наоѓаат садовите за отпад.

Madde88

Evsel atık kapları, atık toplama yetkisine sahip olan gerçek ve tüzel kişi masrafları kendilerine ait olmak üzere temin edilir. Bir istisna olarak, yeni inşa edilen tesisler ve yeni açılan iş yerleri için evsel atık çöp kutuları yatırımcı tarafından temin edilmektedir. Atık toplayıcı, atık kaplarını yılda en az iki kez yıkamak, dezenfekte etmek ve iyi durumda tutmakla yükümlüdür. Çöp binalarının etrafındaki alanlar, atık toplayıcıların dikkat etmesi gereken temiz ve düzenli bir durumda olmalıdır.

Madde89

Atık üreticileri atıkları çöp kutuların dağılmaması ve çöp kutusunun etrafındaki boşluğu kirletilmemesi için çöp kutularına atmakla yükümlüdür. Atık kapları kapalı olmalıdır.

Madde90

Çöp kutularından atıkları çıkartılması ve sulama yapılması yasaktır. Çöp kutuların bulunduğu yere atık aracın erişiminin engellenmesi yasaktır.

Член 91

Динамиката на подигање на комуналниот отпад се предвидува во годишната програма на јавното комунално претпријатие и тоа по денови и реони, димензионирана според потребите на градот и фреквентноста на населението и сообраќајот.

Член 92

Собирачот на отпадот е должен при собирањето на отпадот и при одведувањето на отпадот да внимава отпадот да не се растура, да не се крева прашина, да не се оштетуваат садовите за отпад, како и да не се валкаат и оштетуваат површините за сместување на отпадот. Ако при утовар и истовар во возилото, дојде до растурање на отпадот, собирачите на отпадот се должни истиот веднаш да го исчистат, а садовите да ги вратат на местото определено за нив и да ги затворат капаците на садовите и контејнерите.

Член 93

Депонија е објект наменет за површинско и подземно отстранување на отпадот, вклучувајќи ги и:

- внатрешните локации за отстранување на отпад каде што создавачот на отпад го отстранува сопствениот отпад на местото на создавање;

Madde91

Kentsel atık toplama dinamikleri, gün ve bölgelere göre Kamu Hizmet Şirketinin yıllık programında öngörülmüş, şehrin ihtiyaçları ile nüfus ve trafik sıklığına göre boyutlandırılmış.

Madde92

Atık toplayıcı, atıkların toplanması ve taşınması sırasında atıkları dağıtmamaya, toz biriktirmemeye, çöp kutularına zarar vermemeye, kirletilmemeye ve atığın bulunduğu yere özen göstermekle yükümlüdür. Araca yükleme ve boşaltma sırasında atık dağılırsa, atık toplayıcılar yeri temizlenmeli ve belirlenen yere atıp, çöp kutuların kapakları kapatmakla yükümlüdür.

Madde93

Düzenli depolama aşağıdakiler dahil olmak üzere yüzey ve yer altı atık kaldırımıyla amaçlı bir tesistir; Kapalı sahalardan atığın kaldırılması ve atık üretici, atık sahasında kendi atığını kaldırması;

- определената локација која што се користи постојано за времено складирање на отпадот (за повеќе од една година) со исклучок на локации за претоварни станици и локации за складирање на отпадот за повторна употреба. Депонирање е операција за отстранување на отпадот на депониите. Со депонијата за комунален цврст отпад управува и се грижи за нејзино уредување и одржување јавното претпријатие за комунални дејности формирано од општина Центар Жупа, а особено е должно:

- да го огради просторот на депонијата и да обезбеди контролорано влегување и излегување на возилата при депонирањето на отпадот;

- да обезбеди уреди и објекти за лична хигиена на работниците и миење и дезинфекција на возилата; - површините што се покриени со отпад да ги покрие со земја во слој од најмалку 30-50 см и истите да ги озелени;

- да не дозволи палење на оган и горење на отпадот во депонијата;

- да преземе санитарно – хигиенски и ветеринари мерки за спречување на размножување на инсекти и глодари.

-İstasyon konumlarının yeniden yüklenmesi ve depolama alanlarının yeniden kullanılması dışında, atıkların geçici olarak depolanması için (bir yıldan fazla) sürekli olarak kullanılan belirlenmiş alan. Düzenli depolama, atıkları atık alanında kaldırma işlemidir. Kentsel katı atık depolama alanı Merkez Jupa Belediyesi tarafından kurulan ortak faaliyetler için kamu işletmesi tarafından yönetilir ve bakımı yapılır, ayrıca aşağıdaki yükümlülöklere tabidir;

-Çöp alanını çevrelemek ve atık kaldırma sırasında araçların kontrolü giriş ve çıkışını sağlamak;

-İşçilerin kişisel hijyeni ve araçların yıkanması ve dezenfeksiyonu için cihaz ve tesisler sağlamak,

-Atıkla kaplı olan yüzeyleri en az 30-50 cm'lik tabaka halinde olan toprakla kaplaması ve yeşillendirilmesi;

-Çöp alanında ateş yakılmasına ve atıkların yakılmasına izin verimemesi;

-Böcek ve kemirici hayvanların üremesini önlemek için sıhhi-hijyenik ve veterinerlik önlemleri almak,

Член 94

Се забранува:

1. Фрлање, складирање и чување на комунален отпад надвор од контејнерите, кантите за отпад и специјалните вреќи за отпад;
2. Фрлање и складирање во контејнерите и кантите за отпад на отпадоци кои не се сметаат за комунале цврст отпад;
3. Фрлање во контејнерите жар и други запалени материи, вода, киселина, моторни и други масла и други штетни и опасни материи;
4. Поставување и преместување на контејнери и канти за отпадоци надвор од за тоа определени локации;
5. Пребарување на отпад во корпите, катите и контејнерите од страна на физички лица;
6. Палење на отпадот во кантите и контејнерите;
7. Собирањето и транспортирањето на отпадот да се врши со средства и опрема која не е соодветна за вршење на дејноста;
8. Вршење на собирање и транспортирање на комуналниот отпад без поседување на дозвола;
9. Постапување со отпадот на начин кој доведува до загрозување на животната средина, животот и здравјето на луѓето;
10. Постапување со отпадот на начин кој доведува до загадување на водите, воздухот и почвата над пропишаните граници;

Madde 94

Aşağıdakiler yasaklanır;

1. Belediye atığının çöp kutuları ve özel atık torbalarının dışında, kaldırılması ve depolanması;
2. Atık kutularında ve belediye dışı olan katı atık kutularından kaldırılması ve depolanması;
3. Çöp kutularında köz ve diğer yanıcı maddelerin, su, asit, motor ve diğer yağların, zararlı ve tehlikeli maddelerin atılması;
4. Çöp kutuların belirlenmiş yerlerin dışında yerleştirilmesi ve yer değiştirilmesi;
5. Gerçek kişilere göre çöp kutularında atık aranması;
6. Çöpleri çöp kutularında yakılması;
7. Faaliyetin gerçekleştirilmesi için uygun olmayan araç ve gereçlerle yapılacak atıkların toplanması ve taşınması;
8. Onay olmadan Belediye atığının toplanması ve taşınması;
9. Çevredeki çöpleri kaldırma sırasında insanların yaşamı ve sağlığı tehlikeye atmayacak şekilde müdale edilmesi;
10. Atıkların su, hava ve toprakta öngörülen kirlenmesine yol açacak şekilde kullanılması;

11. Постапување со отпадот на начин кој создава бучава и непријатна миризба;
12. Постапување со отпадот на начин кој доведува до уништување на природните услови за животот на животните и растенијата;
13. Постапување со отпадот на начин кој доведува до уништување на заштитното културно наследство;
14. Постапување со отпадот на начин кој доведува до нагредување и неуредување на објектите и просторот во урбаните зони и во подрачјата надвор од урбаните зони;
15. Истување и фрлање на отпад во канализационите и во другите инфраструктурни системи и објекти;
16. Вршење на собирањето и транспортирањето на комуналниот отпад со средства и опрема која не е соодветна за вршење на истата дејност;
17. Преработување на отпад без поседување на дозвола за вршење на дејноста преработка, третман или складирање на отпадот;
18. Прифаќање на отпад што не содејствува со класата на депонијата;
19. Горење на отпад и согорување на отпад без дозвола.

Член 95

Индустриски неопасен отпад е отпадот што се создава при производствените процеси во индустријата и не содржи опасни карактеристики, а според својствата, составот и количеството се разликува од комуналниот отпад.

11. Атıkların gürültülü ve hoş olmayan kokular yaratacak şekilde ele alınması;
12. Atıkların hayvanların ve bitkilerin, doğal yaşam koşullarının bozulmasına neden olacak şekilde kullanılması;
13. Atıkların korunan kültürel mirasın yok olmasına yol açacak şekilde ele alınması;
14. Atıkların kentsel alanlarda ve kentsel alanların dışındaki alanlarda bozulmasına neden olacak şekilde kullanılması;
15. Kanalizasyon ve diğer altyapı sisteminde ve tesislerinde atıkların atılması;
16. Belediye atıkların uygun olmayan araç ve gereçlerle toplanması ve taşınması;
17. Atıkların işlenmesi, arıtılması veya depolanması faaliyetini gerçekleştirmek için onay olmadan atık işlenmesi;
18. Atık alanların sınıfı ile etkileşime girmeyen atıkların kabulü;
19. Onay olmadan atık yakılması;

Madde95

Endüstriyel tehlikesiz atık, endüstride üretim süreçleri sırasında ortaya çıkan ve tehlikeli özellikler içermeyen atık olup, özelliklerine göre bileşimi ve miktarı belediye atıklarından farklılık göstermektedir.

Член 96

Создавачот и/или поседувачот на индустриски неопасен отпад е должен да го преработи што настанува со вршење на дејностите, на начин утврден со Законот за управување со отпад. Правните и физичките лица кои постапуваат со индустриски неопасен отпад се должни да достават примерок од идентификациониот формулар до Градоначалникот.

Член 97

Штетни материји во смисла на оваа Одлука се хемиски супстанции што ги менуваат природните, хемиските, физичките, биолошките, бактериолошките состави и својства како и радиолошките особини на земјиштето, водата и воздухот. Создавачите на индустриски отпад што содржи штетни материји се должни да ги преземат соодветните мерки согласно одредбите на Законот за управување со отпадот, Законот за заштита на животна средина и другите прописи кои ја регулираат оваа проблематика.

Член 98

Инертен отпад е отпадот што е отпорен и не подлежи на никакви значителни физички, хемиски или биолошки трансформации, не се раствора, не согорува и не реагира на друг физички или хемиски начин, не се биоразградува, а отпадот и неговиот исцедок не влијаат на друга материја со која доаѓа во допир, на начин на кој може да ја загрози животната средина, животот на луѓето при што вкупното количество и содржина на загадувачките сушстанции во отпадот и токсичноста на процедурите мора да биде незначителен за да не го загрозува квалитетот на површинските и /или подземните води.

Madde96

Tehlikeli olmayan endüstriyel atığın yaratıcısı ve / veya sahibi faaliyetlerin Atık Yönetimi Kanununda belirtildiği şekilde gerçekleştirmesiyle işletmekle yükümlüdür. Tehlikeli olmayan endüstriyel atıklarla uğraşan tüzel veya gerçek kişiler kimlik formunun bir örneğini Belediye Başkanına sunmakla yükümlüdür.

Madde97

Bu karar kapsamındaki zararlı maddeler, toprağın, suyun ve havanın doğal, kimyasal, fiziksel biyolojik, bakteriyolojik, bileşimleri ve özellikleri ile radyolojik özelliklerini değiştiren kimyasal maddelerdir. Zararlı maddeler içeren endüstriyel atık üreticileri, Atık Yönetimi Kanunu, Çevre Koruma Kanunu ve bu konuyu düzenleyen diğer yönetmenlik hükümlerine göre uygun tedbirleri almakla yükümlüdür.

Madde98

İnert atık dayanıklı, önemli fiziksel, kimyasal veya biyolojik dönüşümlere uğramayan, çözünmeyen, yanmayan ve başka herhangi bir fiziksel veya kimyasal şekilde reaksiyona girmeyen, biyolojik olarak parçalanmayan atıklardır. Diğer maddeleri, çevreyi, insan hayatını tehlikeye atacak şekilde etkilemeyen ve atıktaki kirletici maddelerin toplam miktarı ve içeriği ile işlemin toksisitesi yüzey ve / veya yeraltı sularının kalitesini tehlikeye atmamak için ihmal edilebilir.

Член 99

Советот на општината на предлог на Градоначалникот ги определува местата за третман и отстранување на инертниот отпад во согласност со општинските планови за управување со отпад и во согласност со просторните и урбанистичките планови. Посебно уредените депонии, односно определените места од став 1 на овој член ги одржува и со нив управува јавното претпријатие за комунални дејности основано од Општината или правно или физичко лице кое од страна на Општината е овластено за вршење на истата дејност. .

Член 100

Под депонирање на отпадоци што се создаваат со изведување на градежни работи утврдени со Закон кои немаат својство на комунален цврст и технолошки отпад се подразбира собирање, транспортирање, обработка и депонирање на овие отпадоци на уредени депонии, како одржување на депониите.

Член 101

Отпадоци што се создаваат со изведување на градежни работи се: градежен материјал, земја, шут, згура, вар, цемент, чакал, песок, кал, камења, тули, ќерамички отпадоци и слично. Отпадоците од став 1 на овој Член не смеат да се оставаат и собираат на јавните површини. Создавачите на отпадоци од став 1 од овој Член се должни да го отстрануваат, односно транспортираат истиот на посебно уредените депонии.

Madde99

Belediye meclisi, Belediye Başkanın önerisi üzerine, atılan atıkların arıtılması ve kaldırılması için yerleri belediye atık yönetim planlarına, mekansal ve kentsel planlara uygun olarak belirler. Özel olarak düzenlenmiş atık alanları, yani bu maddenin 1. fıkrasında belirtilen yerler, Belediye tarafından kurulan ortak faaliyetler için Kamu teşebbüsü veya aynı faaliyeti gerçekleştirmek üzere Belediye tarafından yetkilendirilmiş tüzel veya gerçek bir kişi tarafından yönetilir.

Madde100

Belediye katı ve teknolojik atık statüsüne sahip olmayan kanunla belirlenen inşaat işlerinden kaynaklanan atıkların kaldırılması, bu atığın atık alanlarında toplanması, taşınması, işlenmesi ve kaldırılması anlamına gelir.

Madde101

İnşaat işlerinden kaynaklanan atıklar; inşaat malzemesi, toprak, kireç, çimento, çakıl, kum, çamur, taşlar, tuğla, seramik atıkları vb. Bu maddenin 1. Paragrafında belirtilen atıklar halka açık alanlarda bırakılmamalı ve toplanmamalıdır. Bu maddenin 1. Fıkrasında belirtilen atık üreticileri özel olarak düzenlenmiş atık alanlarına taşımakla yükümlüdür.

Член 102

Со отпадоците што се создаваат со изведување на градежни работи се постапува согласно Законот за управување со отпадот што се однесуваат за инертен отпад.

Член 103

Правните и физичките лица кои при изведувањето на градежни работи создаваат отпадоци кои немаат својство на комунален отпад, се должни сами да го собираат и да го транспортираат отпадот на места определени од општината или истите да ги предадат на овластени правни и физички лица кои собираат и транспортираат отпад.

Член 104

Забрането е отпадоците што се создаваат со изведување на градежни работи да се изнесуваат од своите дворни места до денот на преземањето од страна на правните или физичките лица кои се овластени за собирање и транспортирање на отпадот. Се забранува транспортирањето на отпадоците што се создаваат со изведување на градежни работи да се врши со несоодветни транспортни возила што би предизвикало истурање на истиот на самите сообраќајни површини. Забрането е оставање, односно истурање на отпадоците што се создаваат со изведување на градежни работи на јавните површини, јавно сообраќајните површини, неизградено градежно земјиште, во и покрај водните површини и слично. Забрането е депонирање на отпадоците што се создаваат со изведување на градежни работи вон местата определени од стана на општината.

Madde 102

İnşaat işlerinden kaynaklanan atıklar, inert atıkları ifade eden Atık Yönetimi Kanuna göre ele alınmaktadır.

Madde 103

İnşaat çalışmaları sırasında belediye atığı niteliği taşımayan atık oluşturan tüzel ve gerçek kişiler, atıkları belediye tarafından belirlenen yerlerde kendileri toplamak ve taşımak veya atıkları toplayan ve taşıyan yetkili gerçek ve tüzel kişilere teslim etmekle yükümlüdür.

Madde 104

İnşaat işlerinden kaynaklanan atıkların toplanmasına ve taşınmasına yetkili olan tüzel ve gerçek kişiler teslim alınacağı güne kadar kendi bahçelerinden kaldırılması yasaktır. Yürütülecek inşaat çalışmalarından ortaya çıkan atığın uygun olmayan taşıma araçları ile trafik alanlarına dökülmesine neden olacak şekilde taşınması yasaktır. Kamuya açık alanlarda, toplu taşıma alanlarında, gelişmemiş inşaat alanlarında, su yüzeyleri ve benzerlerine rağmen inşaat çalışmaları yapılması sonucu oluşan atığın kaldırılması yani dökülmesi yasaktır. İnşaat çalışmaları yapılarak ortaya çıkan atıkların belediye tarafından belirlenen yerlerin dışında çöp atılması yasaktır.

6. Одржување на гробови, гробишта и давање на погребални услуги

Член 105

Одржувањето на гробиштата и гробовите како и транспортот на починато лице до самото гробно место на подрачјето на општина Центар Жупа во секое населено место ги вршат самите граѓани, додека лице починато надвор од границите на Жупа, транспорт до гробното место го врши Исламската верска Заедница односно Муфтиство Дебар. Ова пракса во нашата општина е од памтивека и се до денес така се применува.

Член 106

Закопот на умрените лица се врши исклучиво во гробиштата. 107. Трошоците за погребување паѓаат на товар на наследниците на починатиот.

7. ИЗГРАДБА И ОДРЖУВАЊЕ НА ПАЗАРИ

Член 107

Под одржување и користење на пазари се подразбира одржување, стопанисување со отворени и затворени пазари на големо и мало и тоа: изградба, одржување на објектите и просторот на истите.

6

Mezarların, mezarlıkların bakımı ve cenaze hizmetlerinin sağlanması

Madde 105

Mezarlık ve mezarların bakımı ile ölen kişinin Merkez Jupa Belediyesi'ndeki mezar alanına taşınması, her yerleşim yerinde vatandaşların kendileri tarafından yapılırken, Zupa sınırları dışında ölen bir kişinin mezara nakli İslam Dini Cemaati veya Debre Müftüsü tarafından yapılır. Belediyemizdeki bu uygulama çok eskiden beri ve bugün hala uygulanmaktadır.

Madde 106

Ölülerin cenazesi sadece mezarlıkta yapılır. Cenaze masrafları merhumun mirasçıları tarafından karşılanır.

7

Pazarların inşaatı ve bakımı

Madde 107

Pazarların bakımı ve kullanımı aşağıdaki gibi açık ve kapalı pazarların, toptan ve perakende bakımı, yönetimi anlamına gelir; tesislerin ve bunların alanlarının yapımı ve bakımı.

Чл. 108

Одржувањето и користењето на отворените и затворените пазари на големо и мало ги врши ЈКП, Кале основано од општината (во понатамошниот текст давател на услугите). Давателот на услугите е должен пазарите секој ден да ги чисти и одржува во уредно-хигиенски состојба, а во зимски период да го чисти снегот и мразот. Давателот на услугата во зависност од потребите на работењето на работењето, а со цел одржувањето на хигиената на високо ниво, е должен редовно да врши миење на отворените зелени пазари.

Член 109

На зелените пазари се врши трговија на големо и мало на земјоделски стоки под услови прописани со закон и друг пропис. На посебно организирани делови на зелените пазари може да се врши трговија на големо и мало и на други стоки под услови пропишани со закон и друг пропис.

Член 110

Давателот на услугата е должен пазарите секојдневно да ги чисти и одржува во уредно – хигиенска состојба и во зимскиот период да го чисти снегот и мразот. Давателот на услугата во зависност од потребите на работењето, а со цел одржување на хигиената на високо ниво, е должен редовно да врши миење на отворените зелени пазари.

Madde 108

Açık ve kapalı pazarların toptan ve perakende bakımı ve kullanımı belediye tarafından kurulan Kamu Kurumu “KALE” tarafından yapılmaktadır. (metnin devamında hizmet sağlayıcı olarak) Hizmet sağlayıcı pazarları her gün temiz ve hijyenik bir şekilde temizlenmesi, kışın ise kar ve buzlu temizlenmekle yükümlüdür. Hizmet sağlayıcı çalışmaların ihtiyaçlarına bağlı olarak ve yüksek düzeyde hijyen sağlamak için açık yeşil pazarları düzenli olarak yıkamakla yükümlüdür.

Madde 109

Tarımsal ürünlerin toptan ve perakende ticareti, yasaların ve diğer yönetmeliklerin öngördüğü koşullarda , yeşil pazarlarda yapılmakta olup, yeşil pazarların özel olarak organize edilmiş bölümlerinde, diğer malların toptan ve perakende ticareti, kanun ve diğer yönetmenliklerle belirlenen şartlar altında gerçekleştirilebilir.

Madde 110

Hizmet sağlayıcı pazarları her gün düzenli hijyenik koşullarda temizlenmeli ve korunmalı, kış zamanında ise kar ve buzlu temizlenmekle yükümlüdür. Hizmet sağlayıcı çalışmaların ihtiyaçlarına bağlı olarak ve yüksek düzeyde hijyen sağlamak için açık yeşil pazarları düzenli olarak yıkamakla yükümlüdür.

Член 111

На зелените пазари се врши трговија на големо и мало на земјоделски стоки под услови пропишани со закон и друг пропис. На посебно организирани делови на зелените пазари може да се врши трговија на големо и мало и на други стоки под услови пропишани со закон и друг пропис.

Член 112

Давателот на услугата кој организира зелен пазар на кој се врши трговија на големо и мало под услови пропишани со закон и друг пропис, ги издава продажните места на трговци или занаетчи кои се регистрирани во соодветниот регистар, земјоделските производители кои се регистрирани, односно евидентирани согласно со закон, лицата кои се занимаваат со земјоделство, како и лицата кои се во работен однос или се пензионери, а не се вршители на земјоделска дејност. Работното време на зелените пазари на кои се врши трговија на големо и мало го определува Советот на општината. Давателот на услугата од став 1 на овој член е должен да утврди и истакне пазарен ред и работното време определено со ставот 2 на овој член.

Член 113

На посебно организирани пазари може да се врши трговија на стари моторни возила, стари авто –делови, земјоделски алатки, добиток, живина (опрема и сточна храна), огревно дрво, режана и тесана граѓа и на употребувани производи под услови пропишани со Закон и друг пропис. Давателот на услугата, на локација на територијата на Општина Центар Жупа, кои ќе ги утврди Општината, може да организира зелени мини пазари од траен или сезонски карактер.

Madde 111

Tarımsal ürünlerin toptan ve perakende ticareti, yasaların ve diğer yönetmenliklerin öngördüğü koşullarla yeşil pazarlarda yapılmaktadır. Yeşil pazarların özel olarak organize edilmiş bölümlerinde, diğer malların toptan ve perakende ticareti, kanun ve diğer yönetmenliklerle belirlenen şartlar altında gerçekleştirilebilir.

Madde 112

Kanun ve diğer yönetmenliklerin öngördüğü koşullarda toptan ve perakende ticaretin yapıldığı yeşil bir pazarda düzenleyen hizmet sağlayıcı, satış noktası ile ilgili sicile kayıtlı tüccar veya esnaflara verilen, kayıtlı tarımsal üreticiler yani yasaya göre tescil edilmiş olanlar, tarımla uğraşan kişiler ve ayrıca istihdam edilmiş veya emekli olup tarımsal faaliyete bulunmayan kişilerdir. Toptan ve perakende ticaretin yapıldığı yeşil pazarlarda çalışma saatleri Belediye Meclisi tarafından belirlenir. Bu maddenin 1. fıkrasında atıfta bulunan hizmet sağlayıcı, bu maddenin 2. fıkrasında belirlenen pazarların düzenini ve çalışma saatlerini belirlemek ve sergilemekle yükümlüdür.

Madde 113

Özel olarak organize edilmiş pazarlarda eski motorlu taşıtlar, eski otomobil parçaları, tarım aletleri, hayvancılık, kümes hayvanları, (ekipman ve yem) yakacak odun ve kullanılmış ürünler, yasa ve diğer yönetmenliklerin öngördüğü koşullarda ticareti yapılabilir. Hizmet sağlayıcı Belediye tarafından belirlenecek olan Merkez Jupa Belediyesi sınırlar içerisinde bir yerde, sürekli veya mevsimlik karakterde yeşil mini pazarlar düzenleyebilir.

Член 114

Зелените пазари и посебните пазари на големо и мало за вршење на трговија на големо и мало, како и зелените мини пазари, мораат да ги исполнуваат минималнотехничките услови како и другите услови пропишани со закон во зависност од видот и на чинот на вршење на трговија. Минимално – техничките услови од став 1 ги пропишува Министерот за економија.

Член 115

Давателот на услугата е должен исполнувањето на условите од Членот 115 на оваа Одлука и започнувањето со работа да ги пријави на државниот пазарен инспектор и на надлежниот орган на општината најмалку 15 дена пред почетокот на работењето на зелените пазари и посебните пазари на големо и мало.

Член 116

Пазарните површини треба да бидат изградени со асфалт или бетонска подлога со рамна или мазна површина, погодни за чистење и миење, со доволен број сливници, исправна канализациона мрежа со доволно количество на здрава и исправна вода за пиење и санитарен јазол, односно посебни тоалети за машини и женски пол.

Член 117

На сточните пазари може да се изложат за промет само жив крупен и ситен добиток, како и перната живина. Производите што се продаваат на пазарите мора да бидат сместени на хигиенски тезги.

Madde 114

Yeşil pazarlar, toptan ve perakende ticaret için özel toptan ve perakende pazarların yanı sıra yeşil mini pazarlar, ticaretin türüne ve eylemine bağlı olarak kanunla öngörülen minimum teknik gereksinimleri ve diğer koşulları karşılanmalıdır. 1. Paragrafta atıfta bulunan asgari- teknik koşullar Ekonomi Bakanı tarafından belirlenir.

Madde 115

Hizmet sağlayıcı bu kararın 115 maddesindeki şartların yerine getirildiğini ve çalışmanın başlangıcını, yeşil alanda toptan ve perakende pazarların çalışmalarının başlamasından 15 gün önce, devlet piyasa müfettişine ve belediyenin yetkili organına bildirmekle yükümlüdür.

Madde 116

Pazar alanları düz veya pürüzsüz yüzeyli, temizlemeye ve yıkanmaya uygun, yeterli sayıda oluklu, yeterli miktarda sağlıklı ve uygun içme suyu ve sıhhi tesislere sahip, uygun kanalizasyon şebekesi yani kadınlar ve erkekler için ayrı tuvaletler yapılmalıdır.

Madde 117

Hayvancılık pazarlarında sadece canlı sığır ve küçük kümes hayvanları ile tüylü kümes hayvanların ticareti yapılabilir. Pazarlarda satılan ürünler hijyenik tezgahlara yerleştirilmelidir.

Член 118

Дотурот на стоки на пазарите се врши во временски период утврден со пазарен ред кај давателот на услугата.

Член 119

На пазарите на големо и мало се забранува: - складирање и продажба на стока надвор од продажните места обележани на пазарот; -паркирање на моторни и други возила на пазарите на мало;

- фрлање на некавалитетни и непродадени производи, амбалажа и други отпадоци надвор од контејнерите на пазарот;

- палење на оган и ноќевање во просторот на пазарот;

- продавање на стоки вон работното време на пазарите; - продавање на стоки кои не се дозволени согласно Законот и други прописи.

8. Ерадикација на животни скитници

Член 120

Под ерадикација на животни скитници во смисол на оваа одлука се подразбира доследно примена на законот за благосостојба на домашни животни.Тука влегува решавање на проблемот со животните скитници и тоа: нивно собирање, привремено згрижување, стерилизирање, вакцинирање на здравите и еутаназија на болните, со цел зачувување на здравјето на населението и отстранување на изворите на заразните заболувања, како и намалување на можноста од нивно пренесување.

Madde 118

Piyasalara mal temini, hizmet sağlayıcıda piyasa emri ile belirlenen süre içinde yapılır.

Madde 119

Toptan ve perakende pazarlar şunları yasaklar; piyasada işletlenmiş satış noktaları dışında malların depolanması ve satışı; perakende pazarlarında motorlu ve diğer araçların park edilmesi;

-Kalitesiz ve satılmamış ürünleri, ambalajları ve diğer atıkları pazardaki kapların dışında atılması;

-Ateş yakılması ve pazar alanında geceyi geçirilmesi;

-Pazarlarda mesai saatleri dışında mal satılması;

-Kanun ve diğer yönetmenliklere göre izin verilmeyen malların satışı;

8

Sokak hayvanların yok edilmesi

Madde 120

Bu karar kapsamında sokak hayvanların ortadan kaldırılması, evcil hayvanların refahına ilişkin yasanın tutarlı bir şekilde uygulanması anlamına gelir. Bu maddede sokak hayvanların sorununu çözmeyi içerir; nüfusun sağlığını korumak ve bulaşıcı hastalıkların kaynaklarını ortadan kaldırılması ve olasılıkları azaltmak için toplanması, geçici bakımı, kısırlaştırılması ve hasta olanları aşılması.

Член 121

Решавањето на проблемот со животните скитници, во општината го врши јавното претпријатие за комунални дејности основано од општината.(во натамошен текст: давател на услугата).

Член 122

Давателот на услугата е надлежен да врши собирање на кучиња скитници и нерегистрирани кучиња и привремено да ги смести во соодветни објекти – прифатилишта, каде треба да се обезбеди елементарна заштита на животните од непогодни временски услови и да се обезбеди нивно ефикасно затворање.

Член 123

Заловувањето на кучињата скитници се врши од квалификувани лица на начин кој нема да предизвика непотребна болка и страдање.

Член 124

Во прифатилиштата треба да се обезбеди спроведување на соодветни мерки и персонал со цел ефикасна заштита на животните, редовно хранење и напојување и доколку е потребно, нивно лекување. Прифатилиштата водат евиденција која содржи пропишани податоци за прифатените животни и ќе биде достапна на увид од страна на надлежниот орган.

Madde 121

Belediyedeki sokak hayvanlarla ilgili sorunun çözümü Belediye tarafından kurulan ortak faaliyetler için kamu işletmesi tarafından yapılmaktadır. (Metnin devamında, hizmet sağlayıcı)

Madde 122

Hizmet sağlayıcı sokak köpekleri ve kayıtsız köpekleri toplamaktan ve onları geçici olarak uygun tesislere – hayvanların olumsuz hava koşullarından temel korunmasının sağlanması ve etkili bir şekilde kapatılmalarının sağlanması gereken barınaklara yerleştirilmekten sorumludur.

Madde 123

Sokak köpeklerini yakalamak, nitelikli kişiler tarafından gereksiz acı ve ızdıraba neden olmayacak şekilde yapılır.

Madde 124

Barınaklarda hayvanları etkin bir şekilde korumak, düzenli olarak beslenmek ve gerekirse tedavi etmek için uygun önlemler ve personel sağlanmalıdır. Barınaklar, kabul edilen hayvanlar hakkında öngörülen verileri içeren kayıtları, tutar ve yetkili makam tarafından incelenmek üzere hazır bulundurulur.

Член 125

Кучињата привремено сместени во прифатилишта можат да бидат кастрирани, здравствено третирани, превентивно заштитени согласно прописите од областа на ветеринарно здравство. Кучињата привремено сместени во прифатилишта кои се здрави, се држат седум дена за да се обезбеди можност за нивно посвојување, Во случај кога посвојувањето е невозможно или кога кучињата се болни и можат да претставуваат сериозна опасност за здравјето на животните или луѓето, на нив се врши хумана еутаназија од страна на доктори по ветеринарна медицина. Заловените кучиња на кои има маркица со која се потврдува сопственоста ќе бидат вратени на сопственикот при што се плаќа надомест за извршената постапка и чувањето на кучињата.

9.

Аерозапрашување, дезинфекција, дезинсекција и дератизација

Член 126

Со аерозапрашување (аеросолна дезинфекција) се уништуваат штетни инсекти (муви, комарци и сл.) на подрачјето на општина Центар Жупа. Со дезинсекција се уништуваат инсекти кои не можат да се уништат со аерозапрашување. Со дезинфекција се уништуваат штетни бактерии во јавните објекти. Со дератизација се уништуваат глевци и стаорци.

Madde 125

Barınaklarda geçici olarak barındırılan köpekler kısırlaştırılabilir, sağlıklı tedavi edilebilir, veteriner sağlığı alanındaki yönetmenliklere uygun olarak önleyici koruma altına alınabilir. Geçici olarak sağlıklı olan barınaklarda barındırılan köpekler, evlat edinilmelerini sağlamak için yedi gün bekletilir. Evlat edinmenin imkansız olması ve hayvanların veya insanların sağlığı için ciddi risk oluşturması durumunda, veterinerloer tarafından tedavi edilmeli. Sahipliği onaylayan bir damga taşıyan yakalanan köpekler, sahibine iade edilecek ve yapılan işlem ve köpeklerin tutulması için ücret ödenecektir.

9

Hava tozlaşması, dezenfeksiyon ve deratizasyon

Madde 126

Hava tozlaşmasıyla (aero dezenfeksiyonu) Mekez Jupa Belediyesinde zararlı böcekleri (sinek, sivrisinek, vb.) yok edilir. Dezinfeksyon, havada tozlaşma ile yok edilemeyen böcekleri öldürür. Dezinfeksyon ile kamu binalarındaki zararlı bakterileri öldürür. Deratizasyon ise fareleri öldürür.

Член 127

Аерозапрашувањето се врши најмалку еднаш годишно во период пролет – лето. Дезинсекција се врши по потреба и по барање на заинтересираните субјекти, а во согласност со пропишаните стандарди и нормативи. Превентивно дезинфекција и дератизација се вршат системски, најмалку еднаш годишно, во согласност со утврдени нормативи.

Член 128

Целта на аерозапрашувањето, дезинсекцијата, дезинфекцијата и дератизацијата е зачувување на здравјето на граѓаните како и отстранување на изворите на заразни заболувања и намалувањето на можноста за пренесување на заразни болести.

Член 129

Вршењето на аерозапрашувањето, дезинсекцијата, дезинфекцијата и дератизацијата, општината може да го довери на овластен субјект специјализиран за вршење на тие дејности.

Член 130

Општина Центар Жупа е должна навремено преку средствата за јавно информирање, да ја извести јавноста за времето и начинот на спроведување на аерозапрашувањето, дезинсекцијата, дезинфекцијата и дератизацијата и за мерките за заштита што треба да ги преземат граѓаните.

Madde127

İlbahar-yaz döneminde yılda en az bir kez havadan tozlaşma yapılır. Dezenfeksiyon gerektiğinde ve ilgili tarafların talebi üzerine ve belirlenen standartlara ve normlara uygun olarak yapılır. Önleyici dezenfeksiyon ve deratizasyon sistematik olarak en az yılda bir kez yerleşik normlara uygun olarak gerçekleştirilir.

Madde128

Hava kirliliği, dezinfeksiyon ve deratizasyonun amacı vatandaşların sağlığını korumak, bulaşıcı hastalık kaynaklarını ortadan kaldırmak ve bulaşıcı hastalık bulaşma olasılığını azaltmaktadır.

Madde129

Belediye, hava tozlaşması, dezenfeksiyon, deratizasyon ve azaltma işlemlerini bu faaliyetlerin gerçekleştirilmesinde uzmanlaşmış yetkili bir kuruma teslim edilir.

Madde130

Merkez Jupa Belediyesi hava kirliliğinin, dezenfeksiyonunun, deratizasyonunun ne zaman ve nasıl yapılacağı, vatandaşlar tarafından alınacak koruma tedbirleri hakkında medya aracılığıyla kamuoyunu zamanında bilgilendirmekle yükümlüdür.

Одржување на комунални уреди

Член 131

Под одржување на комунални уреди се подразбира одржување во функционална состојба на јавни чешми, фонтани, детски игралишта, клупи и корпи за отпад како и други јавни комунални уреди и опрема.

Член 132

Одржувањето на комуналните уреди и опрема од член 131 на оваа одлука го вршат јавните претпријатија формирани од советот на Општината.

Член 133

Поставувањето на комуналните уреди се врши според годишната програма за поставување на урбана опрема донесена од советот на општината.

Член 134

На корисниците им се забранува:

- кршење на уредите и опремата;
- испишување на натписи, шарање или цртање по истите;
- фрлање или оставање на комунален цврст отпад на истите и нивната околина;
- загадување на водата во фонтаните и чешмите;
- поливање со било какви течности на комуналните уреди.

Belediye cihazların bakımı

Madde 131

Belediye cihazların bakımı, halka açık çeşmelerin, oyun alanlarının, bankların ve çöp kutularının yanı sıra diğer halka açık cihaz ve ekipmanların işlevsel durumda bakımı anlamına gelir.

Madde 132

Bu kararın 131. maddesindeki ortak faaliyetlerin ve cihazların bakımı, Belediye Meclisine kurulan kamu kuruluşları tarafından yapılır.

Madde 133

Ortak cihazların kurulumu, belediye meclisi tarafından kabul edilen kentsel ekipmanların kurulunu için yıllık programa göre yapılır.

Madde 134

Kullanıcıların şunları yapması yasaklanır;

- Cihazları ve ekipmanları kırılması;
- Üzerine yazılar yazmak, renklendirmek veya çizim yapmak;
- Belediye katı atıkların çevresine kaldırılması ve boşaltılması;
- Çeşmelerde su kirliliği;
- Belediye cihazlara herhangi bir sıvı dökülmesi;

11. Отстранување и чување на непрописно паркирани и хаварисани возила

Член 135

Под отстранување на непрописно паркирани возила во смисла на оваа одлука подразбира паркирани возила во исправна и неисправна состојба и оштетени возила, како на коловози на јавни патишта, градски улици, плоштади, паркиралишта, тротоари, велосипедски патеки, јавно зеленило, паркови, други неизградени површини и други јавни површини.

Член 136

Хаварисано, односно оштетено возило е она возило кое заради настаната хаварија или дотраеност не е во состојба да се движи со силата на сопствениот мотор. Неправилно или непрописно запрено или паркирано возило е она кое е паркирано или запрено на јавните сообраќајни површини спротивно на важечките прописи за безбедност на сообраќајот на патиштата и запрените и паркираните возила на другите јавни површини.

Член 137

Под отстранување и чување на возила во смисла на оваа одлука се подразбира нивно подигање и транспортирање со специјални возила и нивно времено сместување во специјално обезбеден простор за нивно чување.

Член 138

Отстранувањето и чувањето на непрописно паркираните и хаварисаните возила ги врши јавното претпријатие ЈКП.Кале, формирано од страна на општина Центар Жупа.

11.

Yasadışı park edilmiş ve hasar görmüş araçların kaldırılması ve depolanması

Madde 135

Bu karar kapsamında yasa dışı park edilmiş araçların kaldırılması, iyi ve arızalı park edilmiş araçlar ve hasarlı araçlar anlamına gelen kamuya açık yollar, şehir caddeleri, meydanlar, otoparklar, kaldırımlar, bisiklet yolları, halka açık yeşil alanlar, parklar, diğer gelişmemiş alanlar ve diğer kamusal alanlar gibi anlamına gelir.

Madde 136

Enkaz haline gelmiş veya hasar görmüş araç, kaza veya aşınma ve yıpranma nedeniyle kendi motorunun gücüyle hareket edemeyen araçtır. Usulüne aykırı veya yasa dışı durdurulmuş veya park edilmiş araç, karayolu trafik güvenliği için yürürlükteki düzenlemelere aykırı olarak kamuya açık trafik alanlarında park edilmiş veya durdurulmuş araç ve diğer kamusal alanlarda durdurulmuş ve park edilmiş araçlardır.

Madde 137

Bu karar anlamında araçların kaldırılması ve depolanması özel araçlarla kaldırılıp taşınması ve depolanması için özel olarak ayrılmış bir alanda geçici olarak barındırılması anlamına gelmektedir.

Madde 138

Yasa dışı park edilmiş ve hasarlı araçların kaldırılması ve depolanması Merkez Jupa Belediyesi tarafından kurulan Kamu Kurumu “KALE “ şirketi tarafından gerçekleştiriyor.

Член 139

Отстранувањето на непрописно паркираните возила кои се во исправна состојба се врши по налог и во присуство на овластено службено лице од СВР Центар Жупа. Отстранувањето на оштетените и неисправни возила оставени на јавни површини, се врши со решение на општински комунален инспектор по конечната на истото. Комуналниот инспектор на сопственикот на оштетеното, односно неисправно возило, ќе му издаде решение со кое ќе му наложи отстранување на возилото во рок од 15 дена. Доколку сопственикот не го отстрани сам возилото во рок утврден во решението, надлежните инспекторски органи изготвуваат записник и издаваат писмен налог во рок од 15 дена за отстранување на возилото до овластениот субјект за отстранување, на сметка на сопственикот на возилото. Во писмениот налог комуналниот инспектор треба да ги достави следните податоци: типот на возилото, марка, боја и регистарски број на возилото, доколку го има, состојба на возилото со кус опис на оштетувањата, како и името и презимето на сопственикот на возилото. Оштетените и неисправни возила чии сопственици не се познати се отстрануваат по налог на општинскиот комунален инспектор.

Член 140

Отстранетите возила се чуваат на посебен простор. Чувањето го врши јавното претпријатие на посебен простор со организирана чуварска служба. Чувањето на возилото не може да трае подолго од 30 дена. Доколку сопственикот на возилото на се јави по истекот на рокот од став 1 на овој член, давателот на услугата ќе го отуѓи возилото на начин утврден со Закон.

Madde 139

Yasa dışı park edilmiş, iyi durumda olan araçların kaldırılması İç Hizmetin yetkili bir görevlinin emriyle yapılır. Genel alanlarda bırakılan hasarlı ve arızalı araçların kaldırılması kesinleştikten sonra belediye müfettişinin kararı ile yapılır. Genel müfettiş, hasarlı yani arızalı aracın sahibine, aracı 15 gün içinde karar verecektir. Mal sahibi, kararda belirlenen süre içinde aracı kendisi kaldırmazsa, yetkili muayene kuruluşları, masrafları araç sahibine ait olmak üzere aracın kaldırılması için yetkili kuruluşa 15 gün içinde bir rapor hazırlar ve yazılı bir emir verir. Yazılı raporda kmünal müfettiş aşağıdaki verileri sunmalıdır: araç tipi, markası, rengi, eğer varsa tescil numarası, aracın durumu, hasarın kısa bir açıklamasıyla araç sahibinin adı ve soyadı. Sahipleri bilinmeyen hasarlı ve arızalı araçlar, belediye komünal müfettişinin emriyle kaldırılır.

Madde 140

Kaldırılan araçlar ayrı bir alanda saklanır. Koruma, kamu işletmesi tarafından organize edilmiş bir koruma hizmeti ile ayrı bir alanda yapılır. Aracın sahibi bu maddenin 1. Fıkrasında belirtilen sürenin sona ermesinden sonra ortaya çıkmazsa, hizmet sağlayıcı aracı kanunla belirlenen şekilde devredecektir.

Член 141

При примопредавањето на отстранетото возило, сопственикот е должен да приложи доказ за сопственост на возилото и својот идентитет. Примопредавањето на возилото од претходниот став се врши на посебно обезбедениот простор за чување. По исклучок од став 2 на овој член примопредавањето на возилото што се отстранува може да се изврши и на самото место од каде се отстранува, додека возилото не е поставено на платформата од специјалното возило.

Член 142

Примопредавањето на отстранетото возило се врши по наплата на трошоците за отстранување, односно со приложен документ за наплатени трошоци.

Член 143

Висината на трошоците за отстранување и чување на непрописно паркираните и хаварисаните возила ги утврдува советот на општината со посебна одлука.

Член 144

Трошоците за отстранување и чување на возилото паѓаат на товар на сопственикот. Доколку при отстранување на возилото тоа биде оштетено без вина на овластениот субјект за отстранување, трошоците ќе ги сноси сопственикот на истото.

Madde 141

Kaldırılan aracı teslim ederken, mal sahibi aracın mülkiyetini ve kimliğini kanıtlamakla yükümlüdür. Aracın bir önceki paragraftan teslimi, özel olarak sağlanan depolama alanında gerçekleştirilir. Bu maddenin 2. Fıkrasına dayanarak bir istisna olarak, kaldırılacak aracın teslimi, özel aracın platformuna yerleştirilinceye kadar kaldırıldığı yerde yapılabilir.

Madde 142

Kaldırılan aracın teslimi, kaldırma masraflarının tahsil edilmesinden sonra yani tahsil edilen masraflar için ekli belge ile yapılır.

Madde 143

Yasa dışı park edilmiş ve hasarlı araçların kaldırılması ve depolanması için gereken maliyetler belediye meclisi özel bir kararla belirlenir.

Madde 144

Aracın kaldırılması ve bakımının masrafları mal sahibi tarafından karşılanır. Aracın kaldırılması sırasında yetkili kuruluşun sorunu olmaksızın hasar görmesi halinde, masraflar aracın sahibi tarafından karşılanacaktır.

12.

Украсување на населени места

Член 145

Под украсување на населени места во смисла на оваа одлука се подразбира украсување со знамиња, разни украси, светилки и сл. По повод државни празници, локални празници, нова година, пречеци на државни делегации и сл.

Член 146

Украсувањето на населените места по повод државни празници го врши ЈКП.Кале Центар Жупа во согласност со годишната програма донесена од советот на општината.

Член 147

Се забранува секакво оштетување на украсите.

13. Одржување на јавни санитарни јазли

Член 148

Јавните санитарни јазли ги одржува јавното претпријатие основано од општината (давател на услугата).

Член 149

Јавните санитарни јазли мора да бидат опремени со соодветна санитарна опрема и давателот на услугата е должен истите да ги одржува во чиста и исправна состојба.

12

Yerleşim yerleri dekore edilmesi (süslenmesi)

Madde 145

Bu karar anlamında yerleşim yerlerinin dekorasyonu bayrakla süslenmesi, çeşitli süslemeler, süs lambaları gibi anlamına gelir. Resmi tatiller, yerel bayramlar, yılbaşı, devlet heyetlerinin resepsyonları vb.

Madde 146

Yerleşim yerlerinin resmi tatiller vesilesiyle dekorasyonu belediye meclisinin benimsenen yıllık programa uygun olarak Kamu Kurumu “KALE” Merkez Jupa tarafından yapılır.

Madde 147

Dekorasyonlara herhangi bir zarar vermesi yasaktır.

13

Halk tuvaletlerin bakımı

Madde 148

Halk tuvaletlerin bakımı belediye tarafından kurulan Kamu İşletmesi (hizmet sağlayıcı) tarafından yapılmaktadır.

Madde 149

Halk tuvaletleri uygun sıhhi teçhizatla donatılmalıdır ve hizmet sağlayıcı bunları temiz ve düzgün bir şekilde tutmakla yükümlüdür.

Член 150

За користење на јавните санитарни јазли се плаќа надомест во висина што ја утврдува давателот на услугата во согласност со советот на општината.

Член 151

Забрането е оштетување на санитарната и друга опрема во јавните санитарни јазли.

14. Уредување и организирање на општински линиски превоз на патници

Член 152

Под општински линиски превоз на патници во смисла на оваа одлука се подразбира превоз на патници на линии во градот и другите населени места во општината.

Член 153

Општински линиски превоз на патници на подрачјето на општина Центар Жупа можат да го вршат превозници кои ќе добијат лиценца за вршење на таков вид превоз што ја издава Градоначалникот на општина Центар Жупа. Превозникот кој има лиценца за вршење на општински линиски превоз на патници може да отпочне со вршење на превоз, откако ќе добие дозвола и ќе регистрира возен ред за определена линија кај Градоначалникот на општина Центар Жупа.

Член 154

Општинскиот линиски превоз на патници на подрачјето на општина Центар Жупа го уредува советот на општината со посебна одлука.

Madde 150

Halk tuvaletlerin kullanımı için belediye meclisine göre hizmet sağlayıcı tarafından belirlenen tutarda ücret ödenir.

Madde 151

Halk tuvaletlerdeki sıhhi ve diğer ekipmanların zarar görmesi yasaktır.

14

Belediye hattı yolcu taşımacılığının düzenlenmesi ve organize edilmesi

Madde 152

Belediye hattı yolcu taşımacılığı bu karar açısından şehir içi hatlarda ve belediye içindeki diğer yerleşim yerlerinde yolcu taşımacılığı anlamına gelmektedir.

Madde 153

Merkez Jupa Belediye bölgelerindeki yolcuların belediye hattı taşımacılığı, Merkez Jupa Belediye Başkanı tarafından verilen bu tür bir taşımayı gerçekleştirmek için onay belgesi alacak olan nakliyeciler tarafından gerçekleştirilebilir. Belediye hattı yolcu taşımacılığı yapmak üzere ruhsat sahibi olan taşıyıcı izin alındıktan sonra Merkez Jupa Belediye Başkanına belirli bir hat için zaman çizelgesi kaydettikten sonra taşımaya başlayabilir.

Madde 154

Merkez Jupa Belediye bölgelerinde belediye hattı yolcu taşımacılığı, özel bir kararla belediye meclisi tarafından düzenlenir.

Член 155

Качување и слегување на патници во општинскиот линиски превоз се врши на автобуските стојалишта согласно со утврдениот и регистриран возен ред. Автобусите на предната и бочната страна на видно место треба да го содржат бројот на линијата, почетното и крајното стојалиште.

Член 156

Советот на општината го уредува општинскиот линиски превоз на патници на подрачјето на општината, при што особено утврдуваат:

- единствена мрежа на линии;
- возен ред, начин на негово истакнување, одржување и менување;
- начин на организирање на контролата на сообраќајот на автобусите и линиите, како и евиденција за тоа;
- тарифен систем, систем на наплата и начин и контрола на наплата;
- локација на автобуските терминали, свртувалишта, стојалишта и постапка за нивна измена;
- изградба, обележување, опремување, одржување и користење на автобуските терминали, свртувалишта и стојалишта; - одржување на релација и место на превоз со возила со најмалку 16 + 1 седишта и - критериуми за начинот и постапката за издавање и одземање на дозвола за вршење на општински линиски превоз и распределување на линиите на превозниците во општинскиот линиски превоз.

Madde 155

Belediye hattı taşımacılığında yolcu iniş biniş işlemleri belirlenen ve tescilli zaman çizelgesine göre otobüs duraklarında yapılmaktadır. Göze çarpan bir yerde ön ve yandaki otobüsler, sıra numarası, başlangıç ve bitiş noktasını içermelidir.

Madde 156

Belediye bölgelerindeki yolcuların belediye hat taşımacılığını belediye meclisi tarafından düzenlenir ve burada özellikle aşağıdakileri belirler;

- Tek hat ağı;
- Zaman çizelgesi, gösterim şekli, bakımı ve değişimi;
- Otobüs ve hatlardaki trafiğin kontrolünün organize edilme şekli ve bununla ilgili kayıtlar;
- Tarife sistemi, tahsilat sistemi ve tahsilat yöntemi ve kontrolü;
- Otobüs terminallerinin yerleri, dönüş noktaları, durakları ve bunların değiştirilmesi için prosedür;
- Otobüs terminallerinin, dönüm noktalarının ve durakların yapımı, işletilmesi, donatılması, bakımı ve kullanımı; En az 16+1 koltuklu araçlarla olan ilişkinin ve ulaşım yerinin sürdürülmesi ve belediye hat taşımacılığında taşıyıcıların hatlarının dağıtımını için belediye hattı taşımacılığı ve dağıtımını gerçekleştirmek amacıyla ruhsatının düzenlenmesi ve iptal edilmesine ilişkin kriterler.

Член 157

Авто-такси превозот се извршува врз основа на лиценци.

Член 158

Покрај условите за вршење на авто-такси превоз на патници пропишани со одредбите на овој Закон, авто-такси превозниците мораат да ги исполнуваат и условите пропишани од страна на Советот на општината.

Член 159

Со актот на Советот на општината особено се утврдуваат условите во врска со :

- локацијата и капацитетите на такси станиците,
- обележувањето и опремувањето на такси станиците,
- бојата на возилата;
- унифицирани ознаки и опрема на такси возилото,
- тарифата и начинот на користење на такси станиците и
- максималниот број на такси возила со кои може да се врши авто такси превоз на патници.

Член 160

Определените такси станици можат да ги користат само авто-такси превозниците кои имаат лиценца од општината на чие подрачје имаат седиште.

Madde 157

Oto-taksi taşımacılığı ruhsatın esasına göre yapılır.

Madde 158

Bu kanun hükümlerinde belirtilen yolcuların oto-taksi taşımacılığını gerçekleştirme şartlarına ek olarak, oto-taksi taşıyıcıları Belediye meclisi tarafından belirlenen şartları da karşılanmalıdır.

Madde 159

Belediye Meclisinin kararı özellikle aşağıdakilerle ilgili koşulları belirler;

- Taksi duraklarının yeri ve kapasitesi,
- Taksi duraklarının işaretlenmesi ve donatılması;
- Araçların rengi;
- Taksi aracının birleşik işaretleri ve teçhizatı ;
- Taksi durakları tarifesi ve kullanım şekli;
- Yolcuların oto-taksi taşımacılığının yapılabileceği maksimum taksi sayısı;

Madde 160

Bazı taksi durakları yalnızca bulundukları bölgedeki belediyeden ruhsatı almış olan taksi şoförleri tarafından kullanılabilir.

15. Одржување на улична сообраќајна сигнализација

Член 161

Под одржување на улично осветлување во смисла на оваа одлука се подразбира редовно одржување на вертикалната и хоризонталната улично сообраќајна сигнализација (сообраќајни знаци, патокази и слично).

Член 162

Одржувањето на сообраќајната сигнализација го врши правно или физичко лице кое со општината склучило договор за давање услуга од јавен интерес.

Член 163

На уличната сообраќајна сигнализација забрането е:

- уништување и оштетување на сообраќајни знаци, патокази, и друга опрема која е во функција на локалните патишта и улици.

16. Изградба, одржување, реконструкција, рехабилитација и заштита на локалните патишта, улици и други инфраструктурни објекти

Член 164

Под изградба, одржување, реконструкција, рехабилитација и заштита на локалните патишта, улици и други инфраструктурни објекти во смисла на оваа одлука се подразбира изградба и редовно одржување на инфраструктурни објекти на подрачјето на општина Центар Жупа.

15

Sokak trafik sinyallerinin bakımı

Madde 161

Bu karar açısından sokak aydınlatmasının bakımı yatay ve dikey sokak trafik sinyallerinin düzenli bakımı anlamına gelir (trafik işaretleri, işaret tabelaları).

Madde 162

Trafik sinyalizasyonun bakımı, kamu yararına bir hizmet sağlamak için belediye ile bir anlaşma imzalayan tüzel veya gerçek kişi tarafından yapılır.

Madde 163

Sokak trafik sinyalizasyonunda şunlar yasaktır;

Yerel yol ve caddelerin işlevini yerine getiren trafik işaretlerinin, işaret tabelalarının ve diğer ekipmanların tahrip edilmesi ve hasar görmesi.

16

Yerel yolların, caddelerin ve diğer altyapı tesislerinin yapımı, bakımı, yeniden inşası, rehabilitasyonu ve korunması

Madde 164

Bu karar bağlamında yerel yolların, caddelerin ve diğer altyapı tesislerinin inşası, bakımı, yeniden inşası, rehabilitasyonu ve korunması, Merkez Jupa Belediyesi'nde altyapı tesislerinin inşası ve düzenli bakımı anlamına gelir.

Член 165

Работи за редовно одржување на локалните патишта и улици се:

- поправка на коловозот и трупот на патот;
- чистење на коловозот, уредување на банкини, заштита на косини, насипи, усеци и засеци, чистење и уредување на одводите на патот, сливници, поправка на потпорни и обложни сидовии други објекти на патот;
- работи на одржување на електрични инсталации
- замена на дотраени светилки на раскрсници и друго осветлување на патот;
- одржување на прегледност на локалните патишта и улици особено на места на вкрстосување;
- косење на трева, уредување и одржување на зелени површини и насади во патното земјиште;
- чистење на снег и мраз од коловозот, посипување на коловозот со сол или абразивни средства во осојничките места, мостовите, делниците на поголеми наклони на патот, како и на други места во случај на појава на мраз на коловозот; - чистење, поставување, замена и поправка на хоризонтална и вертикална сигнализација на патот, на огради и заштитна мрежа на патото и друга опрема на патот.

Член 166

Работите во врска со редовното одржување на локалните патишта и улици ги вршат јавните претпријатија основани од општината или правно и физичко лице кое склучило договор со општината за давање услуга од јавен интерес, според годишната програма на секторот за комунални дејности и сообраќај донесена од советот на општина Центар Жупа.

Madde 165

Yerel yolların ve sokakların düzenli bakımı için gerekenler şunlardır;

- Yolların onarımı;
- Yolun temizlenmesi, kaldırımların düzenlenmesi, yol kanallarının, olukların temizlenmesi ve düzenlenmesi ve yoldaki diğer tesislerin onarımı;
- Elektrik tesisatlarının bakımı ile ilgili işler;
- Trafik ışıklarının ve diğer sokak aydınlatmalarının değiştirilmesi;
- Özellikle kavşaklarda yerel yolların ve caddelerin görünürlüğünün sürdürülmesi;
- Yol arazisindeki yeşil alanların ve tarlaların çim biçilmesi, çevre düzenlenmesi ve bakımı;
- Yoldan kar ve buz temizlenmek, gölgeli yerlere, köprülere, yolun daha büyük yamaçlarının bölümlerine ve ayrıca yoldaki buzlanma durumunda tuz serpilmesi;
- Yatay ve dikey yol işaretlerinin, çitlerin ve yol güvenlik ağının ve diğer yol ekipmanlarının temizlenmesi, değiştirilmesi ve onarılması;

Madde 166

Yerel yolların ve sokakların düzenli bakımı ile ilgili çalışmalar, belediye tarafından kurulan kamu işletmeleri veya Merkez Jupa Belediye Meclisi tarafından benimsenen toplumsal faaliyetler ve trafik sektörü ile kamu yararına hizmet vermek üzere anlaşma imzalayan tüzel ve gerçek kişi tarafından yıllık programına göre yapılır.

Член 167

Заради заштита на локалните патишта и улици забрането е:

- зафаќање земјиште од локалниот пат или улица;
- спречување на истекување на атмосферски води;
- менување на природниот тек на водите;
- испуштање на отпадни или други води и други нечистотии на патот или во патниот појас или во одводните канали или спречување на истекување на водата по патот или одводните канали;
- пасење на стока, косење на трева, оштетување и сечење на дрвјата покрај патот;
- оштетување и отстранување на материјалите наменети за одржување на ликалните патишта и улици;
- влечење на греди, трупци, камени блокови и железни шипки и други слични предмети;
- фрлање шут и отпадоци во заштитниот појас на патот;
- оставање на отпадоци, смет или други материјали на коловозот, банкината, патниот појас или тротоарот;
- приклучување или исклучување на возила надвор од уредените места за тоа;
- движење на возила по пешачката патека (тротоар или банка на патот);
- поставување на светлосни направи покрај патот кои му сметаат на сообраќајот;
- попречување на користењето на патот или улицата, прекопување на коловозот, оставање или неовластено поставување разни препреки;
- уништување на сообраќајни знаци, патокази, семафорски уреди и друга опрема која е во функција на локалните патишта и улици;
- отварање и отстранување на капаците на уличните шахти и решетки;
- вршење на други работи со кои може да се оштети патот или да се попречува и загрозува сообраќајот на патот.

Madde 167

Yerel yolların ve sokakların korunması için aşağıdakiler yasaktır;

- Yerel yoldan veya caddeden arazi ele geçirmesi;
- Atmosferik su sızıntısının önlenmesi;
- Doğal su akışının değiştirilmesi;
- Yolda veya yol kuşağında veya kanallarında atık ve su veya diğer kirliliklerin tahliyesi yol kanallarında su sızıntısının önlenmesi;
- Sığır otlatılması, çim biçilmesi, yol kenarındaki ağaçlara zarar verilmesi ve kesilmesi;
- Yerel yolların ve sokakların bakımı için amaçlanan malzemelerin hasar görmesi ve kaldırılması;
- Kütükler, taş bloklar, demir çubukları ve diğer benzer nesneler;
- Yerel yollarda çöp atılması;
- Kaldırımda veya ana caddede çöp veya diğer malzemelerin bırakılması;
- Bunun için belirlenen yerlerin dışındaki araçları bağlamak veya bağlantısını kesmek;
- Araçların yaya yolunda hareketi;
- Yolun veya sokağın kullanılmasının engellenmesi, yolun kazılması, çeşitli engellerin kaldırılması;
- Yerel yol ve caddelerin işlevi olan trafik işaretlerinin, işaret tabelalarının, trafik ışıklarının ve diğer ekipmanların imhası;
- Sokak menhollerin kapakları açılması ve kaldırılması;
- Yola zarar verebilecek veya yol trafiğini engelleyebilecek ve tehlikeye atabilecek diğer faaliyetlerin gerçekleştirilmesi;

17. Регулирање на режимот на сообраќај

Член 168

Советот на општината го уредува сообраќајот на локалните патишта на подрачјето на општината, согласно со закон. За уредување на сообраќајот од ставот (1) на овој член, советот на општината, задолжително прибавува претходна согласност од Министерството за внатрешни работи. Уредувањето на сообраќајот од ставот (1) на овој член, опфаќа:

- определување на патишта со предност на минување,
- определување на двонасочен, односно еднонасочен сообраќај,
- утврдување на составот и техничкото уредување на сообраќајот,
- ограничување на брзината на движење на возилата во сообраќајот,
- сообраќај на пешаци, возачи на велосипед, мопед, туристички воз, запрежни возила, терање и водење на добиток,
- определување на површините за паркирање и начинот на паркирање, забраната за паркирање и местата за ограничено паркирање,
- определување на зоните на смирен сообраќај,
- блокирање на автобуси, товарни, приклучни возила и работни машини, на места што не се наменети за паркирање на овие видови возила, како и начинот на деблокирање на тие возила,
- поставување и одржување на заштитни огради за пешаци на опасни места,

17

Trafik rejimin düzenlenmesi;

Madde 168

Belediye meclisi, belediye bölgelerindeki yerel yollarındaki trafiği yasaya uygun olarak düzenler. Bu maddenin 1. Fıkrasında belirtilen trafiğin düzenlenmesi ile ilgili belediye meclisi önceden İç İşleri Bakanlığı'ndan zorunlu olarak izin alır. Bu maddenin 1. Paragrafından itibaren trafiğin düzenlenmesi şunları içerir;

- Geçiş öncelikli yolların belirlenmesi;
- İki yönlü veya tek yönlü trafiğin belirlenmesi;
- Trafiğin yapısını ve tekniğin düzenlenmesini belirlemek,
- Trafikteki araçların hızının sınırlandırılması;
- Yaya trafiği, bisiklet sürücüleri, turistlik trenleri gibi yönlendirilmesi;
- Park alanlarının ve park şeklinin, park yasağının ve kısıtlı park yerlerinin belirlenmesi;
- Sakin trafik bölgelerinin belirlenmesi;
- Araçların park edilmesi amaçlanmayan yerlerde otobüs, kamyon ve iş makinalarının engellenmesi ve bu araçların engelini kaldırma şekli;
- Tehlikeli yerlerde yayalar için koruyucu çitlerin kurulması ve bakımı;

- определување на пешачки зони, сигурни правци наменети за движење на деца, преземање посебни технички мерки за безбедност на пешаци и возачи на велосипед во близина на образовни, здравствени и други институции, игралишта, киносаи и слично,

- отстранување на дотраени, оштетени и запуштени возила, - определување на површини на кои се вршат тест-возења, крос, спортски возења и слично,

- утврдување на условите за сообраќај на возила во зоните на смирен сообраќај и пешачките зони, - надзор и преместување на непрописно запрени возила, работи на надзор на сообраќајот во зоните на смирен сообраќај и пешачките зони, откривање на сторени прекршоци од страна на пешаци и возачи на велосипед и мопед, како и работи на надзор над трактори, запрежни возила и возила што се вклучуваат во сообраќајот на патиштата од градилишта и

- надзор над паркирање на возила на места на кои паркирањето е временски ограничено.

18. Одржување на јавно осветлување

Член 169

Под одржување на јавно осветлување се подразбира одржувањето на уличното осветлување во исправна состојба и тоа одржување на објектите и инсталациите, редовна замена на светлечките тела (сијалици и арматури), чистење и боење на електричните столбови.

-Yaya bölgelerin belirlenmesi, çocukların hareketine yönelik güvenli yollar, eğitim, sağlık ve diğer kurumlar, oyun alanları, sinemalar vb. yakınındaki yaya ve bisikletçilerin güvenliği için özel teknik önlemleri alınması;

-Hasarlı ve bakımsız araçların kaldırılması,

-Test-sürüşlerin, spor sürüşlerin ve benzeri yapıldığı alanların belirlenmesi,

-Sakin trafik bölgeleri ve yaya bölgelerinde araç trafiği koşullarının belirlenmesi,

-Yasa dışı olarak durdurulan araçların gözetlenmesi ve yerinin değiştirilmesi, sakin trafik bölgeleri ve yaya bölgelerinde trafik gözetimi çalışmaları, yayalar ve bisiklet sürücülerі tarafından yapılan ihlallerin tespiti ve inşaat alanlarından gelen karayolu trafiğine dahil olan traktörlerin, koşu takımlarının ve araçların denetimine yönelik çalışmalar,

-Zamanla park etme imkanının kısıtlı olduğu yerlerde araçların park edilmesinin denetimi.

18

Kamu aydınlatmasının bakımı

Madde 169

Kanu aydınlatmasının bakımı, sokak aydınlatmasının iyi durumda olanın bakımı binaların ve tesisatların bakımı, aydınlatma amatörlerinin (ampüller ve armatürler) düzenli olarak değiştirilmesi, elektrik direklerinin temizlenmesi ve boyanması anlamına gelir.

Член 170

Јавните сообраќајни површини, пешачките и другите главни патишта на јавните зелени површини мораат да имаат јавно осветлување. Јавното осветлување мора да биде изведено во склад со современата светлосна техника, земајќи го во предвид значењето на поделни делови на градот и населните места и поделните јавни површини, сообраќајот и потребите на граѓаните. Светлосните тела мораат да бидат функционални и естетски обликувани. Јавното осветлување мора редовно да се одржува во состојба на функционална способност. Јавното осветлување, по правило, мора да свети преку целиот ноќен период.

Член 171

За одржување на јавното осветлување Советот на општина Центар Жупа донесува Годишна програма во која е утврдена динамиката и обемот на одржувањето, како и потребните средства за одржување на јавното осветление и потрошувачката на електричната енергија за јавното осветлување, прибраната такса од корисниците и бројот на корисниците.

Член 172

Заради вршење на услугата на одржувањето на јавното осветлување, општината согласно Законот за јавни набавки може да склучи договор со правно или физичко лице. Надзорот над работите во врска со одржувањето на јавното осветлување го врши комуналниот инспектор кој воедно се грижи и за спроведување на реализацијата на годишната програма за одржување на јавното осветлување .

Madde 170

Halka açık yeni alanlardaki, halka açık trafik alanları, yaya ve diğer ana yollarda kamu aydınlatması olmalıdır. Kamusal aydınlatma şehrin ayrı bölümlerinin ve ayrı kamusal alanların , trafiğin ve vatandaşların ihtiyaçlarını dikkate alarak modern aydınlatma teknolojisine göre yapılmalıdır. Işık armatürleri işlevsel ve estetik açıdan hoş olmalıdır. Kamusal aydınlatmanın işlevsel kapasite durumunda düzenli olarak bakımı yapılmalıdır. Kamu aydınlatma kural olarak gece boyunca aydınlatılmalıdır.

Madde 171

Kamusal aydınlatmanın bakımı için Merkez Jupa Belediye Meclisi bakımın dinamiklerini ve kapsamını belirleyen Yıllık Programı , ayrıca kamusal aydınlatma için kamusal aydınlatma ve elektrik tüketiminin bakımı için gerekli fonları kullanıcılardan alınan ücreti ve kullanıcı sayısıdır.

Madde 172

Kamusal aydınlatma bakım hizmetini yerine getirmek için belediye Kamu İhale Kanunu uyarınca tüzel veya gerçek kişi ile sözleşme yapabilir. Kamusal aydınlatmanın bakımı ile ilgili işlerin denetimi kamusal aydınlatma bakımı için yıllık programın gerçekleştirilmesiyle de ilgilenen ortak müfettişi tarafından yapılır.

Член 173

Заради исправно и целосно функционирање на јавното осветлување забрането е: - оштетување, уништување и отстранување на светлосните тела и светлосните столбови; - поставување на рекламни паноа или слично, освен исклучиво со одобрение од секторот за урбанизам и заштита на животна средина;

19. Одржување и користење на јавниот простор за паркирање

Член 174

Под одржување и користење на јавниот простор за паркирање се подразбира одржување на просторот и објектите во него и давање на соодветни услуги, како и утврдување на начинот на нивното користење.

Член 175

Давателот на услугите од член 168 на оваа Одлука е ЈП за стопанисување со спортски објекти и паркинг простор.

Член 176

Јавно паркиралиште е посебно уреден и обележан простор наменет за паркирање на определен вид на возила. Јавните паркиралишта можат да бидат надвор од површините опфатени со патиштата и улиците или на самите патишта и улици.

Член 177

Јавниот простор за паркирање го одредува надлежниот орган на општината во согласност со важечките урбанистички планови и Министерството за внатрешни работи.

Madde 173

Kamu aydınlatmasının düzgün ve eksiksiz çalışması nedeniyle aşağıdakiler yasaktır; -aydınlatma armatürlerinin ve ışık direklerinin hasar görmesi, imhası ve kaldırması; -Şehircilik ve Çevre Koruma Dairesi'nin onayı dışında reklam panolarının veya benzerlerinin yerleştirilmesi;

19

Halka açık park alanın bakımı ve kullanımı

Madde 174

Halka açık park alanının bakımı ve kullanımı, mekanın ve içindeki tesislerin bakımı ve uygun hizmetlerin sağlanması ve kullanım şekillerinin belirlenmesi anlamına gelir.

Madde 175

Bu kararın 168. maddesinde belirtilen hizmet sağlayıcısı, spor tesisleri ve park alanlarının yönetimi için Kamu İşletmesidir.

Madde 176

Halka açık otopark, belirli araç türlerinin park edilmesi için özel olarak düzenlenmiş ve işaretlenmiş bir alandır. Halka açık otoparklar, yolların ve caddelerin kapsadığı alanların dışımda veya yolların ve sokakların kendisinde olabilir.

Madde 177

Halka açık park yeri, belediyenin yetkili organı tarafından geçerli imar planlarına ve İç İşleri Bakanlığına göre belirlenir.

Член 178

На јавниот простор за паркирање се обележуваат перони за паркирање на возила и простор за непречено влегување и излегување на возилата. На просторот за паркирање се поставува сообраќаен знак и рампа.

Член 179

За користење на уреден јавен простор за паркирање се наплаќа надоместок кој го утврдува давателот на услугата во согласност со Советот на општината.

Член 180

Корисниците на јавниот простор за паркирање не смеат да ги оштетуваат објектите на просторот за паркирање.

Член 181

На јавниот простор за паркирање е забрането:

- да се паркираат оштетени или неисправни возила;
- да се паркираат возила за кои не е наменет јавниот простор за паркирање;
- да се оставаат приколки за кампување и носење на товар;
- да се остава земјоделска, приклучна и друга механизација, автомобилски приколки и сл.

Madde 178

Halka açık park alanı, araçların park edilmesi için platformlar ve araçların engelsiz giriş ve çıkışları için alanı işaretlenmiştir. Park alanında trafik işareti ve rampa yerleştirilir.

Madde 179

Halka açık park yerin kullanımı için hizmet sağlayıcı tarafından, belediye meclisinin onayıyla belirlenen bir ücret alınır.

Madde 180

Halka açık park alanının kullanıcıları, park alanına zarar verilmemelidir.

Madde 181

Halka açık park alanında aşağıdakileri yapılması yasaktır;

- hasarlı veya arızalı araçların park edilmesi;
- halka açık park alanı amaçlanmayan araçları park edilmesi;
- kamp yapmak ve taşımak için karavan bırakılması;
- tarım, römork ve diğer mehanizasyonu, araba römorkları vb.

20. Вршење на оџачарски услуги

Член 182

Бидејќи општина Центар Жупа е рурална средина, во кој не поседува против-пожарна единица, не е во можност да го одржува (чисти) оџаците и поради тоа таа активност ја прават самите сопственици на оџаци. За чистење и одржување на оџаците во објектите од општината, средното училиште како и основните училишта во склоп со подрачните ќе се грижи ЈКП-Кале Центар Жупа во кој за услугата ќе им наплатува.

Член 183

Цената за оџачарските услуги ќе ја одредува советот на општина Центар Жупа.

21. Мерки за спроведување на комуналниот ред

Член 184

Мерките за спроведување на комуналниот ред за вршење на дејностите од член 3 на оваа одлука се утврдуваат со годишните програми за секоја дејност поделно во рамките на условите утврдени со оваа одлука. Годишните програми од став 1 на овој член ги донесува Советот на општината по предлог на давателот на услугата.

Член 185

Средствата за финансирањето на комуналните дејности од член 3 на оваа Одлука се утврдуваат со годишните програми од член 175 на оваа Одлука.

20

Baca hizmetlerinin yapılması

Madde 182

Merkez Jupa Belediyesi itfaye birimine sahip olmayan kırsal bir alan olduğu için bacaların bakımını (temizliğini) yapamamakta ve bu nedenle faaliyet baca sahiplerinin kendileri tarafından yapılmaktadır. Belediye binalarındaki bacaların temizliği ve bakımı için lise ve bölge dahilindeki ilköğretim okullarının bakımı Kamu Hizmet Şirketi “Kale” Merkez Jupa tarafından yapılacaktır.

Madde 183

Baca temizleme hizmetlerinin ücreti Merkez Jupa Belediye Meclisi tarafından belirlenecektir.

21.Ortak düzeni uygulamak için önlemler

Madde 184

Bu kararın 3. Maddesinde belirtilen faaliyetlerin yerine getirilmesi için toplumsal düzenin uygulanmasına yönelik tedbirler ve bu karar ile belirlenen şartlar dahilinde her faaliyet için ayrı ayrı yıllık programlarla belirlenir. Bu maddenin 1. fıkrasında belirtilen yıllık programı, hizmet sağlayıcının teklifi üzerine belediye meclisi tarafından kabul edilir.

Madde 185

Bu kararın 3. Maddesinde atıfta bulunulan toplumsal faaliyetlerin finansmanına yönelik fonlar, bu kararın 175. Maddesinde atıfta bulunulan yıllık programlarla belirlenecektir

Член 186

Индивидуалната комунална потрошувачка се финансира од корисникот на услугата, а висината на надоместокот ја утврдува давателот на услугите по претходно добиена согласност од оснивачот. Заедничката комунална потрошувачка се финансира согласно годишната програма од член 172 на оваа Одлука и годишниот финансиски план на давателот на услугата. Изворите за финансирање на заедничката комунална потрошувачка се утврдуваат со Закон, Статутот на општината и оваа Одлука.

Член 187

Инспекциски надзор над спроведувањето на оваа одлука врши секторот за инспекциски работи на општината, преку овластените општински инспектори и редари. Надлежните општински инспектори вршат инспекциски надзор над јавните комунални претпријатија основани од општината, над физичките и правните лица на кои општината им дала дозвола за вршење на комунална дејност, над законитоста во работењето на субјектите во комуналните дејности на подрачјето на општината како даватели на комунални услуги така и над правните и физички лица кои се назначени како корисници на комуналните услуги согласно одредбите на оваа Одлука.

Член 188

За извршениот инспекциски надзор, односно утврдената состојба и преземените мерки од надзорот, надлежните општински инспекциски органи се должни да состават записник и да го достават на физичкото или правното лице каде извршиле инспекциски надзор. Ако при вршењето на инспекцискиот надзор инспекторот утврди дека е сторен прекршок или кривично дело, должен е да покрене постапка пред надложен орган или да изрече мандатна казна.

Madde 186

Bireysel kamu hizmeti tüketimi, hizmetin kullanıcısı tarafından finanse edilir ve ücret miktarı, kurucunun önceden onayını aldıktan sonra hizmet sağlayıcı tarafından belirlenir. Ortak toplumsal tüketimi, bu kararın 172 maddesindeki yıllık programa ve hizmet sağlayıcının yıllık mali planına göre finanse edilir. Ortak toplumsal tüketimin finansman kaynakları Kanun , belediye tüzüğü ve bu karar ile belirlenir.

Madde 187

Bu kararın uygulamasına ilişkin teftiş denetimi, yetkili belediye müfettişleri ve bekçiler aracılığıyla belediyenin teftiş dairesi tarafından yapılır. Yetkili belediye müfettişleri, belediyenin ortak faaliyette bulunma izni verdiği gerçek ve tüzel kişiler üzerinde, belediye tarafından kurulan kamu hizmet şirketleri üzerinde, belediyedeki hizmet kuruluşlarının faaliyetlerinin yasallığı konusunda teftiş gözetimi yaparlar, Kamu hizmeti sağlayıcıları ve bu karar hükümlerine göre toplumsal hizmetlerin kullanıcısı olarak atanan gerçek ve tüzel kişilerdir.

Madde 188

Yapılan denetim için yani belirlenen durum ve denetimden alınan önlemler için yetkili belediye teftiş organları bir rapor hazırlayıp denetimi yaptıkları gerçek veya tüzel kişiye vermekle yükümlüdür. Teftiş sırasında müfettiş bir sorun veya suç eyleminin işlendiğini tespit ederse, yetkili bir makam önünde bir prosedür başlatmak veya zorunlu bir ceza uygulamakla zorunludur.

Член 189

Надлежниот општински инспектор по извршениот инспекциски надзор донесува решение. Со решението од став 1 на овој член се наредува физичките и правните лица да преземат одредени дејствија со цел одржување на комуналниот ред согласно одредбите на оваа одлука. Жалба против решението од претходниот став на овој член може да се поднесе во рок од осум дена до второстепена комисија формирана од страна на Градоначалникот на општината или до Министерот кој раководи со соодветното надлежно министерство. Жалбата не го одлага извршувањето на решението.

Член 190

Општинските инспектори имаат легитимација издадена од Градоначалникот на општината.

Член 191

Физичките и правните лица се должни на надлежните општински инспектори да им овозможат несметано извршување на надзорот, односно пристап до просториите, објектите, земјиштето, апаратите и уредите, да дадат лични податоци и други потребни известувања за предметот на комуналното уредување на најбрз и најсоодветен начин.

Член 192

Ако надлежните општински инспектори во својата работа наидат на отпор можат да побараат помош од надлежните полициски органи.

Madde 189

Yetkili belediye müfettişi denetimden sonra bir karar verir. Bu maddesinde 1. Fıkrasında belirtilen karar, gerçek ve tüzel kişilere, bu karar hükümlerine göre toplumsal düzeni sağlamak için bir takım tedbirler almalarını emreder. Bu maddenin bir önceki fıkrasında belirtilen karara itirazı sekiz gün içinde Belediye Başkanı tarafından oluşturulan ikinci derece komisyonuna veya ilgili yetkili bakanlığı yöneten Bakana sunulabilir. Temyiz kararın icrasını durduramaz

Madde 190

Belediye müfettişleri, belediye başkanı tarafından verilmiş bir onay belgesine sahiptir.

Madde 191

Gerçek ve tüzel kişiler, yetkili belediye müfettişlerinin denetimini kesintisiz olarak gerçekleştirmelerini, yani tesisler, cihazlar ve cihazlara erişim, toplumsal düzenleme konusunda kişisel verileri ve diğer gerekli bildirimleri en hızlı ve en uygun bir şekilde sağlamakla yükümlüdür.

Madde 192

Yetkili belediye müfettişleri işlerinde direnişle karşılaşırlarsa, yetkili polis makamlarından yardım isteyebilirler.

Член 193

Ако објектот кој е поставен на основа на одобрение од секторот за урбанизам и заштита на животна средина има недостатоци или не е поставен во склад со одобрението, надлежниот општински инспектор ќе нареди сопственикот, односно корисникот да го отстрани односно да го усклади со одобрението. Доколку недостатоците на објектот или предметот од претходниот став на овој член во оставениот рок не бидат отстранети, односно не бидат ускладени со одобрението, ќе се нареди нивно отстранување.

Член 194

Ако правните и физичките лица кои ја обавуваат комуналната дејност не ја обавуваат или неуредно ја обавуваат дејноста според одредбите на оваа одлука надлежниот општински инспектор ќе одреди рок во кој тие се должни тоа да го сторат.

Член 195

Надлежните општински инспектори поднесуваат до советот на општината извештај за нивната работа најмалку еднаш годишно.

Казнени одредби

Член 196

За непочитување на оваа одлука ќе се применуваат одредбите од Законот за комунални дејности и Законите за сите дејности поединечно.

Madde 193

Şehircilik ve Çevre Koruma Dairesi'nin onayı esas alınarak yerleştirilen tesisin sorunları varsa veya onaya uygun olarak kurulmamışsa, yetkili belediye müfettişi mal sahibine yani kullanıcıya tesisin kaldırılması veya yeniden onay alınmasını emreder. Bu maddesinde bir önceki fıkrasında yer alan nesne veya nesnenin eksiklikleri son teslim tarihine kadar giderilmediği yani onaya uygun hale getirilmediği takdirde kaldırılması emredilecektir.

Madde 194

Ortak faaliyeti gerçekleştiren tüzel ve gerçek kişiler, bu karar hükümlerine göre faaliyeti yapmazlar veya uygunsuz bir şekilde gerçekleştirirlerse, yetkili belediye müfettişi bunu yapmakla yükümlü oldukları bir son tarih belirleyecektir.

Madde 195

Yetkili belediye müfettişleri, çalışmalarını hakkında yılda en az bir kez belediye meclisine bir rapor sunar.

Ceza Hükümleri

Madde 196

Bu karara uyulmaması durumunda Toplu Faaliyetler Kanunu ve tüm faaliyetlere ilişkin kanun hükümleri uygulanacaktır.

Завршни одредби

Член 197

Со влегувањето во сила на оваа Одлука престануваат да важи Одлуката за комунален ред на општината Центар Жупа бр. 0701/1 од 30.03.1998год., објавена во (Сл.гласник на општина Центар Жупа бр.3/97).

Член 198

Оваа одлука влегува во сила осмиот ден од денот на објавување во Службен гласни на општина Центар Жупа.

СОВЕТ НА ОПШТИНА ЦЕНТАР ЖУПА

Преседател
Фехми Скендер

Nihai Hükümler

Madde 197

Bu kararın yürürlüğe girmesiyle birlikte, Merkez Jupa Belediyesi'nin Toplumsal düzenine ilişkin kararı 30.03.1998 tarihli, no: 0701/1 (no: 3/ 97, Merkez Jupa Belediyesi Resmi Bildirisi)'nde yayınlanmıştır.

Madde 198

Nu karar, Merkez Jupa Belediyesi Resmi Bildirisi'nde yayımlandığı günden itibaren sekizinci gün yürürlüğe girer.

Merkez Jupa Belediye Meclis Başkanı:
Fehmi Skender



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА- KUZEU MAKEDONYA CUMHURİYETİ
ОПШТИНА ЦЕНТАР ЖУПА – MERKEZ JUPA BELEDİYESİ
Бр. - No. 08-118/9
15.03.2021 год. yılı
ЦЕНТАР ЖУПА - MERKEZ JUPA

Градоначалникот на Општина Центар Жупа врз основа на член 50 став 1 точка 3 и член 62 став 4 од Законот за Локална Самоуправа, („Службен весник на РМ“ бр. 05/2005), член 58 од Статутот на Општина Центар Жупа, (Службен гласник на Општина Центар Жупа“ бр. 16/2020 година), на ден 15.03.2021 год. го донесе следниот:

Yerel Yönetim Yasasının (No:05/2005 “M.C’nin Resmi Gazetesi”) 50. maddesinin 1. fıkrasının 3. bendi ve 62. maddesinin 4. fıkrası, Merkez Jupa Belediyesi Tüzüğü’nün (No:16/2020 “Merkez Jupa Belediyesi Resmi Bildirisi”), 59. maddesine dayanarak 15.03.2021 tarihinde Merkez Jupa Belediye Başkanı şu sonucu getirdi:

ЗАКЛУЧОК

За објавување на одлуката за формирање на зони за утврдување на пазарна вредност на недвижен имот

СЕ ОБЈАВУВА одлуката за формирање на зони за утврдување на пазарна вредност на недвижен имот, што Советот на Општина Центар Жупа ја усвои седницата одржана на ден 12-03-2021 година.

**Општина Центар Жупа
Градоначалник,
Мр-Аријан Ибраим**

SONUÇ

Gayrimenkulün piyasa değerinin belirlenmesi için bölgelerin oluşturulması kararın ilan edilmesi

Merkez Jupa Belediye Meclisi 12.03.2021 tarihi oturumunda kabul ettiği, Gayrimenkulün piyasa değerinin belirlenmesi için bölgelerin oluşturulması kararın ilan edilmesi İLAN edilir.

**Merkez Jupa Belediyesi
Belediye Başkanı
Mr-Ariyan Ibrahim**



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА- KUZEU MAKEDONYA CUMHURİYETİ
ОПШТИНА ЦЕНТАР ЖУПА – MERKEZ JUPA BELEDİYESİ

Бр. - No. 14-108/12
12.03.2020 год./ yılı

Врз основа на член 36 став 1 точка 15 и член 62 став 1 од Законот за локална самоуправа (Службен Весник на РМ БР.02/05) ,член 5 од Законот за даноците на имот (Службен весник на РМ БР.61/04, 92/07, 102/08, 35/11, 53/11, 84/12, 188/13, 154/15, 192/15 и 23/16 а врз основа на Методологијата за утврдување на пазарна вредност на недвижен имот (Службен Весник на РМ бр. 50/05, 40/10, 46/10, 183/11, 17/13), Советот на општина Центар Жупа на 18-та седница одржана 12.03.2021 година на донесе:

ОДЛУКА

За формирање на зони за утврдување на пазарна вредност на недвижен имот

Член 1

За утврдување на пазарна вредност на недвижен имот , а во зависност од погодностите што недвижноста ги дава , особено во поглед на положбата , сообраќајната поврзаност , снабденоста со комунални објекти и инсталации, се формираат 6 (шест) зони

Зоните од став 1 на овој член ги имаат следниве граници

Екстра зона – во оваа зона влегуваат сите станбени згради и станови , деловни згради и деловни простории, административни згради и административни простории и други градежни објекти и градежното земјиште на

Yerel Yönetim Yasasının (No: 02/05 Makedonya'nın Resmi Gazetesi), 36. maddesinin 1.fıkrası 15.bendi ve 62. maddesinin 1. Fıkrası uyarınca Emlak Vergi Yasasının 5.maddesinin (No: 61/04, 92/07, 102/08, 35/11, 53/11, 84/12, 188/13, 154/15, 192/15 ve 23/16 M.K'nın Resmi Gazetesi), gayrimenkulün piyasa değerini belirlenmesi için Metodolojisine dayanır, (No: 50/05, 40/10, 46/10, 183/11, 17/13 Makedonya'nın Resmi Gazetesi) Merkez Jupa Belediye Meclisi 12.03.2021 tarihinde yapılan 18. oturumda Kabul etti:

KARAR

Gayrimenkulün piyasa değerinin belirlenmesi için bölgelerin oluşturulması

Madde 1

Gayrimenkulün piyasa değerini belirlenmesi ve gayrimenkulün sağladığı faydalara bağlı olarak özellikle lokasyon, trafik, kamu hizmetleri ve tesisatları açısından (altı) 6 bölge oluşturur.

Bu maddenin 1. paragrafında belirtilen bölgeler aşağıdaki sınırlara sahiptir.

Ekstra bölge –bu bölgede tüm konut daireleri, ofis binaları, iş binaları, idari binaları ve diğer inşaat nesneleri içerir.

1. Лева и десна страна на Централната улица во Центар Жупа, до длабочина од 500 метри (од раскрсница со улица за село Голем Папрадник до спој со улица за село Мал Папрадник)

Зона I – Во оваа зона влегуваат сите станбени згради и станови , деловни згради и деловни простории , административни згради и административни простории и други градежни објекти и градежно земјиште во опфатот на Генерален Урбанистички план за село Центар Жупа.

Зоната II- Во оваа зона влегуваат сите станбени згради и станови , деловни згради и деловни простории , административни згради и административни простории и други градежни објекти и градежно земјиште во :

- Атарот на село Баланци , село Голем Папрадник и село Мал Папрадник

Зона III- Во оваа зона влегуваат сите станбени згради и станови , деловни згради и деловни простории , административни згради и административни простории и други градежни објекти и градежно земјиште во:

- Атарот на село Долно Мелничани, село Горенци , село Оцовци, село Житинени и село Брештани

1.Merkez Jupa'daki merkez caddenin sağ ve sol tarafı, 500 metre derinliğe kadar (Büyük Papradnik köyünün caddesiyle kesişme noktasından Küçük Papradnik köyü caddesiyle kesişme noktasına kadar)

1.Bölge – Bu bölgede, Merkez Jupa köyü Genel Kent Planı kapsamındaki tüm konut ve apartmanları, ofis binaları, iş yerleri, idari binaları ve diğer binaların inşaat alanlarını içermektedir.

2.Bölge – Bu bölgede, tüm konut ve apartman daireleri, ofis binaları, iş binaları, idari binaları ve diğer inşaat objeleri, aşağıdaki alanlarda inşaat alanlarını içerir:

-Balanca köyü, Büyük Papradnik, köyü, ve Küçük Papradnik köyü bölgesi.

3.Bölge – Bu bölgede, tüm konut ve apartman daireleri, ofis binaları, iş binaları, idari binaları ve diğer inşaat nesneleri ve inşaat arazileri içerir:

-Dolno Melničani köyü, Görenca köyü, Odzovca köyü, Jitnenik köyü ve Breştani Köyü bölgesi.

Зона IV - Во оваа зона влегуваат сите станбени згради и станови , деловни згради и деловни простории , административни згради и административни простории и други градежни објекти и градежно земјиште во :

- Атарот на село Праленик, село Коцаџик и село Бајрамовци

Зона V - Во оваа зона влегуваат сите станбени згради и станови , деловни згради и деловни простории , административни згради и административни простории и други градежни објекти и градежно земјиште во :

- Село Горно Мелничани , село Броштица , село Новак, село Елевци и село Долгаш

4.Bölge – Bu bölgede, tüm konut ve apartman daireleri, ofis binaları, iş binaları, idari binaları ve diğer idari binaları aşağıdaki yerlerde inşaat alanlarını içerir:

-Pralenik köyü, Kocacik köyü ve Bayramovtsa köyü bölgesi.

5.Bölge – Bu bölgede, tüm konut ve apartman daireleri, ofis binaları, iş binaları, idari binaları ve diğer idari binaları aşağıdaki yerlerde inşaat alanlarını içerir:

-Gorno Melničani köyü, Broštica köyü, Novak köyü, Elevca köyü ve Dolgaş köyü bölgesi.

Член 2

При определување на пазарна вредност на недвижен имот општината се дели на :

Екстра зона одговара на осма зона утврдена во член 16 од Методологијата за утврдување на пазарна вредност на недвижен имот (Службен Весник на РМ бр. 50/05, 40/10, 46/10, 183/11, 17/13),, при пресметка на сите објекти со исклучок на помошните простории .

При определување на пазарна вредност на недвижниот имот Екстра зона одговара на петнаесетта зона утврдена во член 16 од Методологијата за утврдување на пазарна вредност на недвижен имот (Службен Весник на РМ бр. 50/05, 40/10, 46/10, 183/11, 17/13),, при пресметка на **помошните простории** .

Зона I одговара на деветта зона утврдена во член 16 од Методологијата за утврдување на пазарна вредност на недвижен имот (Службен Весник на РМ бр. 50/05, 40/10, 46/10, 183/11, 17/13),, при пресметка на сите објекти со исклучок на помошните простории .

Зона I одговара на шеснаесетта зона утврдена во член 16 од Методологијата за утврдување на пазарна вредност на недвижен имот (Службен Весник на РМ бр. 50/05, 40/10, 46/10, 183/11, 17/13),, при пресметка на **помошните простории**

Madde 2

Gayrimenkulün piyasa değerini belirlerken belediye şu şekilde ayrılır:

Ekstra bölge, gayrimenkulün piyasa değerini belirlenmesi için Metodolojiden 16. maddesinde tanımlanan sekizinci bölgeye karşılık gelir (No: 50/05, 40/10, 46/10, 183/11, 17/13, Makedonya'nın Resmi Gazetesi), yardımcı tesisler hariç tüm tesislerin hesaplanması.

Gayrimenkulün piyasa değerini belirlenirken Ekstra bölge, gayrimenkulün piyasa değerini belirlenmesi için metodolojinin 16. maddesinde tanımlanan on beşinci bölgeye karşılık gelir (No: 50/05, 40/10, 46/10, 183/11, 17/13 Makedonya'nın Resmi Gazetesi), yardımcı tesislerin hesaplanması.

1.Bölge gayrimenkulün piyasa değerini belirlenmesi için Metodolojinin 16. Maddesinde tanımlanan dokuzuncu bölgeye karşılık gelir (No: 50/05, 40/10, 46/10, 183/11, 17/13 Makedonya'nın Resmi Gazetesi), yardımcı tesisler hariç tüm tesisleri hesaplanması.

1.Bölge gayrimenkulün piyasa değerinin belirlenmesi için Metodolojinin 16. maddesinde belirlenen on altıncı bölgeye karşılık gelir (No: 50/05, 40/10, 46/10, 183/11, 17/13 Makedonya'nın Resmi Gazetesi), yardımcı tesislerin hesaplanması.

Зона II одговара на десетта зона утврдена во член 16 од Методологијата за утврдување на пазарна вредност на недвижен имот (Службен Весник на РМ бр. 50/05, 40/10, 46/10, 183/11, 17/13), при пресметка на сите објекти со исклучок на помошните простории .

Зона II одговара на шеснаесетта зона утврдена во член 16 од Методологијата за утврдување на пазарна вредност на недвижен имот (Службен Весник на РМ бр. 50/05, 40/10, 46/10, 183/11, 17/13),, при пресметка на **помошните простории.**

Зона III одговара на единаесетта зона утврдена во член 16 од Методологијата за утврдување на пазарна вредност на недвижен имот (Службен Весник на РМ бр. 50/05, 40/10, 46/10, 183/11, 17/13),, при пресметка на сите објекти со исклучок на помошните простории.

Зона III одговара на шеснаесетта зона утврдена во член 16 од Методологијата за утврдување на пазарна вредност на недвижен имот (Службен Весник на РМ бр. 50/05, 40/10, 46/10, 183/11, 17/13),, при пресметка на **помошните простории.**

Зона IV одговара на дванаесетта зона утврдена во член 16 од Методологијата за утврдување на пазарна вредност на недвижен имот (Службен Весник на РМ бр. 50/05, 40/10, 46/10, 183/11, 17/13),, при пресметка на сите објекти со исклучок на помошните простории.

2.Бölge gayrimenkulün piyasa değerini belirlenmesi için Metodolojinin 16. maddesinde tanımlanan onuncu bölgeye karşılık gelir (No: 50/05, 40/10, 46/10, 183/11, 17/13 Makedonya'nın Resmi Gazetesi), yardımcı tesisleri hariç tüm tesislerin hesaplanması

2.Бölge gayrimenkulün piyasa değerini belirlenmesi için Metodolojinin 16. maddesinde tanımlanan on altıncı bölgeye karşılık gelir (No: 50/05, 40/10, 46/10, 183/11, 17/13 Makedonya'nın Resmi Gazetesi), yardımcı tesislerin hesaplanması

3.Бölge gayrimenkulün piyasa değerini belirlenmesi için Metodolojinin 16. maddesinde tanımlanan on birinci bölgeye karşılık gelir (No: 50/05, 40/10, 46/10, 183/11, 17/13 Makedonya'nın Resmi Gazetesi), yardımcı tesisleri hariç tüm tesislerin hesaplanması

3.Бölge gayrimenkulün piyasa değerini belirlenmesi için Metodolojinin 16. maddesinde tanımlanan on altıncı bölgeye karşılık gelir (No: 50/05, 40/10, 46/10, 183/11, 17/13 Makedonya'nın Resmi Gazetesi), yardımcı tesislerin hesaplanması

4.Бölge gayrimenkulün piyasa değerini belirlenmesi için Metodolojinin 16. maddesinde tanımlanan on ikinci bölgeye karşılık gelir (No: 50/05, 40/10, 46/10, 183/11, 17/13 Makedonya'nın Resmi Gazetesi), yardımcı tesisler hariç tüm tesislerin hesaplanması

Зона IV одговара на седумнаесетта зона утврдена во член 16 од Методологијата за утврдување на пазарна вредност на недвижен имот (Службен Весник на РМ бр. 50/05, 40/10, 46/10, 183/11, 17/13),, при пресметка на **помошните простории.**

Зона V одговара на тринаесетта зона утврдена во член 16 од Методологијата за утврдување на пазарна вредност на недвижен имот (Службен Весник на РМ бр. 50/05, 40/10, 46/10, 183/11, 17/13),, при пресметка на сите објекти со исклучок на помошните простории.

Зона V одговара на осумнаесетта зона утврдена во член 16 од Методологијата за утврдување на пазарна вредност на недвижен имот (Службен Весник на РМ бр. 50/05, 40/10, 46/10, 183/11, 17/13),, при пресметка на **помошните простории.**

Член 3

Пазарната вредност на градежното земјиште се утврдува според просечната цена на извршените купопродажби во годината која и претходи на годината за која се врши процена на земјиштето.

4.Бölge gayrimenkulün piyasa değerini belirlenmesi için Metodolojinin 16. maddesinde tanımlanan on yedinci bölgeye karşılık gelir (No: 50/05, 40/10, 46/10, 183/11, 17/13 Makedonya'nın Resmi Gazetesi), yardımcı tesislerin hesaplanması

5.Бölge gayrimenkulün piyasa değerini belirlenmesi için Metodolojinin 16. maddesinde tanımlanan on üçüncü bölgeye karşılık gelir (No: 50/05, 40/10, 46/10, 183/11, 17/13 Makedonya'nın Resmi Gazetesi), yardımcı tesisler hariç tüm tesislerin hesaplanması

5.Бölge gayrimenkulün piyasa değerini belirlenmesi için Metodolojinin 16. maddesinde tanımlanan on altıncı bölgeye karşılık gelir (No: 50/05, 40/10, 46/10, 183/11, 17/13 Makedonya'nın Resmi Gazetesi), yardımcı tesislerin hesaplanması

Madde 3

İnşaat arazisinin piyasa değeri, arsanın değerlendirildiği yıldan bir önceki yıl yapılan satışların ortalama fiyatına göre belirlenir.

Член 4

Оваа одлука влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Центар Жупа.

Општина Центар Жупа
Претседател на совет на Општина
Центар Жупа
М-р Фехми Скендер

Madde 4.

Bu karar Merkez Jupa Belediyesi Resmi Gazetesi'nde yayımlandığı günden itibaren sekizinci gün yürürlüğe girer.

Merkez Jupa Belediyesi
Merkez Jupa Belediye Meclis Başkanı
M-r Fehmi Skender



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА- KUZEU MAKEDONYA CUMHURİYETİ
ОПШТИНА ЦЕНТАР ЖУПА – MERKEZ JUPA BELEDİYESİ
Бр. - No. 08-118/10
15.03.2021 год. yılı
ЦЕНТАР ЖУПА - MERKEZ JUPA

Градоначалникот на Општина Центар Жупа врз основа на член 50 став 1 точка 3 и член 62 став 4 од Законот за Локална Самоуправа, („Службен весник на РМ“ бр. 05/2005), член 58 од Статутот на Општина Центар Жупа, (Службен гласник на Општина Центар Жупа“ бр. 16/2020 година), на ден 15.03.2021 год. го донесе следниот:

ЗАКЛУЧОК

За објавување на одлуката за определување критериуми за утврдување на пазарна вредност на земјоделско земјиште на територијата на Општина Центар Жупа

СЕ ОБЈАВУВА одлуката за определување критериуми за утврдување на пазарна вредност на земјоделско земјиште на територијата на Општина Центар Жупа, што Советот на Општина Центар Жупа ја усвои седницата одржана на ден 12-03-2021 година.

Општина Центар Жупа
Градоначалник,
Мр-Аријан Ибраим

Yerel Yönetim Yasasının (No:05/2005 “M.C’nin Resmi Gazetesi”) 50. maddesinin 1. fıkrasının 3. bendi ve 62. maddesinin 4. fıkrası, Merkez Jupa Belediyesi Tüzüğü’nün (No:16/2020 “Merkez Jupa Belediyesi Resmi Bildirisi”), 59. maddesine dayanarak 15.03.2021 tarihinde Merkez Jupa Belediye Başkanı şu sonucu getirdi:

SONUÇ

Merkez Jupa Belediyesi topraklarında tarım arazilerinin piyasa değerinin ve kriterlerin belirlenmesi kararın ilan edilmesi

Merkez Jupa Belediye Meclisi 12.03.2021 tarihi oturumunda kabul ettiği, Merkez Jupa Belediyesi topraklarında tarım arazilerinin piyasa değerinin ve kriterlerin belirlenmesi kabul edilmesi kararının onay kararın ilan edilmesi İLAN edilir.

Merkez Jupa Belediyesi
Belediye Başkanı
Mr-Ariyan Ibrahim



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА- KUZEU MAKEDONYA CUMHURİYETİ
ОПШТИНА ЦЕНТАР ЖУПА – MERKEZ JUPA BELEDİYESİ

Бр. - No. 14-108/13
12.03.2020 год./ yılı

Врз основа на член 36 став 1 точка 15 од Законот за локалната самоуправа (Службен Весник на РМ бр.5/02) , член 5 став 1 точка 3 од Законот за даноците на имот (Службен весник на РМ бр.61/04, 92/07, 102/08, 35/11, 53/11, 84/12, 188/13, 154/15, 192/15 и 23/16 а врз основа на Методологијата за утврдување на пазарна вредност на недвижен имот (Службен Весник на РМ бр. 50/05, 40/10, 46/10, 183/11, 17/13), Советот на општина Центар Жупа на 18 – та седница одржана на 12.03.2021 година донесе:

Yerel Yönetim Yasasının (No: 5/02 M.C'nin Resmi Gazetesi) 36. maddesinin 1. fıkrasının 15. bendi, Emlak Vergileri Yasasının 5. maddesinin 1. fıkrasının 3. bendi, (No: 61/04, 92/07, 102/08, 35/11, 53/11, 84/12, 188/13, 154/15, 192/15 ve 23/ M.C'nin Resmi Gazetesi) Gayrimenkulün piyasa değerini belirlenmesiyle Metodolojiye göre (No: 61/04, 92/07, 102/08, 35/11, 53/11, 84/12, 188/13, 154/15, 192/15 ve 23 Makedonya Cumhuriyeti Resmi Gazetesi), Merkez Jupa Belediye Meclisi 12.03.2021 tarihinde yapılan 18. oturumda kabul etti:

ОДЛУКА

За определување критериуми за утврдување на пазарна вредност на земјоделско земјиште на територијата на Општина Центар Жупа

Член 1

Со оваа Одлука се определуваат:

- За земјоделско земјиште (4)

Четири зони

За пресметување на пазарната вредност на недвижен имот заради утврдување на данок на недвижности.

Karar

Merkez Jupa Belediyesi topraklarında tarım arazilerinin piyasa değerinin ve kriterlerin belirlenmesi

Madde 1

Bu karar şunları belirler :

- Tarım arazisi için (4) dört bölge

Emlak vergisinin belirlenmesi amacıyla gayrimenkulün piyasa değerini hesaplanması

Член 2

ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ

Пазарната вредност на недвижниот имот-земјоделско земјиште (земјоделско земјиште шуми и пасишта) кое се става во промет и е предмет на проценка ќе се утврдува, покрај критериумите предвидени во горенаведената Методологија и според следните дополнителни критериуми,

- **Производните својства на земјиштето според класата на истата**
- **Близина на земјиштето до патот**
- **Близина на земјиштето до населеното место**
- **Условите за наводнување на земјиштето**
- **Понудата и побарувачката за земјиштето и сл.**

За земјиште кое се наоѓа во пограничен реон определени според законот цената по м2 се движи од 0,5 Еура, без разлика на класата на земјиштето кое е предмет на купопродажба.

Заради пореално утврдување на пазарната вредност на недвижниот имот земјоделско земјиште кое се става на промет на проценка, земјиштето се дели на 4 (четири) категории и тоа:

Madde 2

TARIM ARAZİSİ

Piyasaya arz edilen ve değerlendirmeye konu olan gayrimenkul- tarım arazisinin (tarım arazisi, ormanlar ve meralar) piyasa değeri yukardaki metodolojide belirtilen kriterlere ek olarak ve aşağıdaki ek kriterlere göre belirlenecektir.

- Arazinin sınıfına göre verimli özellikleri**
- Arazinin yola yakınlığı**
- Arazinin yerleşim yerlerine yakın olması**
- Arazinin sulama koşulları**
- Arazinin arz ve talep edilmesi**

Kanunla belirlenen sınır bölgesinde yer alan arsalar için m2 başına fiyatı, satışa konu arazi sınıfına bakılmaksızın 0,5 Euro arasında değişmektedir.

Değerlendirmek için satışa sunulan tarım arazisi gayrimenkulün piyasa değerinin daha gerçekçi tespit edebilmesi için arazi aşağıdaki gibi 4 (dört) kategoriye ayrılmıştır.

1) ПРВА КАТЕГОРИЈА:

Во ова категорија влегува недвижниот имот-земјоделско земјиште кое се наоѓа во: Центарот на Општината Центар Жупа во опфат на Генерален Урбанистички план за село.

Цената по м2 која ќе служи како основица за утврдување на пазарната вредност на земјиштето во оваа категорија е:

- За нива од 1-4 класа цена по м2 ќе се движи.....од 1.5 - 2.5 Евра
- За нива од 5-8 класа цената по м2 ќе се движи.....од 1 - 2 Евра
- За ливада од 1-4 класа цената по м2 ќе се движи.....од 1 - 2 Евра
- За ливада од 5-8 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0,8 - 1 Евра
- За градина од 1-4 класа цената по м2 ќе се движи од 1 - 2 Евра
- За градина од 5-8 класа цената по м2 ќе се дбижи.....од 0,8 - 1 Евра
- За овоштарник од 1-4 класа цената по м2 ќе се движи...од 2 - 3 Евра
- За овоштарник од 5-8 класа цената по м2 ќе се движи од 1 - 2 Евра
- За пасиште од 1-4 класа цената по м2 ќе се движи.....од 1 - 2 Евра
- За пасиште од 5-8 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0.5 - 1 Евра
- За лозје од 1-4 класа цената по м2 ќе се движи.....од 1 - 2 Евра
- За лозје од 5-8 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0,8 - 1 Евра
- За шума од 1-4 класа цената по м2 ќе се движи.....од 1 - 2 Евра
- За шума од 5-8 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0.5 - 1 Евра

1.Birinci Kategori

Bu kategori, köyün Genel Kent Planı kapsamında Merkez Jupa Belediyesi merkezinde bulunan gayrimenkul- tarım arazilerini içerir.

Bu kategorideki arsanın piyasa değerinin belirlenmesinde esas alınacak m2 başına fiyat:

- 1-4 sınıfı araziler için m2 başına fiyat.....1,5- 2,5 Euro arasında değişecektir
- 5-8 sınıfı araziler için m2 başına fiyat 1-2 Euro arasında değişecektir
- 1-4 sınıfı bir çayır için m2 başına fiyatı 1-2 Euro arasında değişecektir
- 5-8 sınıfı bir çayır için m2 başına fiyatı 0,8 – 1 Euro arasında değişecektir
- 1-4 sınıfı bir bahçe için m2 başına fiyatı 1 – 2 Euro arasında değişecektir
- 5-8 sınıfı bir bahçe için m2 başına fiyatı..... 0,8- 1 Euro arasında değişecektir
- 1-4 sınıfı meyve bahçesi için m2 başına fiyatı 2 – 3 Euro arasında değişecektir
- 5-8 sınıfı meyve bahçesi için m2 başına fiyatı 1-2 Euro arasında değişecektir
- 1-4 sınıfı mera için m2 başına fiyatı.....1-2 Euro arasında değişecektir
- 5-8 sınıfı mera için m2 başına fiyatı 0,5 – 1 Euro arasında değişecektir –
- 1-4 sınıfı bir bağ için m2 başına fiyatı 1- 2 Euro arasında değişecektir
- 5-8 sınıfı bir bağ için m2 başına fiyatı 0,8 – 1 Euro arasında değişecektir
- 1 – 4 sınıfı orman için m2 başına fiyatı.....1 – 2 Euro arasında değişecektir
- 5-8 sınıfı bir orman için m2 başına fiyatı 0,5 – 1 Euro arasında değişecektir

2) ВТОРА КАТЕГОРИЈА

Во оваа категорија влегува недвижниот имот-земјоделско земјиште кое се наоѓа во: Останатиот дел на Општина Центар Жупа, атарот на с.Баланци, село Голем Папрадник, село Мал Папрадник.

Цената по м2 која ќе служи како основа за утврдување на пазарната вредност на земјиштето во оваа категорија е:

-За нива од 1-4 класа цената по м2 ќе се движи.....од 1 - 2 Евра
-За нива од 5-8 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0.8 - 1 Евра
-За ливада од 1-4 класа цената по м2 ќе се движи.....од 1 - 1.2 Евра
-За ливада од 5-8 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0.8 - 1 Евра
-За градина од 1-4 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0.8 - 1 Евра
-За градина од 5-8 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0.5 - 0,8 Евра
-За овоштарник од 1-4 класа цената по м2 ќе се движи.....од 1 - 2 Евра
-За овоштарник од 5-8 класа цената по м2 ќе се движи од 0.8 - 1 Евра
-За пасиште од 1-4 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0,8 - 1 Евра
-За пасиште од 5-8 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0.5 - 0,8 Евра
-За лозје од 1-4 класа цената по м2 ќе се движи.....од 1 - 2 Евра
-За лозје од 5-8 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0,8 - 1 Евра
-За шума од 1-4 класа цената по м2 ќе се движи.....од 1 - 2 Евра

2. İkinci Kategori

Bu kategoride aşağıdaki konumlarda bulunan emlak- tarım arazilerini içerir: Merkez Jupa Belediyesi'nin geri kalanı, Balanca köyü bölgesi, Büyük Papradnik köyü, Küçük Papradnik köyü

Bu kategorideki arsanın piyasa değerinin belirlenmesinde esas alınacak m2 başına fiyatı:

-1-4 sınıfı araziler için m2 başına fiyatı 1 -2 Euro arasında değişecektir
-5-8 sınıfı araziler için m2 başına fiyatı 0,8 – 1 Euro arasında değişecektir
-1-4 sınıfı bir çayır için m2 başına fiyatı 1 – 1,2 Euro arasında değişecektir
-5-8 sınıfı bir çayır için m2 başına fiyatı 0,8 – 1 Euro arasında değişecektir
-1-4 sınıfı bir bahçe için m2 başına fiyatı 0,8 – 1 Euro arasında değişecektir
-5-8 sınıfı bir bahçe için m2 başına fiyatı 0,5 – 0,8 Euro arasında değişecektir
-1-4 sınıfı bir meyve bahçesi için m2 başına fiyatı 1 – 2 Euro arasında değişecektir
-5-8 sınıfı bir meyve bahçesi için m2 başına fiyatı 0,8 – 1 Euro arasında değişecektir
-1-4 sınıfı meralar için m2 başına fiyatı 0,8 – 1 Euro arasında değişecektir
-5-8 sınıfı meralar için m2 başına fiyatı 0,5 – 0,8 Euro arasında değişecektir
-1-4 sınıfı bir bağ için m2 başına fiyatı 1 – 2 Euro arasında değişecektir
-5-8 sınıfı bir bağ için m2 başına fiyatı 0,8 – 1 Euro arasında değişecektir
-1-4 sınıfı bir orman için m2 başına fiyatı 1 – 2 Euro arasında değişecektir

-За шума од 5-8 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0,5 - 1 Евра
-За неплодно земјиште и камењар цената по м2.....од 0,5 - 0,7 Евра

3) ТРЕТА КАТЕГОРИЈА

Во оваа категорија влегува недвижниот имот-земјоделско земјиште кое се наоѓа во: Атарот на с. Долно Мелничани, село Горенци, село Житинени, село Оцовци, село Бајрамовци, село Црнобоци, село Брештани и село Праленик.

Цената по м2 која ќе служи како основа за утврдување на пазарната вредност на земјиште во оваа категорија е:

-За нива од 1-4 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0,8 - 1 Евра
-За нива од 5-8 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0,5 - 0,8 Евра
-За ливада од 1-4 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0,8 - 1 Евра
-За ливада од 5-8 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0,6 - 0,8 Евра
-За градина од 1-4 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0,8 - 1 Евра
-За градина од 5-8 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0,6 - 0,8 Евра

5-8 сınıfı bir orman için m2 başına fiyatı 0,5 – 1 Euro arasında değişecektir
Sınıfı çorak arazi ve taş alanları için m2 başına fiyatı 0,5 – 0,7 Euro arasında değişecektir

3. Üçüncü Kategori

Bu kategoride, aşağıdaki konumlarda bulunan emlak - tarım arazileri içerir: Dolno Molniçani köyü bölgesi, Gorenca köyü, Jitineni köyü , Odcovci köyü , Bayramovtsi köyü, Crnoboca köyü, Breštani köyü ve Pralenik köyü. Bu kategoride arazinin piyasa değerinin belirlenmesinde esas alınacak m2 başına fiyatı:

-1- 4 sınıfı araziler için m2 başına fiyatı 0,8 – 1 Euro arasında değişecektir
-5-8 sınıfı araziler için m2 başına fiyatı 0,5 – 0,8 Euro arasında değişecektir
-1 -4 sınıfı bir çayır için m2 başına fiyatı 0,8 – 1 Euro arasında değişecektir
-5-8 sınıfı bir çayır için m2 başına fiyatı 0,6 – 0,8 Euro arasında değişecektir
-1 - 4 sınıfı bir bahçe için m2 başına fiyatı 0,8 – 1 Euro arasında değişecektir
-5-8 sınıfı bir bahçe için m2 başına fiyatı 0,6 – 0,8 Euro arasında değişecektir

-За овоштарник од 1-4 класа цената по м2 ќе се движи..од 1.3 - 1.5 Евра
 -За овоштарник од 5-8 класа цената по м2 ќе се движи од 0,8 - 1 .3 Евра
 -За пасиште од 1-4 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0.6 - 1 Евра
 -За пасиште од 5-8 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0.5 - 0.8 Евра
 -За лозје од 1-4 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0,6 - 0,9 Евра
 -За лозје од 5-8 класа цената по м2 ќе се дви.....од 0,5 - 0,8 Евра
 -За шума од 1-4 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0,8 - 1.5 Евра
 -За шума од 5-8 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0.8 - 1 Евра
 -За неплодно земјиште и камењар цената по м2.....од 0,4 - 0,6 Евра

-1-4 sınıfı bir meyve bahçesi için m2 başına fiyatı 1,3 – 1,5 Euro arasında değişecektir
 -5-8 sınıfı bir meyve bahçesi için m2 başına fiyatı 0,8 – 1,3 Euro arasında değişecektir
 -1-4 sınıfı meralar için m2 başına fiyatı 0,6– 1 Euro arasında değişecektir
 -5-8 sınıfı meralar için m2 başına fiyatı 0,5 – 0,8 Euro arasında değişecektir
 -1-4 sınıfı üzüm bağları için m2 başına fiyatı 0,6 – 0,9 Euro arasında değişecektir
 -5-8 sınıfı üzüm bağları için m2 başına fiyatı 0,5 – 0,8 Euro arasında değişecektir
 -1-4 sınıfı ormanlar için m2 başına fiyatı 0,8 – 1,5 Euro arasında değişecektir
 -5-8 sınıfı ormanlar için m2 başına fiyatı 0,8 – 1 Euro arasında değişecektir
 -Çorak arazi ve taş ürünleri için m2 başına fiyatı 0,4 – 0,6 Euro arasında değişecektir

4)ЧЕТВРТА КАТЕГОРИЈА

Во оваа категорија влегува недвижниот имот-земјоделско земјиште кое се наоѓа во:Атарот на с.Горно Мелничани, село Броштица, село Коџаџик, село Новак село Елевци, село Долгаш.

Цената по м2 кој ќе служи како основа за утврдување на пазарната вредност на земјиштето во оваа категорија е:

4.DÖRDÜNCÜ KATEGORİ

Bu kategoride, aşağıdaki konumlarda bulunan emlak - tarım arazilerini içerir: Gorno Melniçani köyü bölgesi , Broştica köyü , Kodcacik köyü, Novak köyü, Elevci köyü , Dolgaş köyü .

Bu kategoride arazinin piyasa değerinin belirlenmesinde esas alınacak m2 başına fiyatı:

-За нива од 1-4 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0.8 - 1.5 Евра
-За нива од 5-8 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0.5 - 1 Евра
-За ливада од 1-4 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0.7 - 1 Евра
-За ливада од 5-8 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0.5 - 1 Евра
-За градина од 1-4 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0.8 - 1.2 Евра
-За градина од 5-8 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0.7 - 1 Евра
-За овоштарник од 1-4 класа цената по м2 ќе се движи...од 0.6 - 0.9 Евра
-За овоштарник од 5-8 класа цената по м2 ќе се движи ...од 0.5 - 0.7 Евра
-За пасиште од 1-4 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0,4 - 0,6 Евра
-За пасиште од 5-8 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0,3 - 0,5 Евра
-За лозје од 1-4 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0,3 - 0,5 Евра
-За лозје од 5-8 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0,2 - 0,3 Евра
-За шума од 1-4 класа цената по м2 ќе се движ.....од 0.6 - 1 Евра
-За шума од 5-8 класа цената по м2 ќе се движи.....од 0,4 - 0.9 Евра
-За неплодно земјиште и камењар цената по м2.....од 0,2 - 0,4 Евра

-1- 4 sınıfı araziler için m2 başına fiyatı 0,8 – 1,5 Euro arasında değişecektir
-5-8 sınıfı araziler için m2 başına fiyatı 0,5 – 1 Euro arasında değişecektir
-1 -4 sınıfı bir çayır için m2 başına fiyatı 0,7 – 1 Euro arasında değişecektir
-5-8 sınıfı bir çayır için m2 başına fiyatı 0,5 – 1 Euro arasında değişecektir
-1 - 4 sınıfı bir bahçe için m2 başına fiyatı 0,8 – 1,2 Euro arasında değişecektir
-5-8 sınıfı bir bahçe için m2 başına fiyatı 0,7 – 1 Euro arasında değişecektir
-1-4 sınıfı bir meyve bahçesi için m2 başına fiyatı 0,6 – 0,9 Euro arasında değişecektir
-5-8 sınıfı bir meyve bahçesi için m2 başına fiyatı 0,5 – 0,7 Euro arasında değişecektir
1-4 sınıfı maralar için m2 başına fiyatı 0,4 – 0,6 Euro arasında değişecektir
-5-8 sınıfı meralar için m2 başına fiyatı 0,3 – 0,5 Euro arasında değişecektir
-1-4 sınıfı üzüm bağları için m2 başına fiyatı 0,3 – 0,5 Euro arasında değişecektir
-5-8 sınıfı üzüm bağları için m2 başına fiyatı 0,2 – 0,3 Euro arasında değişecektir
-1-4 sınıfı ormanlar için m2 başına fiyatı 0,6 – 1 Euro arasında değişecektir
-5-8 sınıfı ormanlar için m2 başına fiyatı 0,4 – 0,9 Euro arasında değişecektir
-Çorak arazi ve taş ürünleri için m2 başına fiyatı 0,2 – 0,4 Euro arasında değişecektir

Член 3

Одлуката влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Центар Жупа,,

Општина Центар Жупа
Претседател на совет на Општина
Центар Жупа
М-р Фехми Скендер

Madde 3

Bu karar Merkez Jupa Belediyesi Resmi Gazetesi'nde yayımlandığı gün yürürlüğe giriyor.

Merkez Jupa Belediyesi
Merkez Jupa Belediye Meclis Başkanı
M-r Fehmi Skender



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА- KUZEU MAKEDONYA CUMHURİYETİ
ОПШТИНА ЦЕНТАР ЖУПА – MERKEZ JUPA BELEDİYESİ
Бр. - No. 08-118/11
15.03.2021 год. yılı
ЦЕНТАР ЖУПА - MERKEZ JUPA

Градоначалникот на Општина Центар Жупа врз основа на член 50 став 1 точка 3 и член 62 став 4 од Законот за Локална Самоуправа, („Службен весник на РМ“ бр. 05/2005), член 58 од Статутот на Општина Центар Жупа, (Службен гласник на Општина Центар Жупа“ бр. 16/2020 година), на ден 15.03.2021 год. го донесе следниот:

Yerel Yönetim Yasasının (No:05/2005 “M.C’nin Resmi Gazetesi”) 50. maddesinin 1. fıkrasının 3. bendi ve 62. maddesinin 4. fıkrası, Merkez Jupa Belediyesi Tüzüğü’nün (No:16/2020 “Merkez Jupa Belediyesi Resmi Bildirisi”), 59. maddesine dayanarak 15.03.2021 tarihinde Merkez Jupa Belediye Başkanı şu sonucu getirdi:

ЗАКЛУЧОК

SONUÇ

**За објавување на статутарната одлука
за измена и дополнување на Статутот
на Општина Центар Жупа**

**Merkez Jupa Belediyesi Tüzüğü’nün
değiştirilmesi kararın ilan edilmesi**

СЕ ОБЈАВУВА статутарната одлука за измена и дополнување на Статутот на Општина Центар Жупа, што Советот на Општина Центар Жупа ја усвои на 18-та редовна седница одржана на ден 12.03.2021 година.

Merkez Jupa Belediye Meclisi 12.03.2021 tarihi oturumunda kabul ettiği,
Merkez Jupa Belediyesi Tüzüğü’nün değiştirilmesi kararın ilan edilmesi İLAN edilir.

Општина Центар Жупа
Градоначалник
М-р Аријан Ибраим

Merkez Jupa Belediyesi
Belediye Başkanı
Mr-Ariyan Ibraim



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА- KUZEU MAKEDONYA CUMHURİYETİ
ОПШТИНА ЦЕНТАР ЖУПА – MERKEZ JUPA BELEDİYESİ
Бр. - No. 14-108/14
12.03.2021 год./ yılı

Врз основа на член 132 од Статутот на Општината Центар Жупа („Службен гласник на Општина Центар Жупа бр. 16/2020“), врз основа на член 21 и член 36 став 1 точка 1 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РСМ“ бр. 05/2002), член 16 од Закон за младинско учество и младински политики, Советот на Општина Центар Жупа на 18-та седницата одржана на ден 12.03.2021 година, донесе:

ОДЛУКА

За измена и дополнување на Статутот на Општина Центар Жупа.

Член 1

Со Одлуката се врши измена и дополнување на Статутот на Општина Центар Жупа (сл.гласник бр.16/2020 година)

Член 2

Во Статутот на Општина Центар Жупа, во дел 3. **Посебни тела на Општината** По членот 56 се додава - точка г) која гласи „Локален младински совет „ По точката г се додаваат нови членови :

Merkez Jupa Belediyesi Tüzüğünün 132 maddesine (“No : 16/ 2020 Merkez Jupa Belediyesi Resmi Bildirisi “) dayanarak, Yerel Yönetim Yasasının 21 ve 36 maddelerinin 1. fıkrası 1. bende dayanarak , (No: 05/2002 “K. M. C’nin Resmi Gazetesi “) Gençlik Katılımı ve Gençlik Poetikaları Yasasının 16. maddesi, Merkez Jupa Belediye Meclisi 12.03.2021 tarihinde yapılan 18. oturumda kabul etti:

Karar

Merkez Jupa Belediyesi Tüzüğünün değiştirilmesi

Madde 1

Bu kararla Merkez Jupa Belediyesi Tüzüğünün değiştirilmesi (No: 16/2020 Resmi Bildirisi)

Madde 2

Merkez Jupa Belediyesi Tüzüğünde 3. Kısımında Belediyenin özel organları – “ Yerel Gençlik Meclisi “ dir. (56. Meddesinden sonra eklenir) Öğeden sonra yeni üyeler eklenir :

Член 57-а

Формирање на локален младински совет

- (1) Во Општината се формира Локален младински совет како советодавно тело на Општината со цел младите активно да се вклучат во јавниот живот на Општината.
- (2) Млади се жители на Општина Центар Жупа, на возраст од 15 до 29 години
- (3) Младите од став 1 на Одлуката, може да бидат избрани за претседател/ка и заменик-претседател/ка на Локален младински совет на Општина Центар Жупа, само ако се со место на живеење во Општина Центар Жупа.
- (4) Одлука за основање Локален младински совет донесува Советот на Општината врз основа на позитивните законски прописи.

Член 57-б

ДЕЛОКРУГ НА РАБОТА

Во рамките на својот делокруг на работа Локалниот младински совет:

- предлага точки на дневен ред на Советот на Општината, кои ги засегаат младите;
- иницира прашања за млади од делокругот на работата на Општината;
- иницира, учествува и дава повратни информации за процесот на локална младинска стратегија и други политики;
- доставува информации до Општината, за прашања кои се однесуваат на младите и
- врши други советодавни и застапувачки работи во согласност со ЗМУМП.

Madde 57-a

Yerel Gençlik Meclisinin Kurulması

- (1) Gençlerin belediyenin kamusal yaşamına aktif olarak dahil olabilmeleri için belediyenin danışma organı olarak belediyede bir Yerel Gençlik Meclisi kurulmuştur.
- (2) Merkez Jupa Belediyesi'nde ikamet eden 15-29 yaşları arasında gençlerdir.
- (3) Bu kararın 1. fıkrasında belirtilen gençler, başkan ve başkan yardımcısı seçilebilir, Merkez Jupa Belediyesi Yerel Gençlik Meclis başkanı seçilebilmesi için Merkez Jupa Belediyesi'nde ikameti olmasıdır.
- (4) Yerel Gençlik Meclisi kurma kararı , Belediye Meclisi tarafından pozitif yasal düzenlemelerine göre getirilir.

Madde 57-b

İŞİN KAPSAMI

Yerel Gençlik Meclisi çalışmaları kapsamında :

- Belediye Meclisinin gündeminden gençleri etkileyen maddeler önerir;
- Belediye çalışmaları kapsamında gençler için sorular başlatılır;
- Yerel gençlik stratejisi ve diğer poetikaları için sürecini başlatılır, katılır ve geri bildirim sağlar;
- Gençlerle ilgili soruları için Belediyeye bilgi sunar ;
- ZMUMP'la diğer danışmanlık ve savunuculuk faaliyetlerini gerçekleştirilir;

Член 57-в
Локално собрание на млади

- (1) За конституирање на локално собрание на млади се свикнува иницијативен одбор, составен од формите наведени во став 4 на овој член.
- (2) Иницијативниот одбор го распишува повикот за конститутивното локално собрание за млади во согласност со Статутот на општината по принципот на транспарентност и јавност.
- (3) Иницијативниот одбор од ставот (2) од овој член се формира само за одржување на конститутивното локално собрание за млади.
- (4) Во собранието за млади можат да членуваат младински организации, организации за млади, политички подмладоци, ученички и студентски организации и други облици на младинско здружување кои работат и функционираат на територијата на Општината и сакаат да учествуваат во основањето на ЛМС.
- (5) Форумите на организирање кои членуваат во собранието на млади номинираат делегат и заменик делегат.
- (6) Делегатот и заменик делегатот од став (5) на овој член се жители на општина Центар Жупа на возраст од 15 до 29 години.

Madde 57-c
Yerel Gençlik Meclisi

- (1) Bu maddenin 4. Fıkrasında sıralanan formlardan oluşan yerel bir gençlik meclisi kurulması için bir inisiyatif kurulu toplanır.
- (2) Girişim kurulu, belediyenin şeffaflık ve tanıtım ilkesine ilişkin Tüzüğüne uygun olarak gençlik kurucu yerel meclisi çağırısını duyurur.
- (3) Bu maddenin 2. Fıkrasında belirtilen inisiyatif kurulu, sadece gençlik kurucu yerel meclisi düzenlemek için oluşturulmuştur.
- (4) Gençlik Meclisi, Belediyede faaliyet gösteren ve YGM'nin kurulmasına, katılmak isteyen gençlik örgütlerini, politik gençliği, öğrenci ve diğer gençlik derneklerini içerebilir.
- (5) Gençlik Meclisi üyeleri olan forumların düzenlenmesi bir temsilci vekili belirler.
- (6) Bu maddenin 5. Fıkrasında belirtilen temsilci ve yardımcı temsilcisi Merkez Jupa Belediyesinin 15-29 yaşları arasında ikamet eden vatandaşlarıdır.

Член 57-г
Избор на членови на локален
младински совет

- (1) Собранието на млади објавува јавен повик за членови на локалниот младински совет.
- (2) Јавниот повик се објавува на веб страната на Општина Центар Жупа
- (3) Собранието на млади избира членови на локалниот младински совет по пат на непосредни избори со тајно гласање во кое право на глас имаат делегатите од локалното собрание на млади
- (4) За избрани членови на локалниот младински совет се сметаат оние кандидати кои освоиле најмногу гласови од страна на присутните делегати
- (5) Членовите на локалниот младински совет се верификуваат од страна на советот на Општина Центар Жупа по добиена одлука за избор на членови од страна на собранието на млади на општина Центар Жупа
- (6) Од избраните членови на локален младински совет се избира претседател и заменик претседател
- (7) Локален младински совет е составен од 5 (пет) члена.
- (8) Членовите на локален младински совет имаат мандат од две години со право на уште еден избор

Madde 57-ç
Yerel Gençlik Meclisinin Üyelerinin seçimi

- (1)Gençlik Meclisi , Yerel Gençlik Meclisi üyeleri için kamuya açık bir çağrı yapar.
- (2)Genel çağrı , Merkez Jupa Belediyesi web sitesinde yayınlanacaktır.
- (3)Gençlik Meclisi, Yerel Gençlik Meclisinden temsilcilerin oy kullanma hakkına sahip olduğu gizli oylama ile yerel gençlik meclisinin üyelerini doğrudan seçer.
- (4)Yerel Gençlik Meclisinin seçilmiş üyeleri, mevcut temsilcilerden en çok oy alan adaylardır.
- (5)Yerel gençlik meclisinin üyeleri , Merkez Jupa Belediyesi gençlik meclisi tarafından üye seçimi kararı üzerine , Merkez Jupa Belediyesi Meclisine dayanır.
- (6)Yerel Gençlik Meclisinin seçilmiş üyeleri arasında başkan ve başkan yardımcısı seçilir.
- (7)Yerel gençlik meclisi üyelerin sayısı 5 (beştir).
- (8)Yerel gençlik meclisinin üyeleri başka bir seçim hakkı ile birlikte iki yıllık bir görev süresine sahiptir.

Член 3

Оваа статутарна одлука влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службениот гласник на општина Центар Жупа,,

**Општина Центар Жупа
Совет на Општина Центар Жупа
Претседател
М-р Фехми Скендер**

Madde 3

Bu yasal karar “Merkez Jupa Belediyesi Resmi Gazetesi’nde yayımlandığı günden itibaren sekizinci gün yürürlüğe girer.

**Merkez Jupa Belediyesi
Merkez Jupa Belediyesi Meclis Başkanı
M-r Fehmi Skender**